

Создано: 19.12.2025 в 21:27

Обновлено: 20.12.2025 в 01:20

<https://samara.move.ru/objects/9287540974>

Иван Некрасов, Пять звезд

79871500855



**Самарская область, Самара,
Некрасовская улица, 62**

13 500 000 ₽

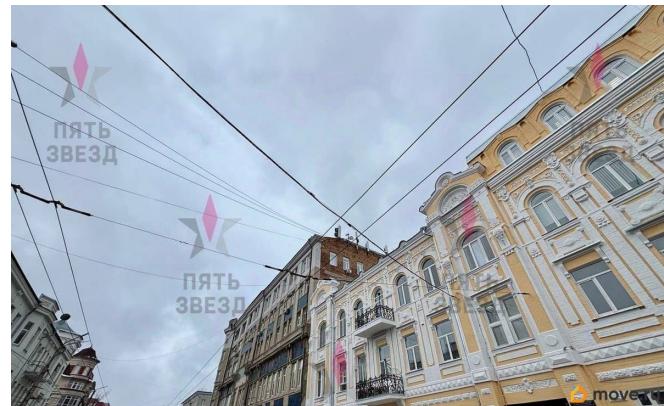
Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 62

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Некрасовская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

107.6 м²

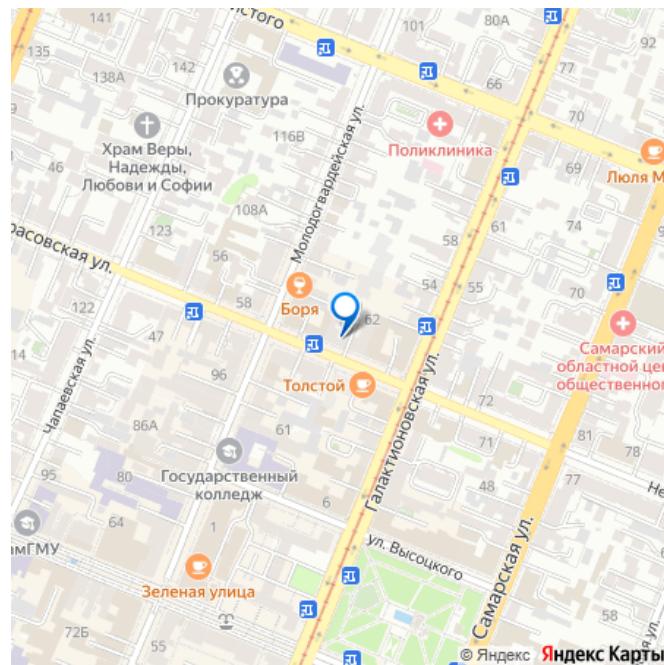
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

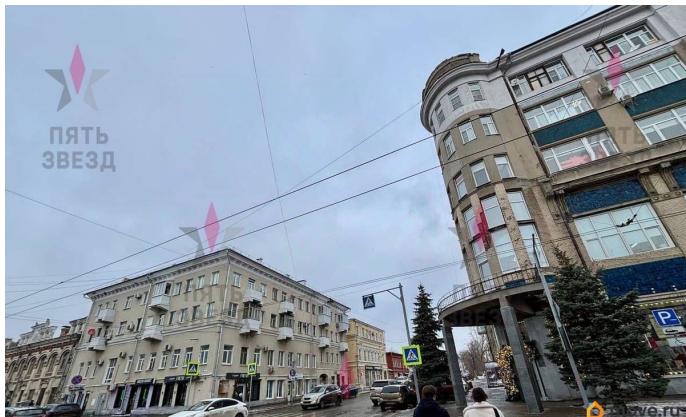
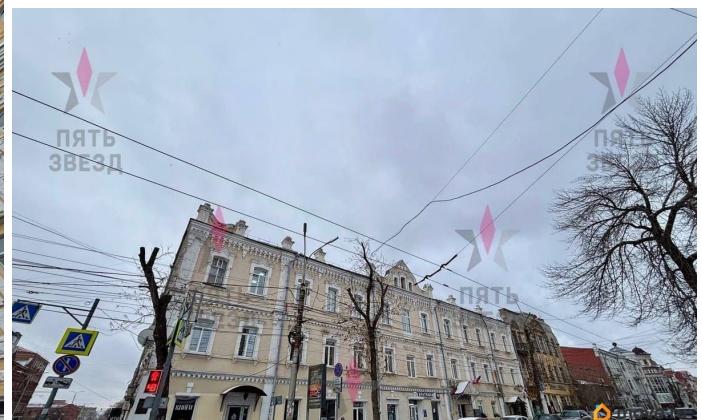
[Коммерческая недвижимость](#)

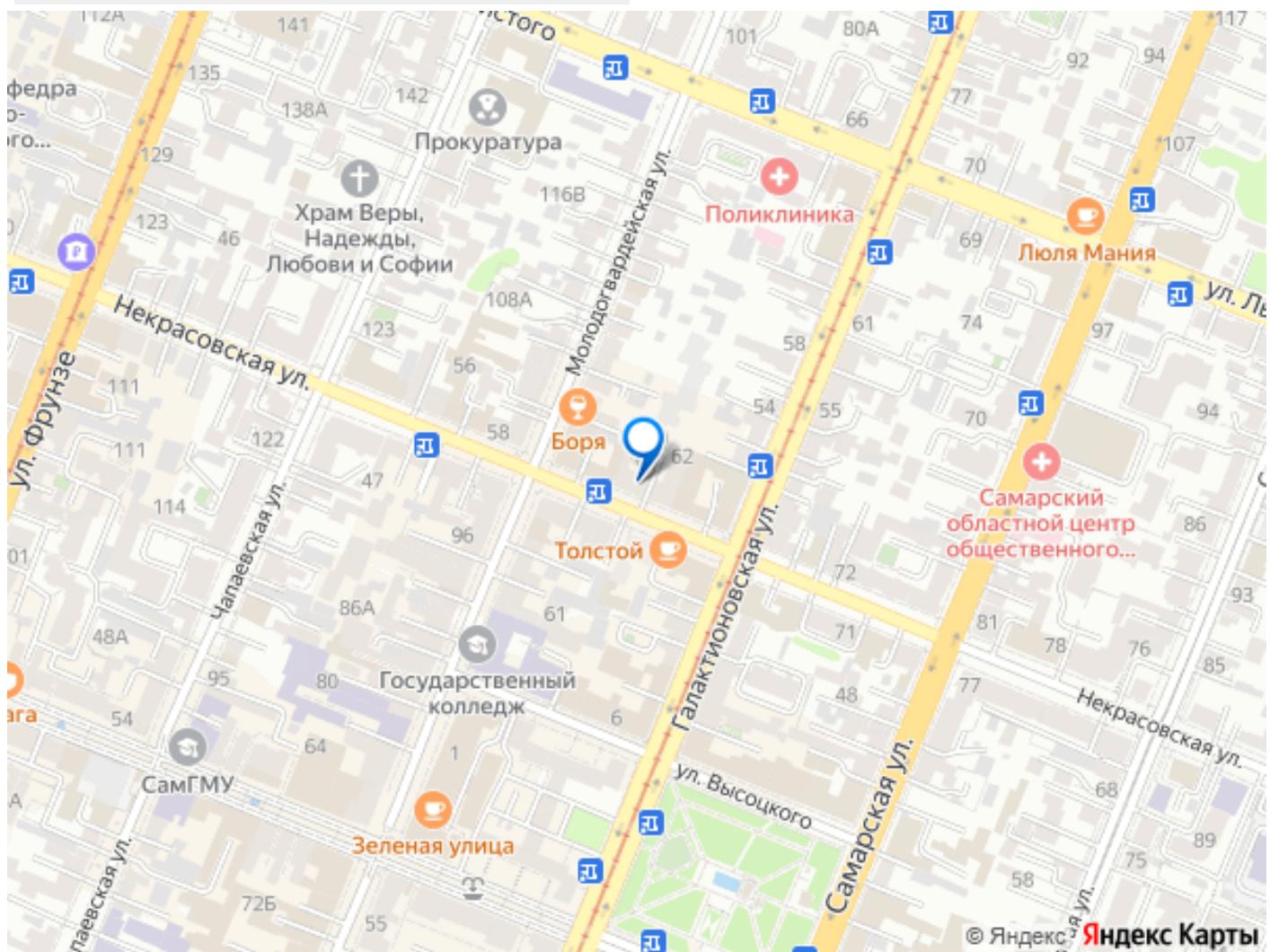
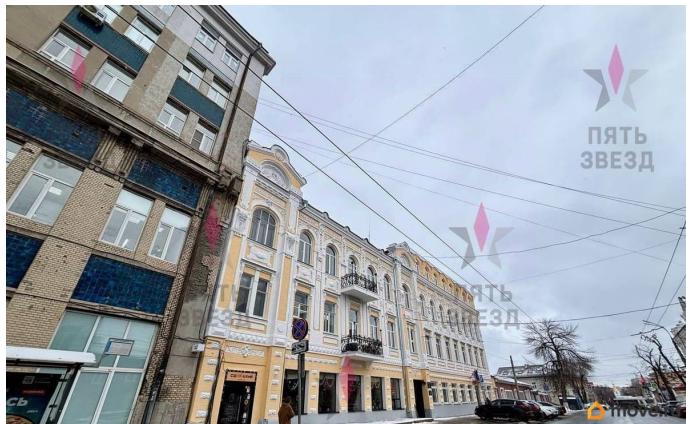


Описание

Продаётся нежилое помещение, расположенное на 1 линии ул. Некрасовская/ул. Молодогвардейская в центральном престижном историческом районе города с очень развитой инфраструктурой. Отдельный вход, качественный ремонт, есть все коммуникации. Функциональная свободная планировка, площадь 1 этажа 63,3 кв.м, площадь подвала 44,3 кв.м. Подвал сухой, чистый, отлично подойдёт под склад. Удобные подъездные пути. Рядом остановки

общественного транспорта, центральная площадь города им. Куйбышева, главная пешеходная улица Ленинградская, популярные рестораны, кофейни, магазины формата стрит-ритейл и т.д. Высокий трафик.





Move.ru - вся недвижимость России