

Создано: 06.02.2026 в 15:27

Обновлено: 06.02.2026 в 15:10

<https://samara.move.ru/objects/9289151980>

Собственник

79874506920

**Самарская область, Самара,
Революционная улица, 146а**

8 856 000 ₽

Самарская область, Самара, Революционная улица, 146а

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

Квартира

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

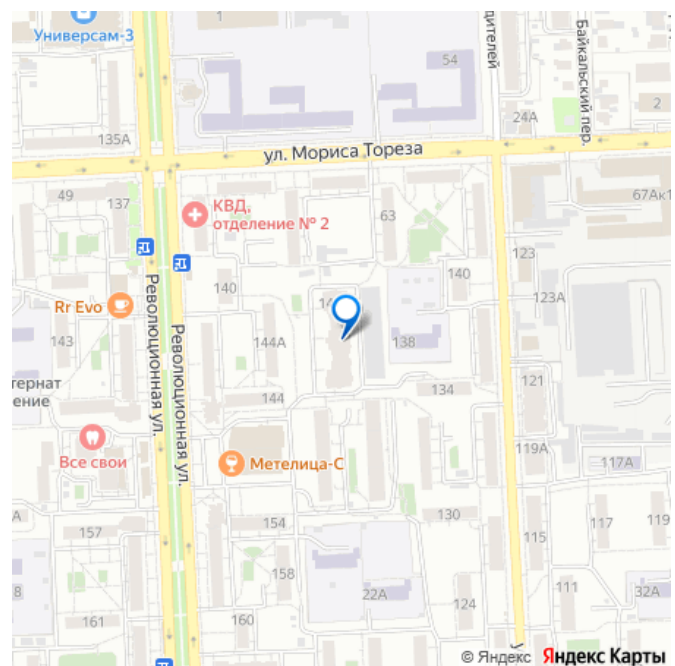
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Евродвушка, в надежном кирпичном доме. Площадь квартиры составляет 49,2 квадратных метров, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В квартире удобная планировка: зона спальни, просторная гостиная и кухня, также преимущество это лоджия, гардеробная и разделённый с/у. Квартира расположена на 2-этаже 11-этажного дома, окна выходят во двор. Решетки на всех окнах, квартира находится под охраной. Двор не проездной и не сквозной, только для жителей дома. Благодаря высоким потолкам и большим окнам, в квартире всегда много света и воздуха. Продаётся частично меблированная: Кухонный гарнитур 4 метра Шкаф-купе в коридоре Встроенная секционная в гардеробной Кондиционер Гарнитур в ванной комнате Район, в котором находится квартира, является одним из самых удобных и развитых в городе. В шаговой доступности расположены магазины, рестораны, парки и общественный транспорт, школы и садики, скверы и парки для прогулки. Квартира в собственности более 5 лет ; собственник- 1 человек. В доме свое ТСЖ на протяжении 20-ти лет. Председатель и все члены ТСЖ живут в этом же доме. Содержание и обслуживание дома на высоком уровне и все платежи идут по целевому назначению. Проведён капитальный ремонт коммуникаций дома: полностью заменены все трубы дома детом 2025 года. Обновление всех лифтов а 2024 году. В каждом подъезде пандусы для колясок. Умный домофон и видеонаблюдение дворов и подъездов. Собственная бригада по уходу и облагораживанию общедомовой территории и двора. В планах на 2026 год

установка дворовых шлагбаумов.

