

Самарская область, Самара, Юбилейная ул, 40

11 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Юбилейная ул, 40

Улица

[улица Юбилейная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

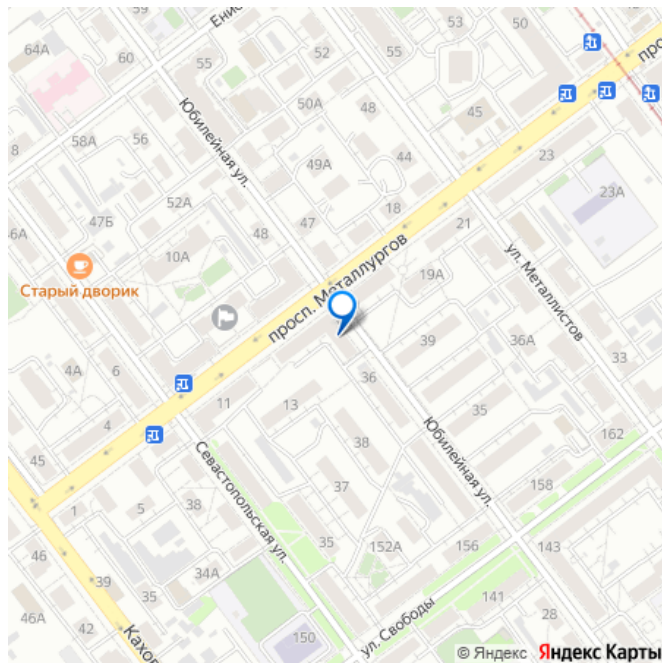
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

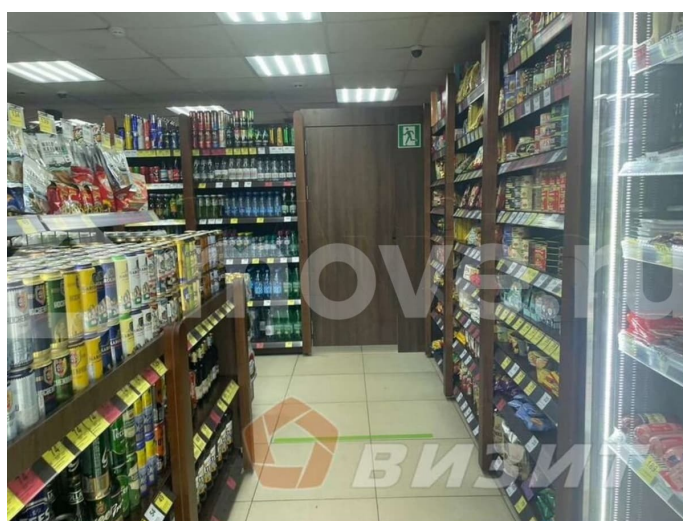
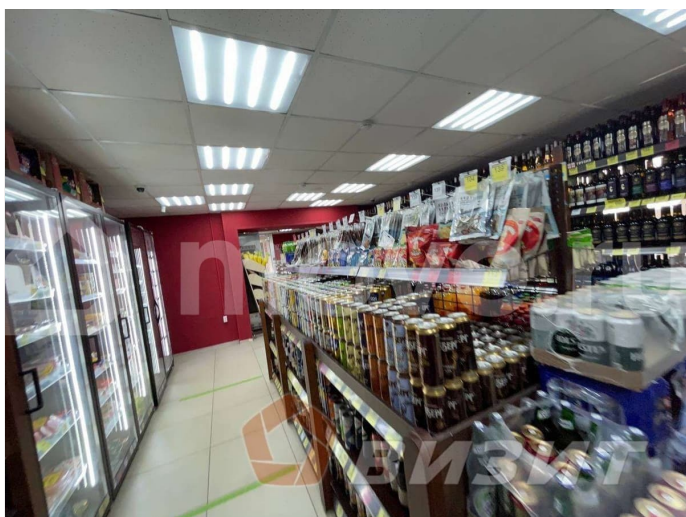
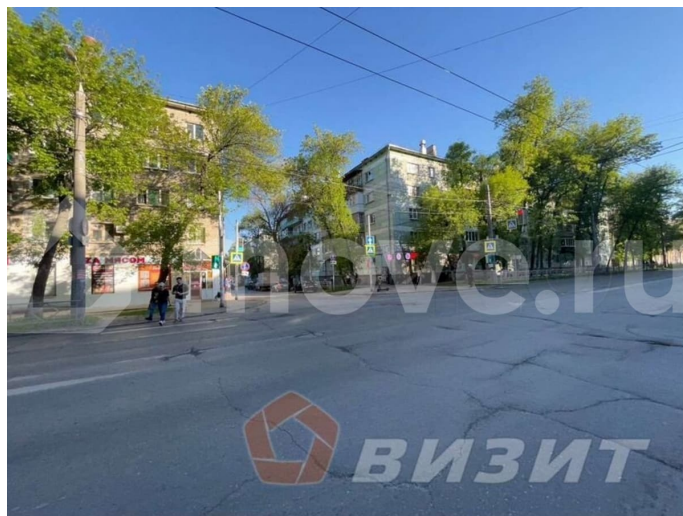
Описание

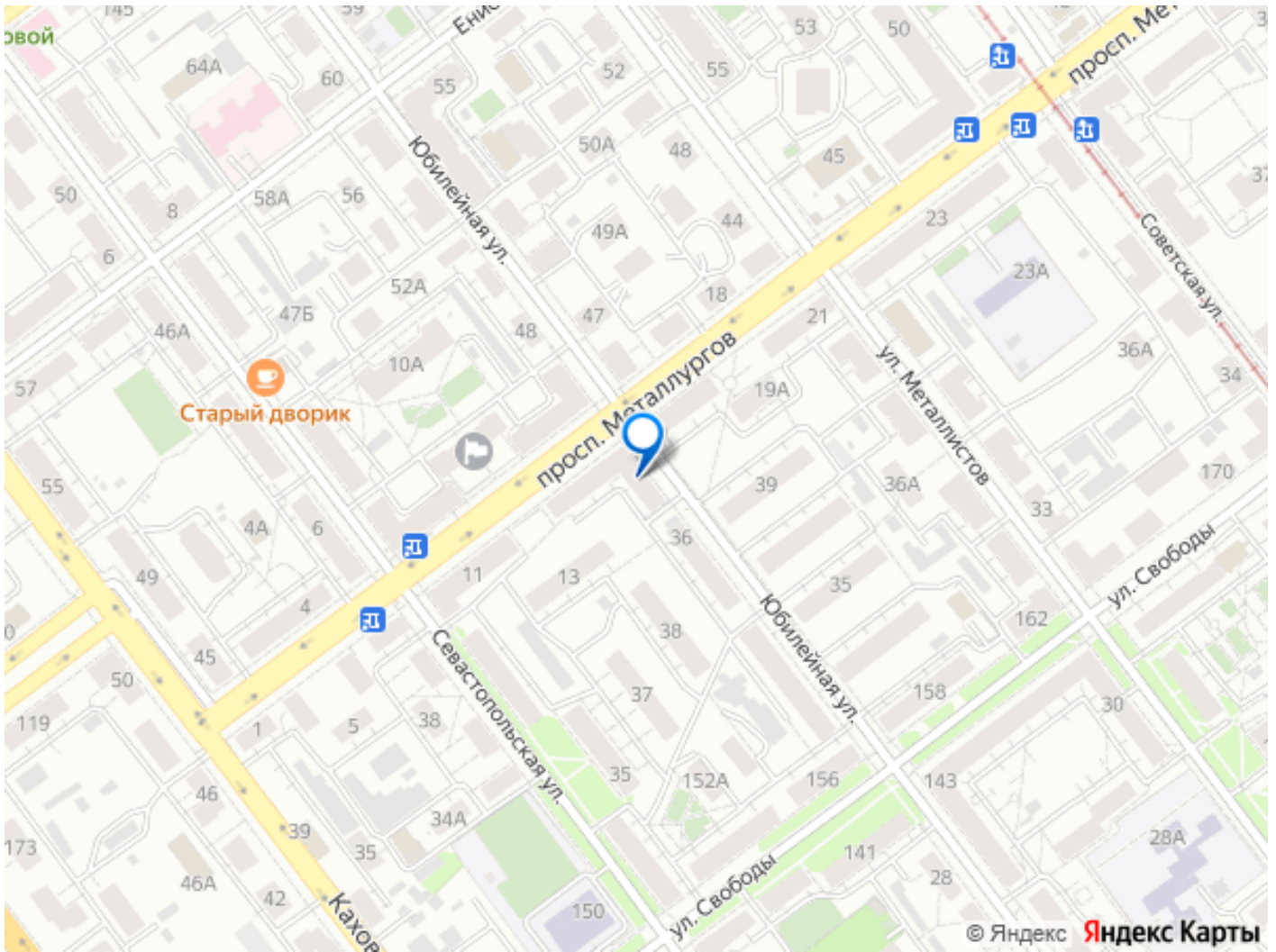
Продается помещение с надежным федеральным арендатором. г. Самара, Кировский район, проспект Metallургов, дом 15. Ближайшее пересечение с улицей Юбилейная. 1-й этаж 5-ти этажного дома. Общая площадь: 103 кв.м. Отдельный вход. Планировка: два торговых зала, подсобное помещение, с/у. Высота потолков: 2.7 м. Оборудована ОПС. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол: плитка, стены: покраска, потолок: армстронг. Место под рекламу на фасаде помещения. В ближайшем окружении находятся сетевые арендаторы: Красное&Белое, Яндекс маркет,

для заметок



салон красоты, мясной магазин,
стоматология, парикмахерская, Магнит и др.
Помещение сдано в долгосрочную аренду до
2034 года. Стоимость продажи: 11 500 000
рублей.





Move.ru - вся недвижимость России