

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:50

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 19:14

**Надежда Дроздова, Малахит**

**79878176627**

**Самарская область, Самара, улица**

**Санфировой, 99**

**7 800 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 99

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

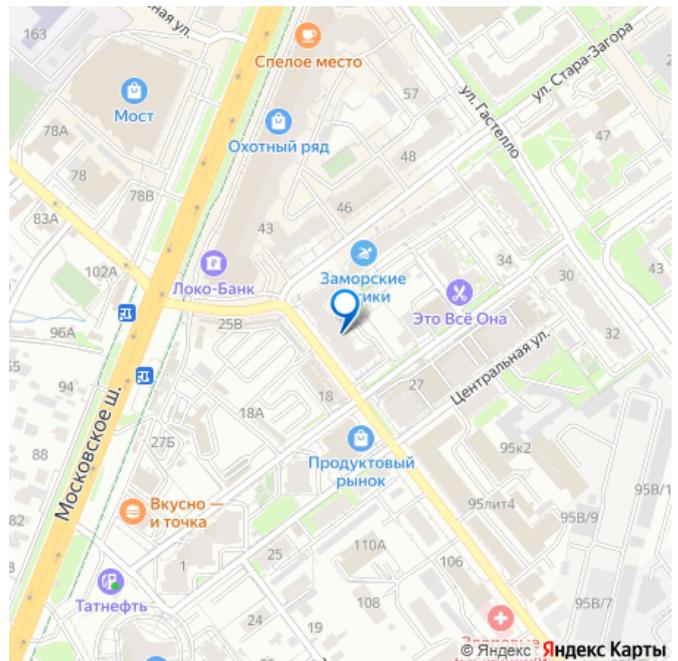
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

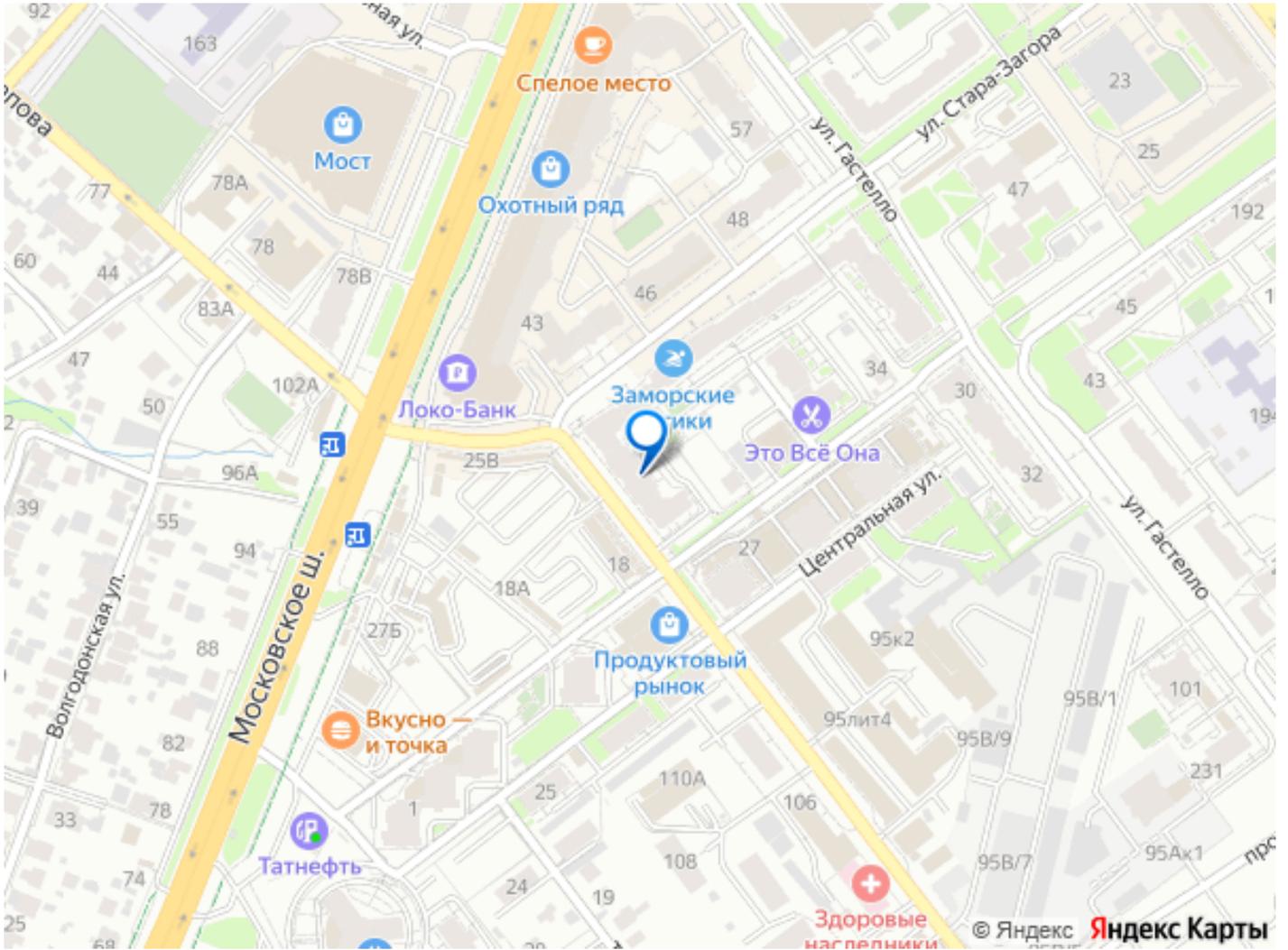
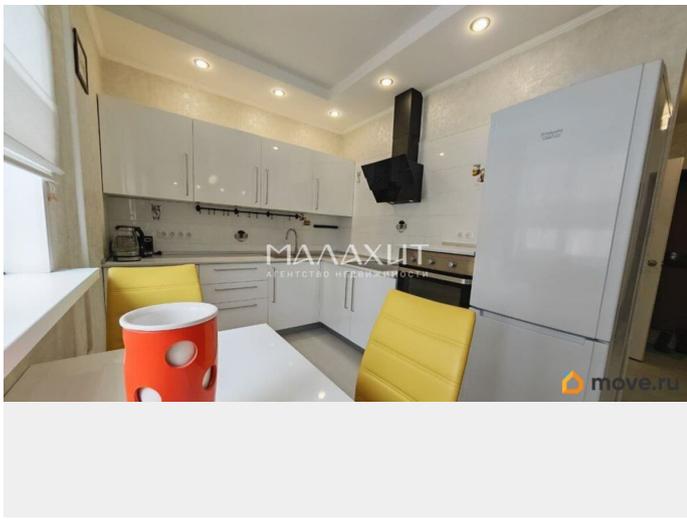
## Описание

Арт. 92171759. Заголовок: Студия мечты в сердце города: стиль, порядок и своя гардеробная! Из этой студии минимальными вложениями можно сделать просторную однокомнатную квартиру. Дом кирпичный. Главная фишка — отдельная гардеробная комната (редкость для студий!). Это не просто ниша, а полноценное место для хранения, где помещается и огромный гардероб, и чемоданы, и даже гладильная доска. В комнате остаётся только самое красивое, создавая атмосферу лёгкости и простора. Почему вам здесь понравится: Эргономика. За счет зонирования и наличия гардеробной комнаты полезная площадь используется на 100%. Вас не будет раздражать беспорядок, всё спрятано в гардеробной. Локация. Географический центр. Развитая инфраструктура: магазины шаговой доступности, парк. Транспортная доступность — вы оцените возможность быстро добраться в любую точку города.

Юридическая чистота. Объект находится в собственности у одного взрослого владельца с 2014 года. Никаких альтернатив, прописанных несовершеннолетних или материнского капитала в истории.

Готовность к сделке 100%. ЖК Центральный, Автовокзал, ПаркГагарина, МосковскоеШоссе, Гастелло, СтараЗагора





Move.ru - вся недвижимость России