

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:41

НГ, НГ

89251234567

**Самарская область, Отрадный,
Первомайская ул, 616**

11 000 000 ₺

Самарская область, Отрадный, Первомайская ул, 616

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

97.7 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

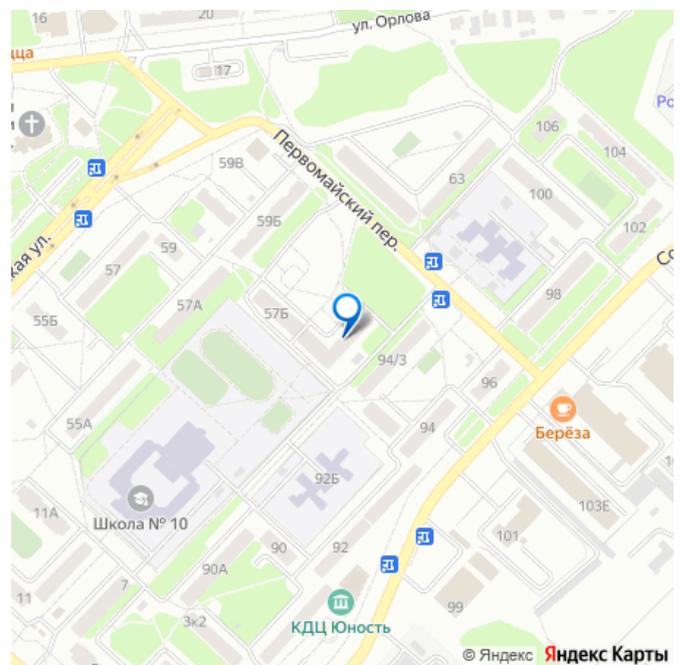
Описание

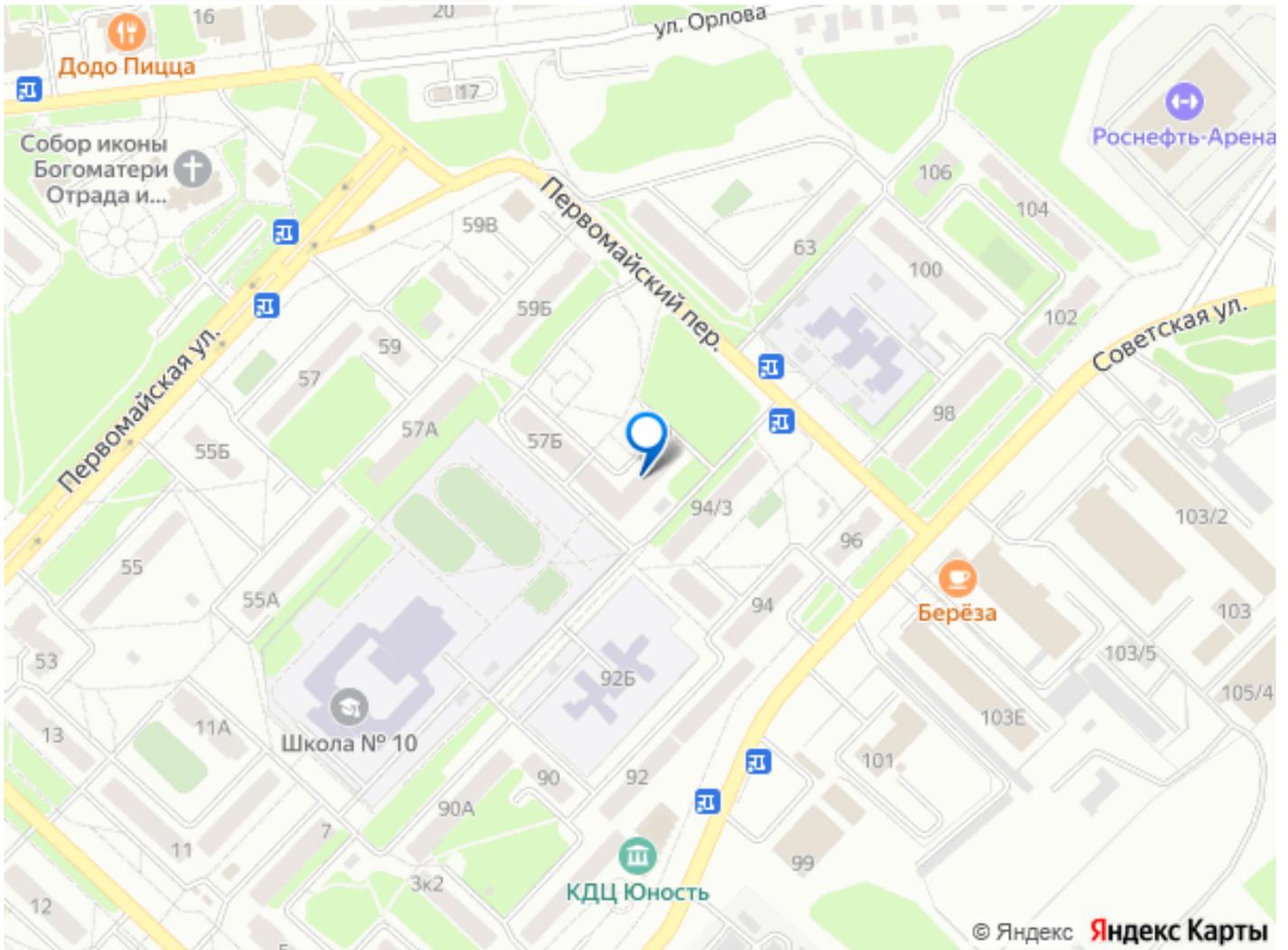
Семейная ипотека под 6% подходит.
Интересует вариант обмена в этом районе .
Желательно улучшенной планировки.
Квартира очень теплая и светлая, солнечная сторона. Квартира двухуровневая в спальном районе в кирпично панельном доме 2011 г. постройки! Рядом школа 10 и детский садик 16 и 10 в шаговой доступности. Парковка и детская площадка во дворе. В радиусе 200 м магазины «Магнит», «Пятерочка», «Победа», «Булкин», «Находка» и «Чижик» Спортивный

для заметок



комплекс «Ледовый дворец». ТЦ «Эдем», кафе «Берёза», ТЦ « Восток»., 1 этаж: Раздельная кухня : с кухонным гарнитуром «Мария», гостиная с ортопедическим диваном «Моон». Остаётся вся кухонная техника; духовой шкаф, варочная газовая панель, посудомоечная машина, холодильник. Новая мебель в гостиной ортопедический диван фабрики «Моон». Коридор со встроенным шкафом для одежды, подсобное помещение под лестницей, санузел, застекленная лоджия. 2 этаж мансардный : Две спальни : детская 16кв с новой мебелью «Шатура», кровать и матрас «Фабрика Моон», вторая комната 26кв.м., которую можно разделить в последующем на 2 отдельные комнаты, т. к. есть 2 окна, (2 кровать Фабрики Моон» ортопедические матрасы, шкаф ,диван остаются в вашей детской), гардеробная (мебель встроенная), санузел, застекленная лоджия. На перилах натянута защитная сетка и имеется калитка для защиты маленьких детей, можно все снять. На обоих этажах имеется выход в подъезд. 2 кондиционера также остаются с вами. Полы покрыты линолеумом под дуб. Лестница также выполнена из массива дуба с «умной» подсветкой. И как раз семьям с детьми доступна льготная семейная ипотека 6% на вторичное жилье! Живем больше пяти лет налогом не облагается. Рассматриваем обмен.





Move.ru - вся недвижимость России