

🕒 Создано: 29.12.2025 в 17:24

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 18:57

**Самарская область, Самара, Крейсерная
улица, 2А**

10 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Крейсерная улица, 2А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Крейсерная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

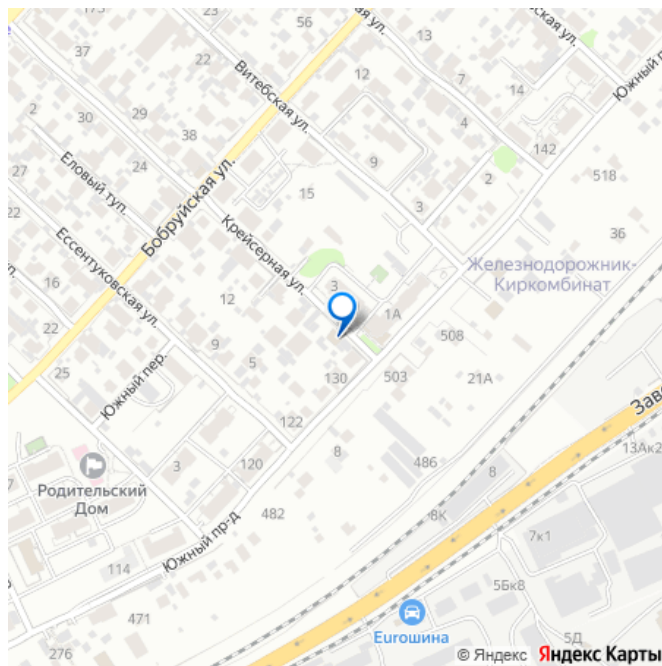
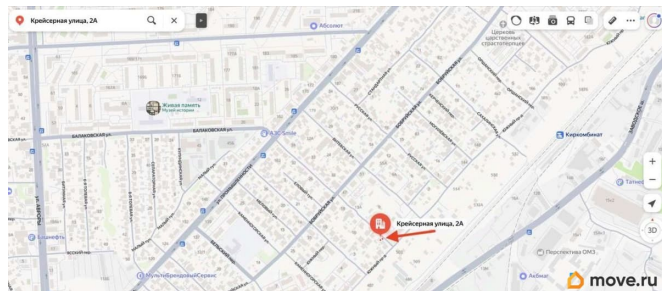
Продам нежилое здание. Здание и земельный участок в собственности. Подписан долгосрочный договор аренды с федеральным арендатором «Wildberries». Две отдельные входные группы, свободная планировка. В здании выполнен ремонт: пол плитка, стены окрашены, потолок типа армстронг со встроенными светодиодными светильниками. Высота потолков 3.1 м, имеются необходимые инженерные коммуникации. Рядом расположены пункт выдачи заказов «Ozon», продуктовый магазин

<https://samara.move.ru/objects/9293523527>

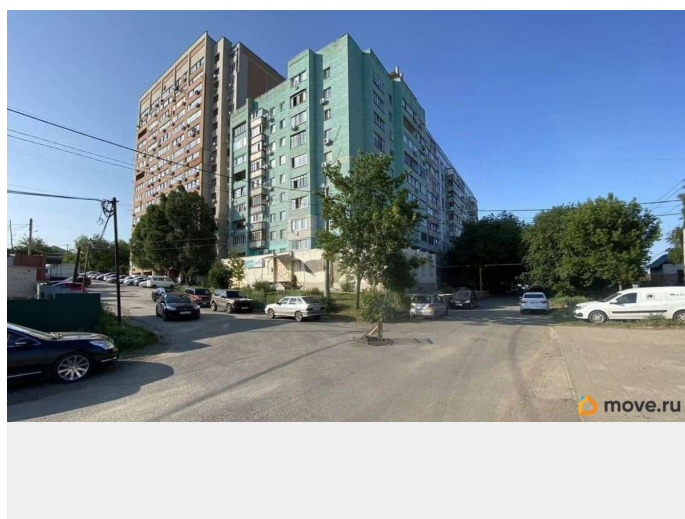
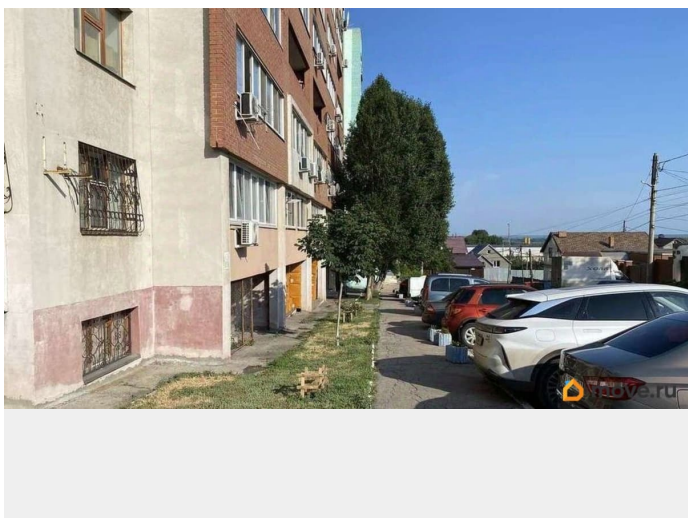
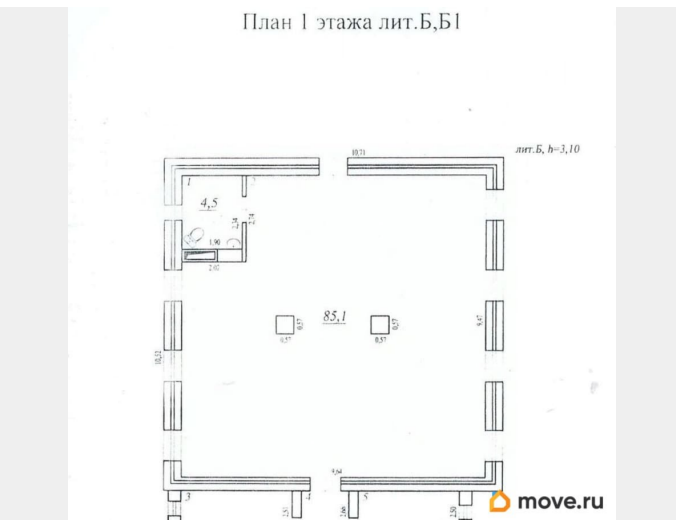
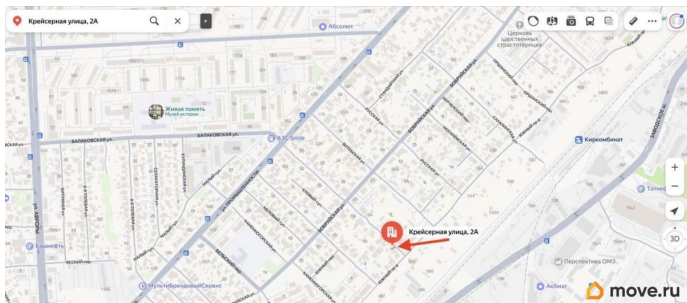
Лайф Групп, Лайф Групп

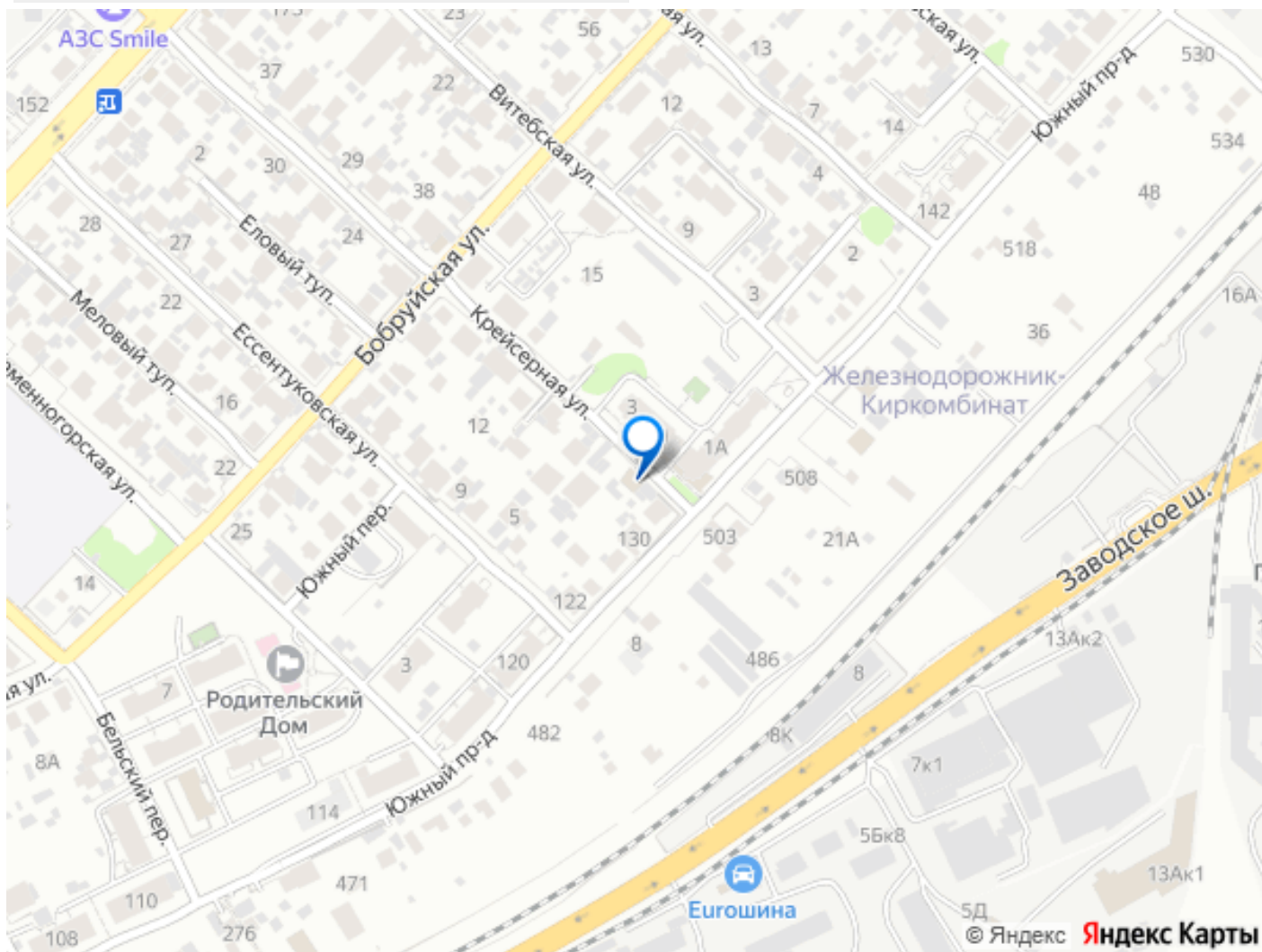
79871501767

ДЛЯ ЗАМЕТОК



«Домашкино», аптека «Служба здоровья» и т.д. Парковка для автомобилей напротив входа в здание, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Окупаемость инвестиций 6.8 лет.





Move.ru - вся недвижимость России