

**Самарская область, Тольятти, ул.
Спортивная, 5**

11 796 340 ₺

Самарская область, Тольятти, ул. Спортивная, 5

Квартира

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

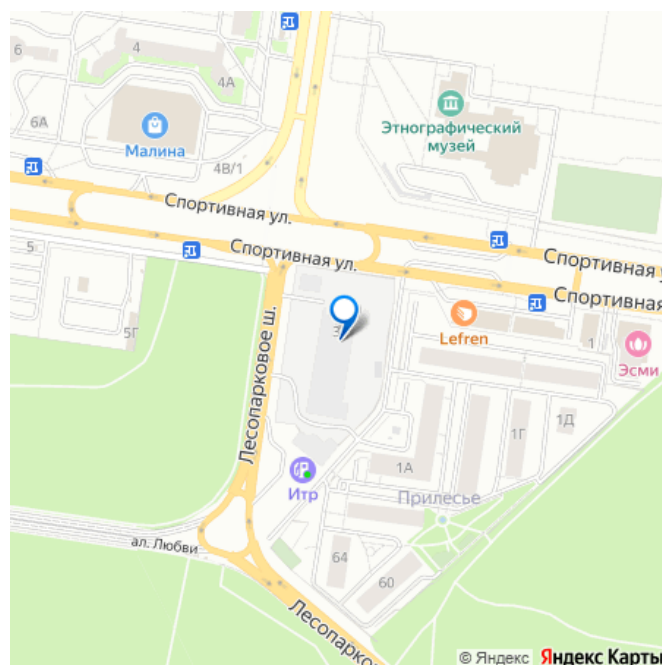
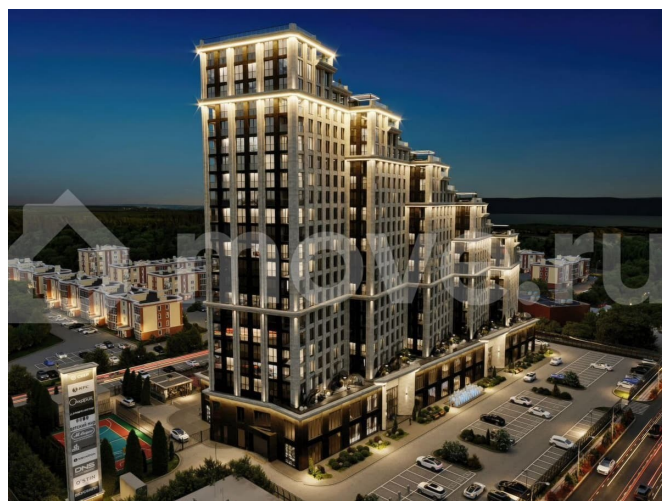
Status Park - уникальный дом бизнес-класса, созданный по эксклюзивному проекту, расположенный в престижном благоустроенном районе города в окружении леса и набережной. Status Park - дом, который своими современными решениями изменит ваше представление о высоком качестве и эстетике жизни. Продается квартира-студия с лоджией В27: -62,2м2, кухня-ниша 5,3м2,

<https://samara.move.ru/objects/9293269506>

**Валерия, ООО Специализированный
застройщик «ПАРК»**

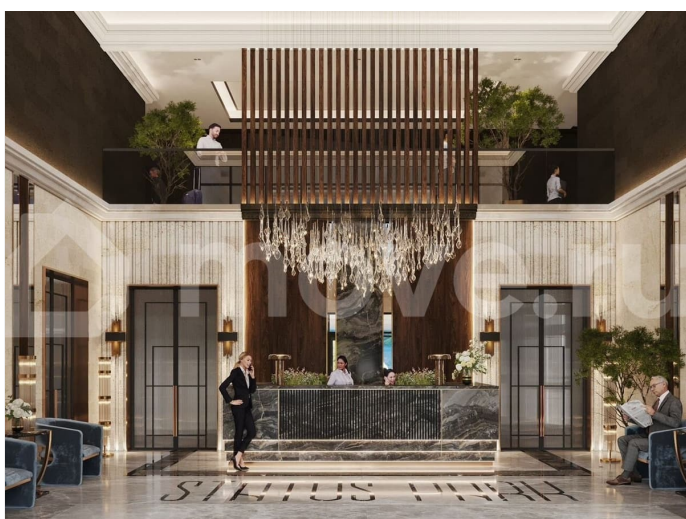
89251234567

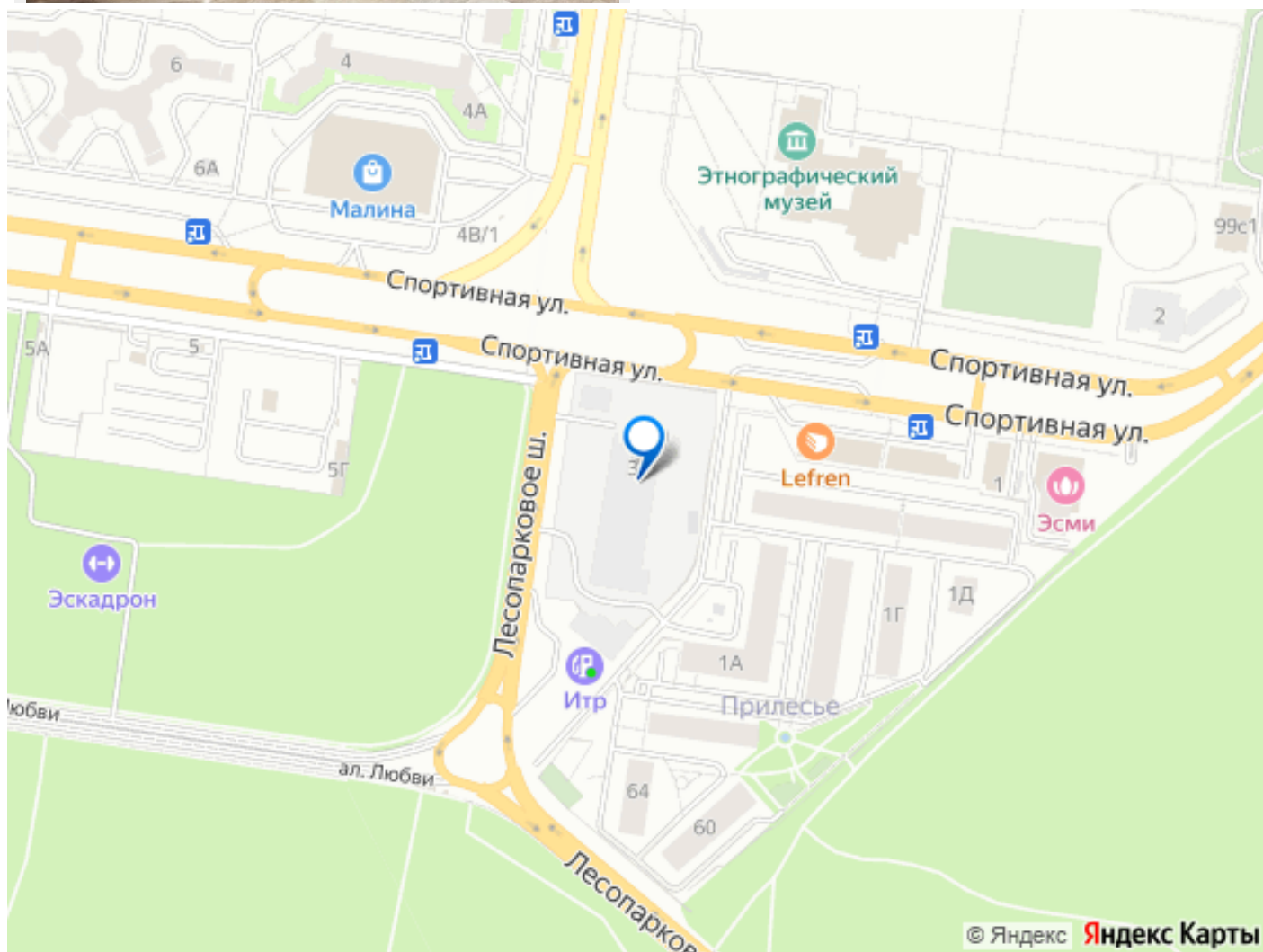
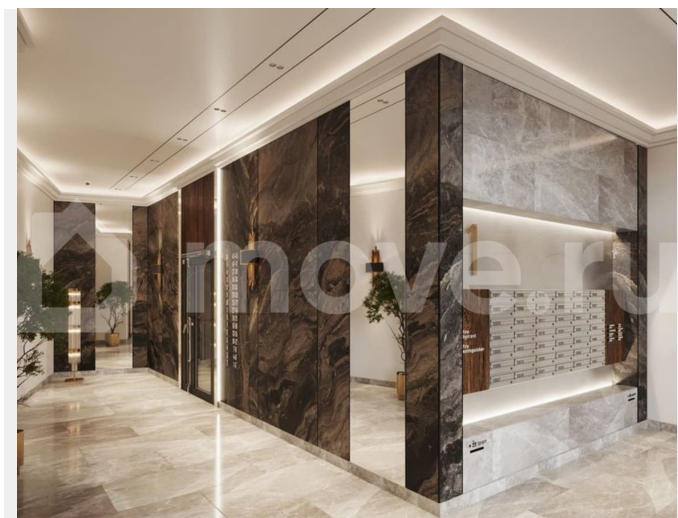
для заметок



жилая зона - 36,4м², гардероб 2,9м², сан.узел - 7,6м², прихожая 10,0м² - этаж 9, юго-запад, закат солнца
Уникальность дома Status Park: - переменная этажность от 13 до 25 этажей - эргономичные виды планировок от 47 кв.м. до 190 кв.м. - пентхаусы с выходом на собственную террасу с панорамным видом на лес и Волгу - отделка White Box - витражное остекление, внутripольный конвектор - панорамные высокоскоростные лифты - повышенная шумоизоляция - «умный дом», доступ к подъезду и на этажи через интеллектуальную систему - дизайнерские гранд-лобби с зонами отдыха, ожидания и переговорной - просторные входные группы с колясочными, лапомойками для собак, с/узлами - архитектура дома в современном прочтении сталинского ампира - фасад из натурального камня - гранита и травертина с архитектурной подсветкой - благоустроенный двор с зонами развлечений, отдыха и спорта, приватные зоны BBQ - отельный сервис от управляющей компании - круглосуточная охрана и видеонаблюдение на всей территории дома - подземный двухуровневый паркинг с зарядками для электромобилей - мойка автомобилей 24/7 для резидентов дома - наличие необходимой инфраструктуры на первых этажах дома: рестораны, кафе, супермаркет, салон красоты, фитнес-студия, химчистка, бутики одежды - удобная дорожная развязка, позволяющая за 15 минут добраться в другие районы города - в 5 минутах лесная зона и набережная площадью более 60Га с многоярусными променадами, линейным фонтаном и различными сценариями для досуга - в 10 минутах от дома расположены: школа ТАУ, школа ООЦ, школа №76 - в 3 минутах от дома расположена торговая галерея Status Hall Действующие условия по

приобретению квартир: - семейная и ит
ипотека 6% - средневзвешенная ставка от 7%
- рассрочка от застройщика, Оформление
ДДУ по ФЗ 214, с эскроу-счетом. Ввод в
эксплуатацию III квартал 2026 года.





Move.ru - вся недвижимость России