

🕒 Создано: 27.01.2026 в 15:41

Обновлено: 29.01.2026 в 16:22

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
95Б**

9 350 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 95Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира-студия с дизайнерским ремонтом и полной элитной комплектацией — заезжай и живи! Идеальный вариант для самого требовательного покупателя!

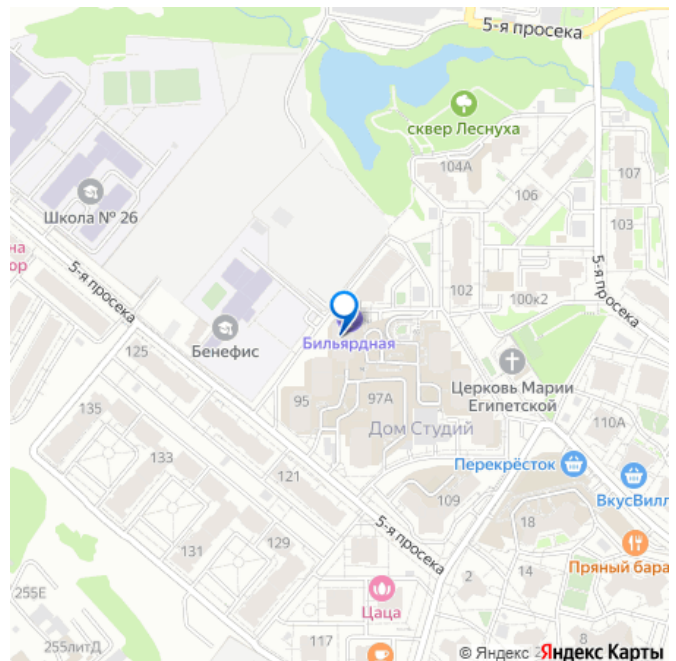
Предлагается уникальная квартира-студия, в

<https://samara.move.ru/objects/9288545433>

**Никита Григорьевич Цыбуляк, ЭТАЖИ
Самара**

79171289330

для заметок



которой каждая деталь продумана до мелочей. Это готовое пространство для жизни в стиле luxury, где сочетаются современный дизайн, высококачественные материалы и полная оснащенность.

Ключевые преимущества: * Дизайнерский ремонт: Авторский проект с продуманным освещением (потолок без точечных светильников), стильными глянцевыми поверхностями и акцентами вроде стационарного камина под телевизором. *

Полная комплектация «под ключ»: Вся представленная на фото мебель и техника остаются новому владельцу. Ничего докупать не нужно! * Элитные материалы и бренды: От дизайнерской двери «Софья» (с сертификатом) до кухни «Мария» и сантехники Jacob Delafon. Окна заменены на качественные двухкамерные стеклопакеты. *

Повышенный комфорт: * Регулируемые теплые полы в ванной. * Очень вместительный гардероб — решение проблемы хранения в студии. * Собственник — один взрослый человек. Что остается в квартире (полный список): * Вся мебель * Техника: телевизор, стиральная машина, посудомоечная машина, кондиционер, вытяжка, духовой шкаф, варочная поверхность, холодильник, микроволновая печь. Детали ремонта и оснащения: *

Качественная основа: Замена всех окон на двухкамерные стеклопакеты. * Дизайнерские решения: Глянцевые подоконники, перекликающиеся с дверьми, дизайнерская межкомнатная дверь. * Премиальная сантехника: Вся сантехника в ванной комнате — Jacob Delafon (ванна, унитаз, краны). * Инженерные коммуникации: Регулируемые теплые полы в ванной для создания идеального микроклимата.

Идеально для: * Ценителей готовых решений

— не нужно тратить время и деньги на ремонт и покупку мебели. * Требовательных к качеству и дизайну — использованы материалы и техника премиум-сегмента. * Тех, кто ищет вариант для комфортной жизни или инвестиции. Это не просто студия — это законченный образ жизни, где каждая деталь создает атмосферу уюта и статуса. Готовы показать квартиру и дать исчерпывающую информацию по всем деталям. Свяжитесь для организации приватного просмотра! Код пользователя: 194944 Номер в базе: 10865063

