

🕒 Создано: 19.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:07

**Самарская область, Сызрань, ул.  
Смирницкой, 35**

**7 200 000 ₹**

Самарская область, Сызрань, ул. Смирницкой, 35

Улица

[улица Смирницкой](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 132621420 ПРОДАЁТСЯ ТОРГОВО-СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 120 м<sup>2</sup> на земельном участке 5 соток в СЫЗРАНИ! Выгодная инвестиция! Продаётся просторное помещение 120 м<sup>2</sup> на проходной ул. Смирницкой, 35 — отличный трафик, рядом жилые дома и остановки. Характеристики:

- Открытая планировка с высоким потолком
- Все коммуникации: электричество, отопление, вода. Преимущества:
- Парковка у фасада, удобный подъезд для грузовиков.
- Свободное назначение: магазин, склад, офис, сервис.
- Хорошее состояние, готово к использованию. Идеально для бизнеса или

для заметок



сдачи в аренду! Звоните, пишите. #Сызрань  
#ПродажаПомещения #ТорговоеПомещение  
#Склад #КоммерческаяНедвижимость





