

🕒 Создано: 13.04.2026 в 16:46

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 15:51

Агент

79198122602

**Самарская область, Самара, улица
Губанова, 20а**

8 000 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Губанова, 20а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Губанова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

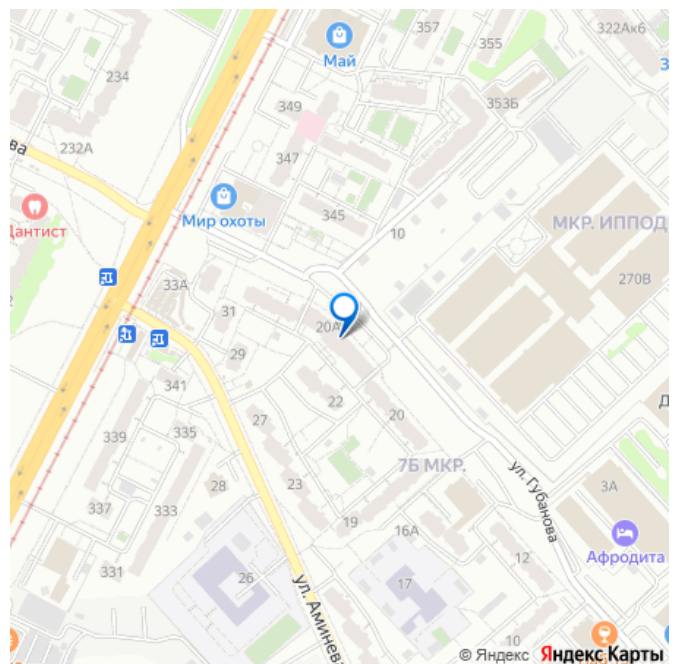
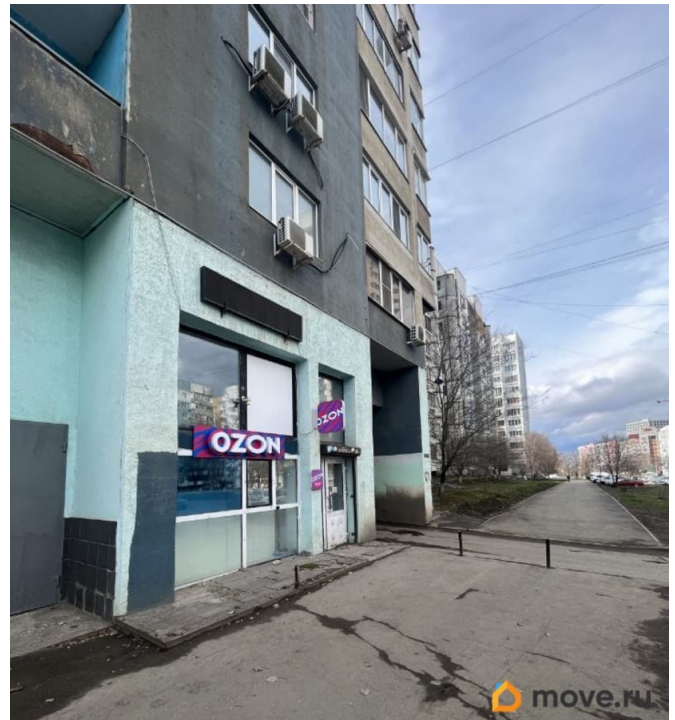
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам помещение в новом доме Промышленного района, Губанова 20а/ Ново - Садовая Располагается на 1 этаже. Вход со стороны ул. Губанова и имеет собственную входную группу и несколько окон на улицу Губанова. Общая площадь 100.8 кв. м. Помещение состоит из двух этажей: * На первом этаже площадь 47.37 кв метров, высота потолка 2.83 метра * На втором этаже площадь 27.9 кв метров , высота потолка 2.86 метра . * Два складских помещения в цоколе, общая площадь 28.8 кв.метров На обоих

для заметок



этажах есть окна. Два с/у. Место под рекламу на фасаде дома, баннеры над входом или окнах. Коммуникации: - Отопление центральное - Электроэнергия 15 кВт - Канализация центральная - Вода центральная Удобные подъездные пути, большая парковка перед домом Рядом располагаются остановки общественного транспорта, автосалоны, ТЦ Магнит, Максидом, отделение Сбербанка, большой густонаселенный жилой массив. Полная цена в договоре.

