

Юлия Адресова, Адреса
79893054551

🕒 Создано: 28.06.2025 в 19:33

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 11:31

Самарская область, Самара, улица Санфириковой, 99

7 750 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Санфириковой, 99

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфириковой](#)

Квартира

Жилая площадь

43.5 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

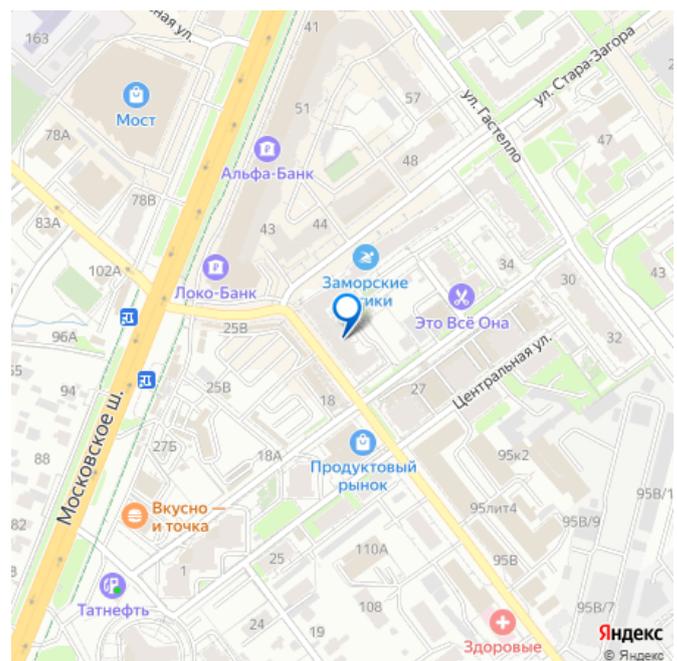
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

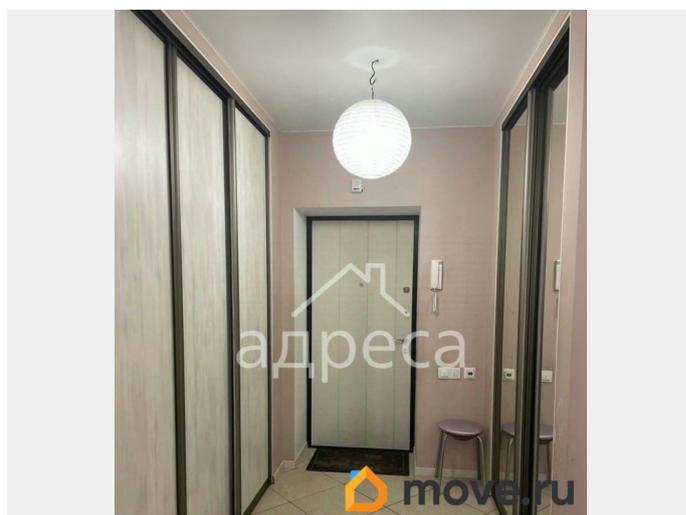
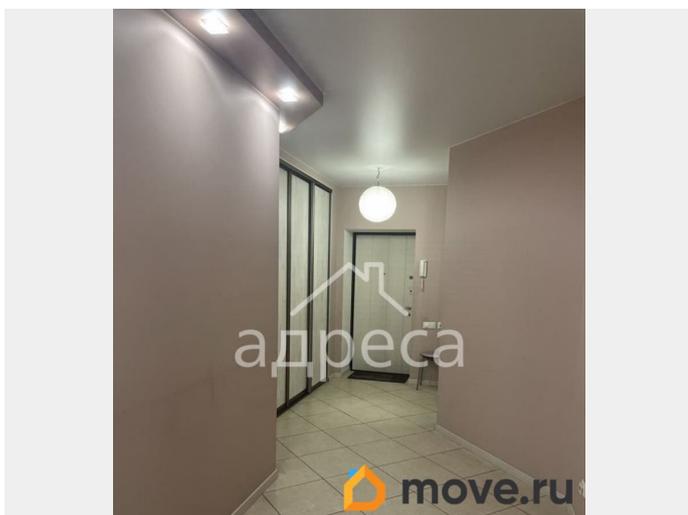
да

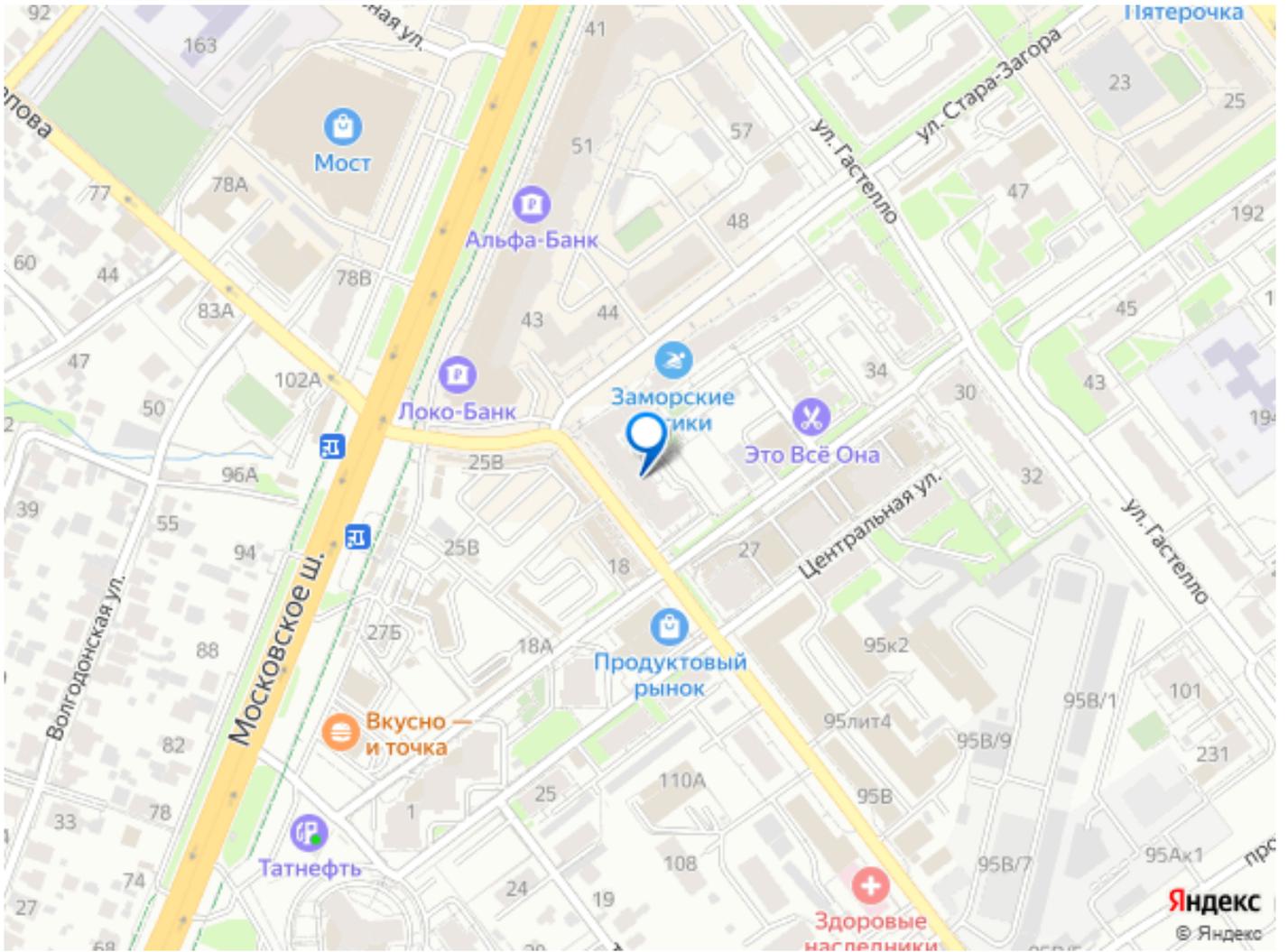
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 108969855 Продается квартира-студия (57,4 кв.м) с качественным ремонтом. В квартире зона кухни совмещена с лоджией, зона комнаты закругленной формы с тремя окнами, одно из них панорамное с красивым видом на город с высоты 10 этажа. Комната разделена перегородкой на зоны спальни и детской. Квартира очень тёплая, светлая, батареи новые, во всех помещениях под плиткой установлена система «Теплый пол», в комнатах ламинат, в комнате подготовлена трасса для кондиционера. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной электрической варочной панелью, вытяжка, водонагреватель, осветительные приборы. Предусмотрена возможность установки в кухонный гарнитур посудомоечной машины. В прихожей встроены два вместительных шкафа-купе. В просторном санузле расположена ванна, сделана душевая кабина и туалет. Дом кирпичный, построен в 2014 году, расположен на пересечении улицы Санфировой и Стара Загоры, вблизи центральной транспортной артерии города - Московского шоссе. Во дворе современные детские и спортивные площадки, парковка. Вся инфраструктура, необходимая для полноценной жизни в шаговой доступности:

остановки общественного транспорта,
магазины, аптеки, пекарни, парикмахерские,
фитнес, ТЦ, парк Гагарина. Долгов и
обременений нет, 1 собственник. Ипотека и
все сертификаты подходят. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России