

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:42

**Самарская область, Самара, Больничная ул, 8**

**75 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, Больничная ул, 8

Улица

[улица Больничная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1031.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

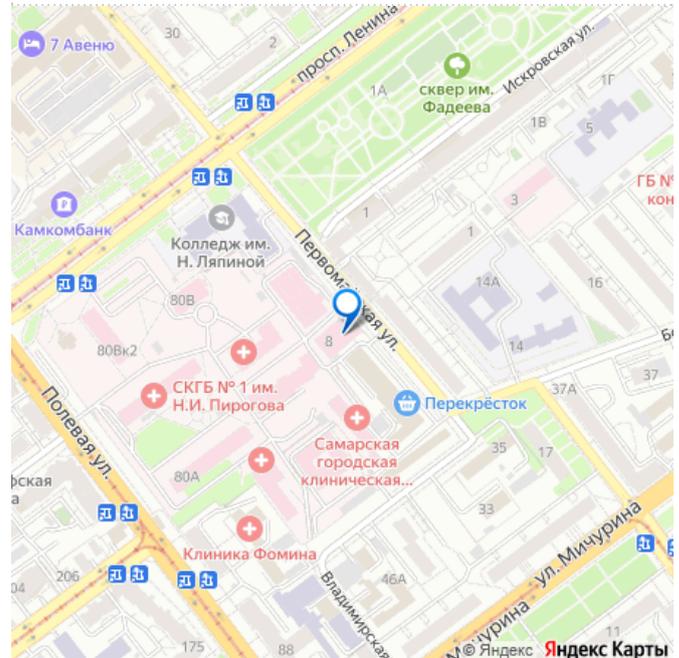
Раздел

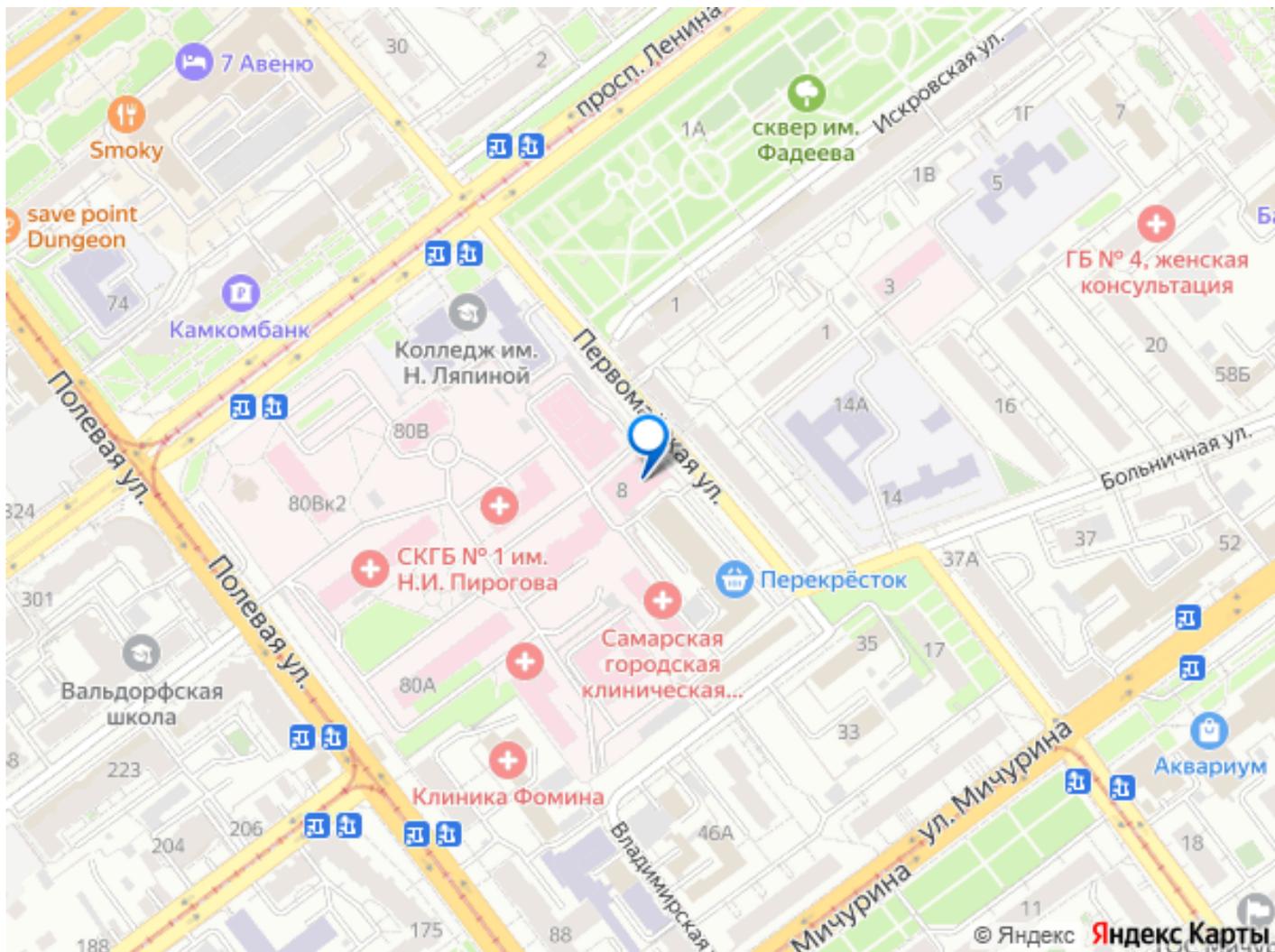
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается успешный действующий арендный бизнес в отдельно стоящем нежилом здании. Центральный густонаселенный район, с развитой инфраструктурой. Общая площадь 1032 кв.м. 1-й этаж 942 кв.м; 2-й этаж технический 90 кв.м. Помещение сдано в аренду федеральной сети "ПЕРЕКРЕСТОК". — 5 отдельных входов; — Зона погрузки разгрузки; — Высокие потолки 4 метра; — Капитальный ремонт проведен в 2017 году, фасада и кровли; — Все городские коммуникации; — Мощности электроэнергии 150 кВт; — Парковка на 30 машин. Высокий транспортный трафик!

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России