

**Самарская область, Самара, ул. Победы,
84**

9 400 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Победы, 84

Улица

[улица Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

101 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

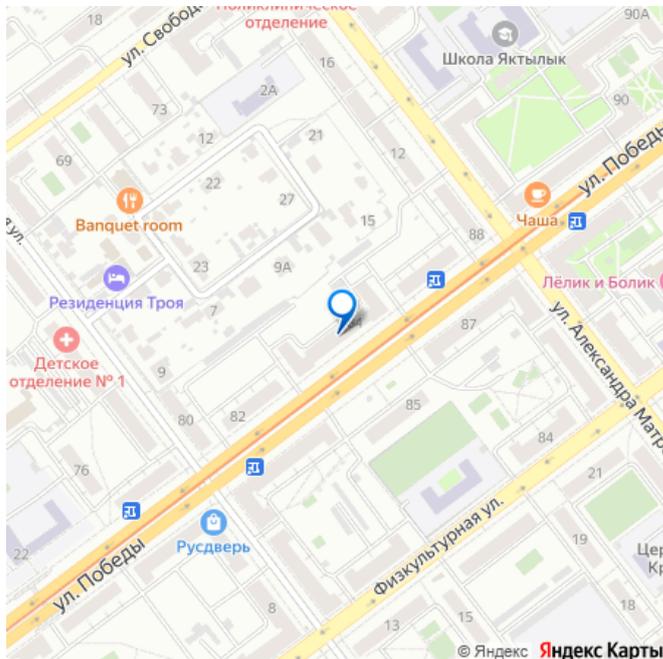
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

УНИКАЛЬНОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ!

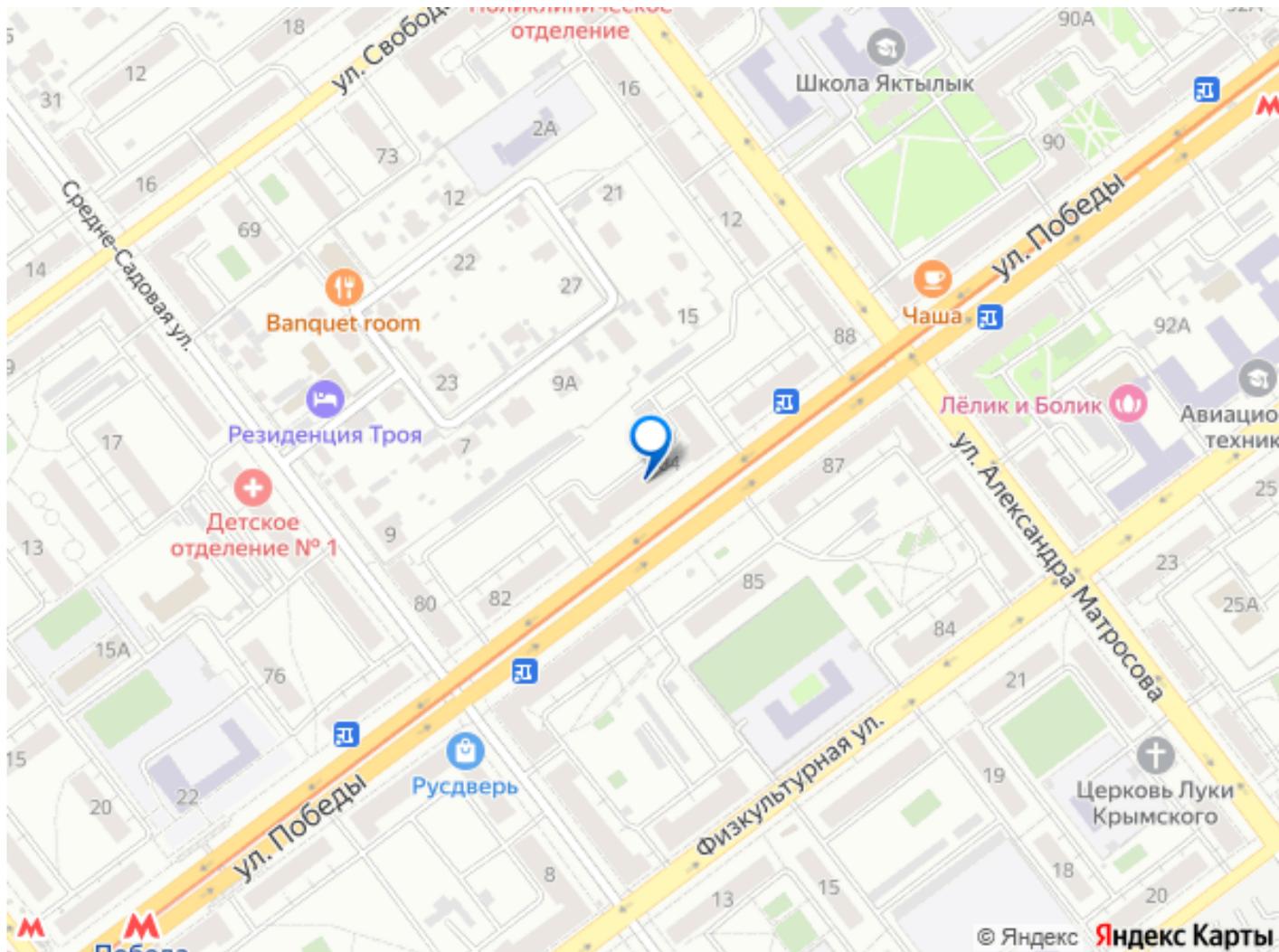
Это ваш шанс приобрести идеальное помещение для развития собственного бизнеса! Предложение подойдет как предпринимателям сферы торговли и услуг, так и инвесторам, стремящимся получать стабильный доход от сдачи недвижимости в аренду. Основные характеристики помещения: - Расположено на первой линии, привлекательно для стрит-ритейла. - Отдельная входная группа с возможностью установки яркой вывески. - Общие удобные парковки для клиентов и сотрудников. - Два входа обеспечивают комфортные условия

для заметок



погрузки-разгрузки товаров. - Круглосуточно
открытый доступ позволяет вести бизнес без
ограничений по времени. - Вода и бойлер
обеспечат комфортные условия работы
персонала и удобства для клиентов. -
Наличие отдельного санузла повышает
уровень комфорта вашего бизнеса. -
Централизованное отопление создает
приятную атмосферу независимо от сезона. -
Электроэнергия мощностью 5 кВт
удовлетворяет потребности современного
офиса или магазина. - Качественно
выполненный хороший ремонт сэкономит
ваши средства и усилия на старте. -
Свободная планировка с ненесущими
перегородками позволит организовать
интерьер под любые нужды. - Высота
потолков 3 метра создает простор и свободу
действий. - Светлое помещение благодаря
оконному освещению. - Возможность
восстановления двух заделанных окон
дополнительно увеличивает
привлекательность пространства. - Имеется
запасной выход, повышающий удобство
эксплуатации и безопасность. Помещение
идеально подходит для кафе, магазинов,
салонов красоты, офисов и многих других
форматов коммерческого использования.
Быстро окупится благодаря высокой
проходимости и привлекательности
расположения! Позвоните нам прямо сейчас,
чтобы увидеть объект своими глазами и
принять верное решение для своего
будущего успеха! Дмитрий И. Помощь с
оформлением ипотеки и покупки в лизинг.
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы
узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России