

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:39

Обновлено: 13.01.2026 в 12:00

**Самарская область, Самара, проспект  
Металлургов, 15**

**11 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 15

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

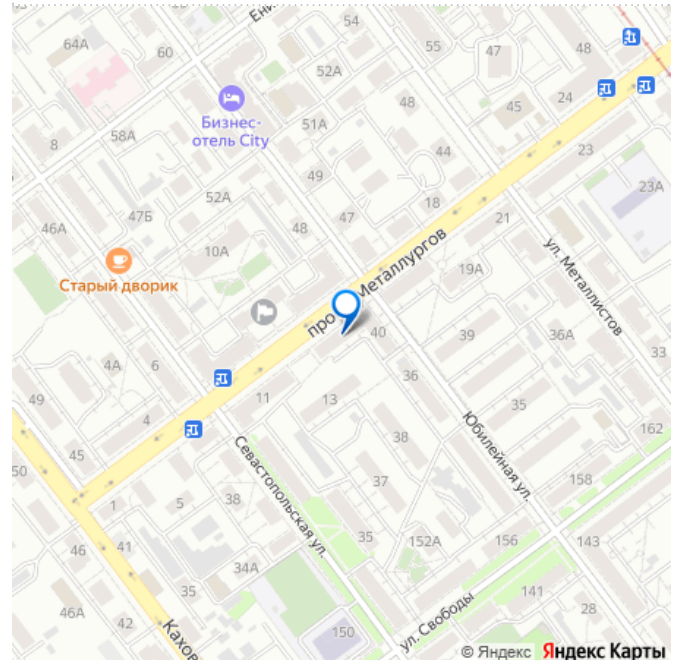
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

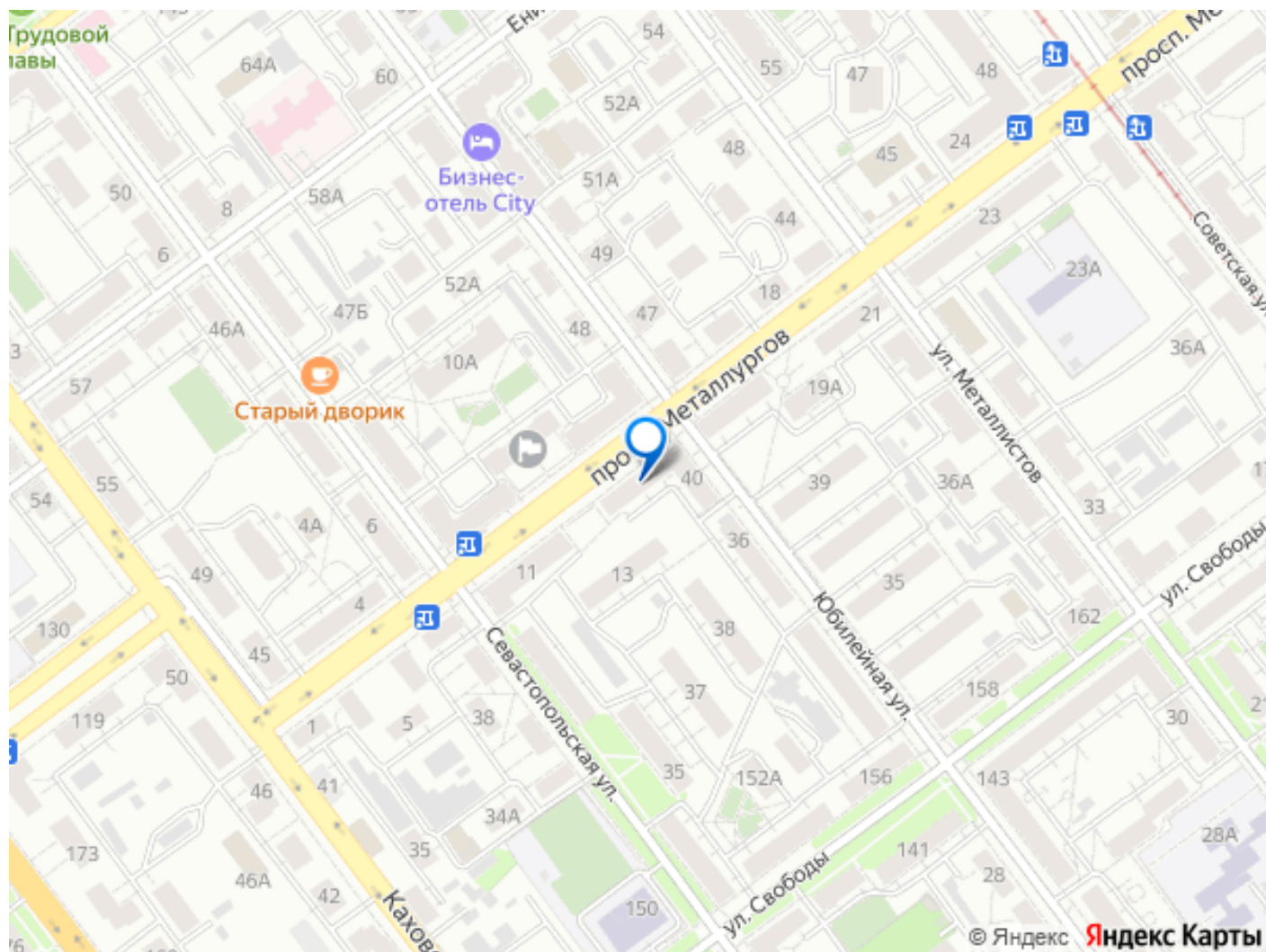
**Описание**

Продам нежилое помещение на 1-ом этаже в жилом доме. Первая линия домов. Отдельный вход с улицы Металлургов. Помещение оборудовано всеми инженерными коммуникациями. Выделенные электрические мощности составляют 15 кВт. Наличие рядом остановок общественного транспорта и пешеходного перехода способствует оживлённому пешеходному трафику. Объект хорошо просматривается с проезжей части. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше или организовать просмотр объекта.

для заметок



Подписан договор с арендатором Бристоль  
на 10 лет.



Move.ru - вся недвижимость России