

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:44

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:09

**Самарская область, Самара, ул. Дыбенко,
27а**

8 400 000 ₹

Самарская область, Самара, ул. Дыбенко, 27а

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

8/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Дом сдан. Право зарегистрировано. Дом у Космопорта 2 – это современный жилой комплекс, состоящий из пяти 27-ми этажных секций с нежилыми помещениями на первых этажах, двух 2-х этажных нежилых секций и двухуровневой подземной автопарковки.

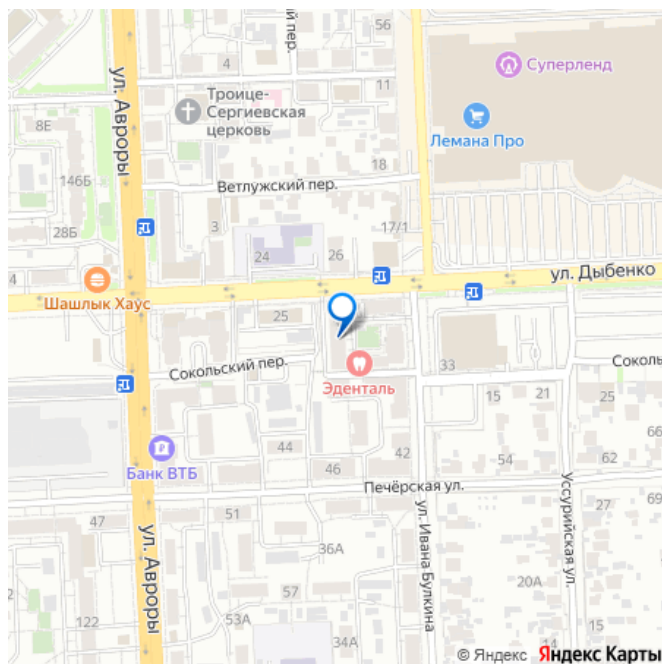
Благоустроенный двор Очень важно, чтобы двор радовал жителей дома и давал возможность отдохнуть, погулять с детьми, поиграть, позаниматься спортом. Поэтому он должен быть позитивным и комфортным для

<https://samara.move.ru/objects/9291832333>

«Агентство недвижимости Ивановой Дарии», Агентство недвижимости Ивановой Дарии

89251234567

для заметок



всех. В жилом комплексе «Дом у Космопорта 2» создана современная детская площадка, оборудованная безопасным покрытием и надежными спортивными конструкциями. Предусмотрено озеленение территории, пешеходные зоны, инвалидные парковочные места. Универсальные планировки

Планировки в квартирах жилого комплекса «Дом у Космопорта 2» позволят вам создать в вашей квартире интерьер мечты. Застройщик использовал минимум перегородок, благодаря чему при желании вы сумеете с легкостью сделать перепланировку. Вы можете воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские идеи, зонировать пространство так, как это нужно для реализации ваших задумок. Собственная экосистема ЖК В жилом комплексе «Дом у Космопорта 2» более 2000 м² отведены под нужды жильцов. Собственник получает не только квадратные метры, но и множество дополнительных опций внутри жилого комплекса. Застройщик учел современный ритм жизни и предусмотрел в новом ЖК помещения для продуктовых магазинов, аптеки, салона красоты, спа-салона, детских развивающих кружков, кафе, нотариуса, кондитерской и других социально значимых организаций.

Велопарковка Для вас создана современная городская среда, где будет комфортно не только автомобилистам, но и любителям велопогулок. У подъезда «Дома у Космопорта 2» будут оборудованы надежные велопарковки, чтобы каждый житель мог безопасно припарковать свой велосипед внизу и не поднимать его наверх, в квартиру, не занимать полезное пространство на лоджии или в коридоре. Витражное остекление лоджий Витражное остекление выглядит очень эффектно как снаружи, так и изнутри. Легкие и безопасные витражные

конструкции послужат улучшению естественного освещения в квартире. Помимо этого, вы получите великолепный панорамный обзор. Вы сможете любоваться волжскими пейзажами, наблюдать за жизнью большого города с высоты птичьего полета.

Безбарьерная среда Современные жилые комплексы должны быть приспособлены под нужды всех жильцов и гостей, каждый имеет право на комфортное передвижение. Именно поэтому ЖК «Дом у Космопорта 2» присоединяется к территориям, на которых реализована концепция безбарьерной среды.

На территории ЖК предусмотрен безбарьерный въезд, парковки для транспорта маломобильный граждан, комфортный лифт из подземной парковки, беспрепятственный доступ в любой отдел экосистемы для малоподвижных граждан.

Видеонаблюдение и IP-домофония На сегодняшний день безопасность на территории жилого комплекса является одним из ключевых показателей комфорта. Жители «Дома у Космопорта 2» могут без опаски выпускать детей на прогулку, не переживали за припаркованный во дворе автомобиль, будут спокойны за своих близких и имущество. Поэтому в жилом комплексе предусмотрены пункт охраны, IP-домофон, видеонаблюдение по дворовому периметру, в подъездах и лифтах.

Покупателю объекта: бесплатное юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки на 30 000 000 рублей. Звоните - поможем продать и Вашу недвижимость!



Грузовой лифт из паркинга

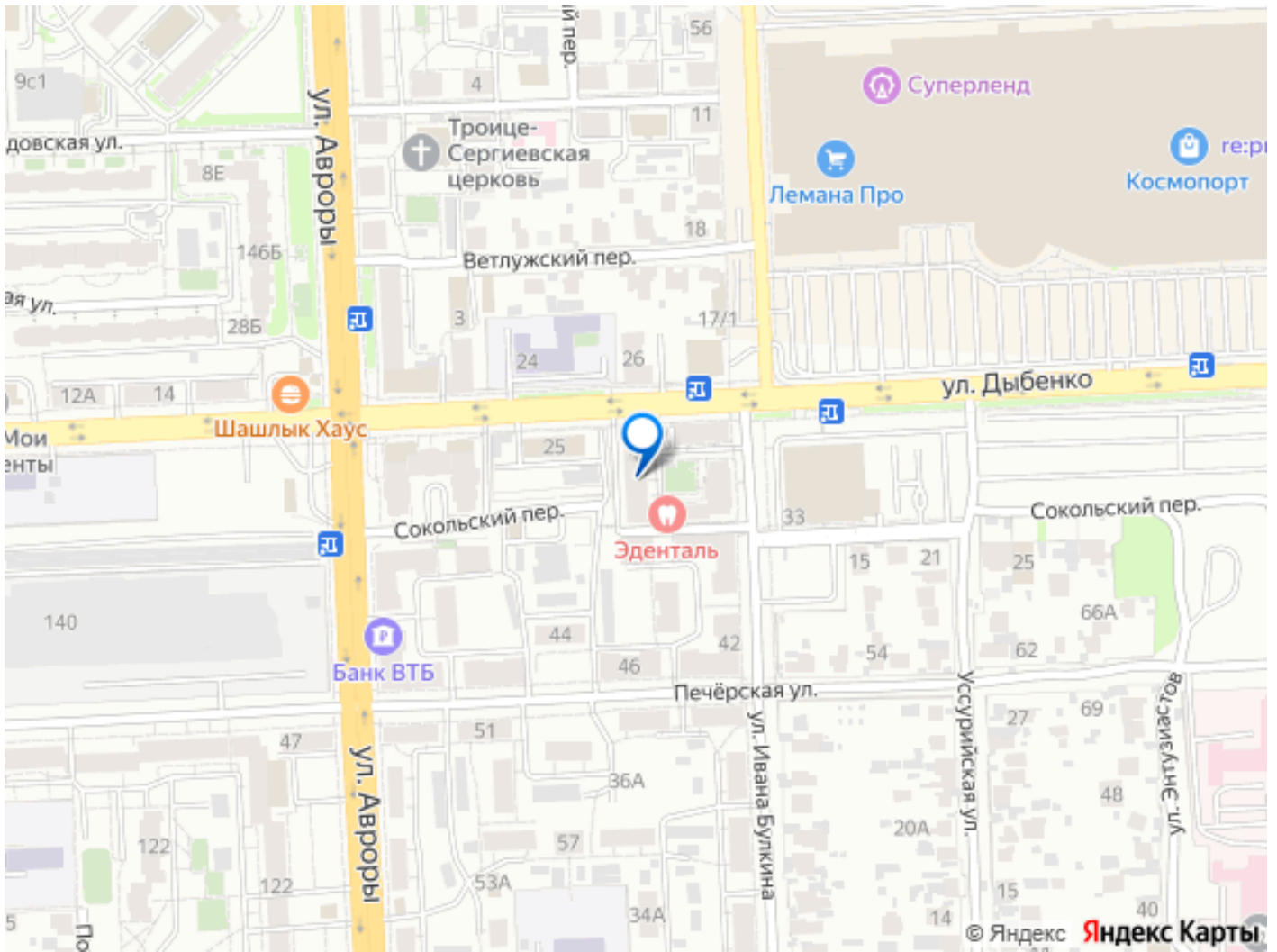
Места под разные виды техники

Возможность оборудования машиноместа зарядкой

Возможность организации хранения шин



АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ Ивандовой Дарии



Move.ru - вся недвижимость России