

🕒 Создано: 05.08.2025 в 14:58

Обновлено: 03.02.2026 в 07:56

**Самарская область, Самара, улица  
Степана Разина, 21**

**3 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Степана Разина, 21

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

47 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

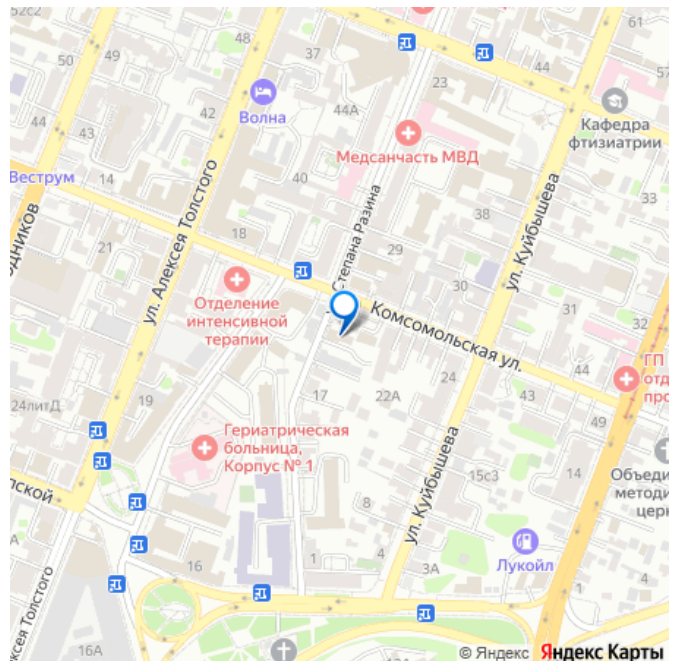
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9283876896>

**Анна Викторовна Савельева, ЭТАЖИ  
Самара**

**79171324762**

для заметок



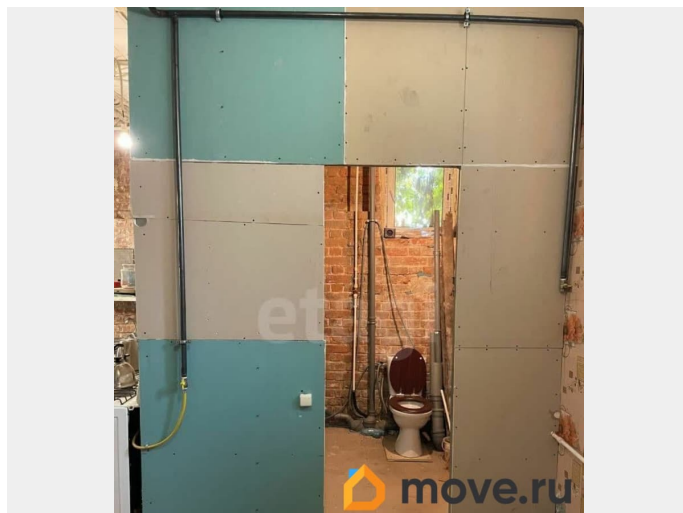
Покупка в ипотеку

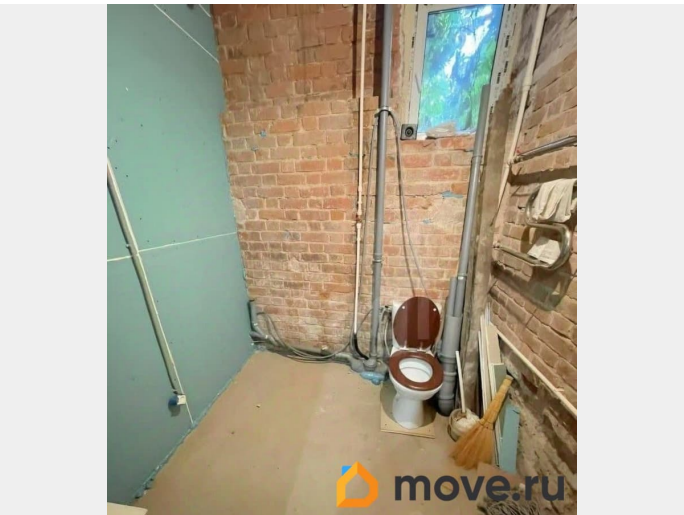
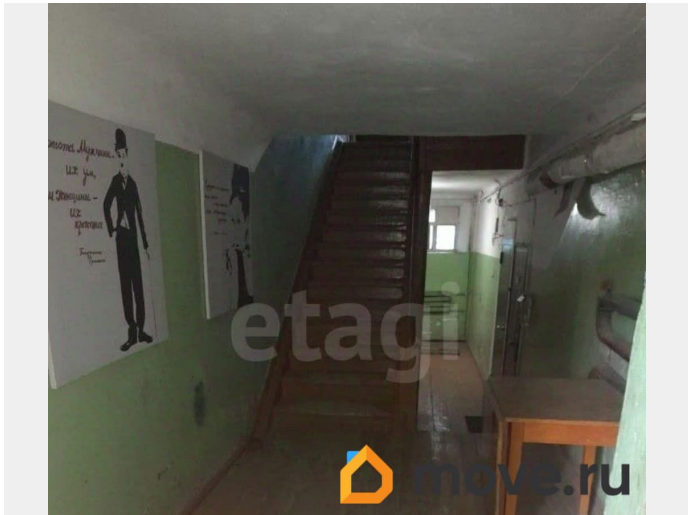
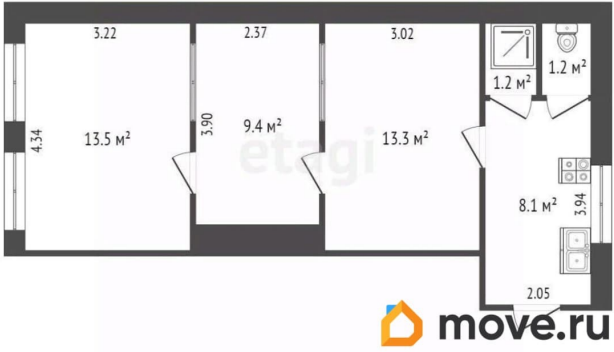
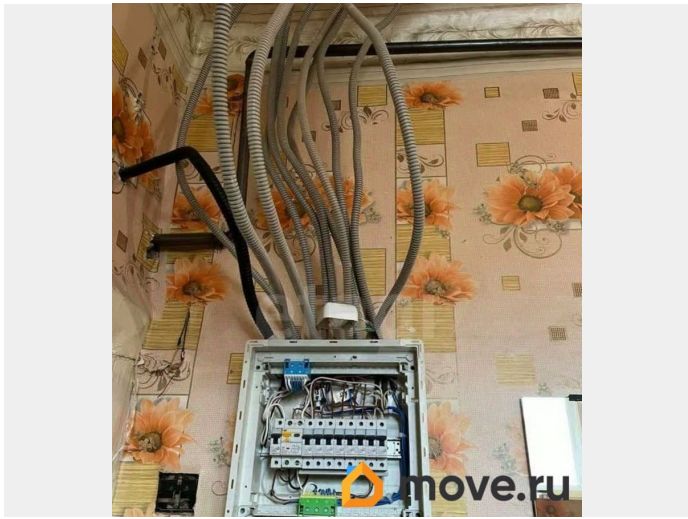
да

возможна ипотека

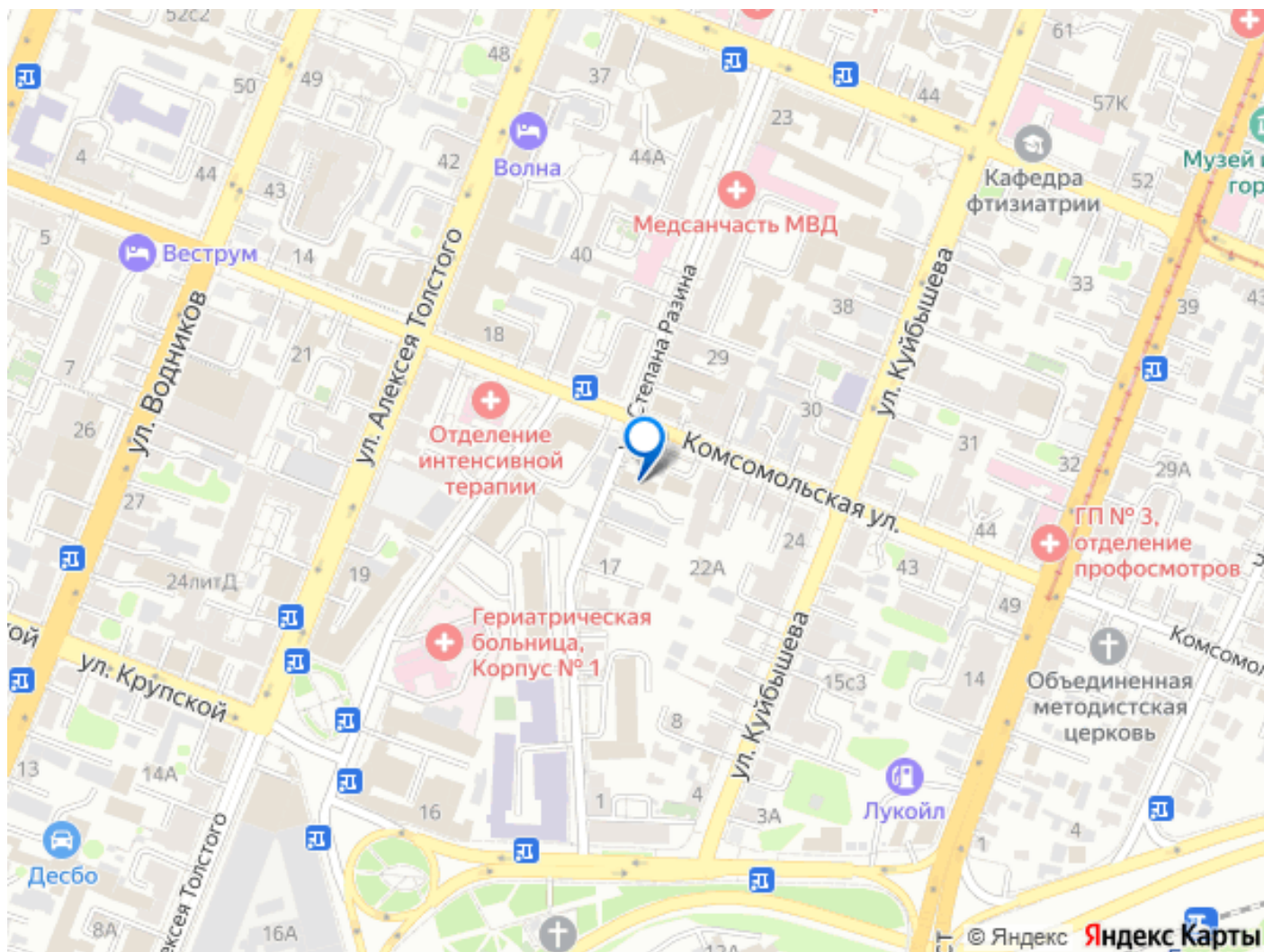
## Описание

Квартира была 3-х комнатная, сделали перепланировку в студию, несущие стены не затронуты, сан.узел совмещенный. В доме 2 этажа: цокольный и первый. Квартира фактически находится на втором этаже. Высокие потолки 3,15м. В квартире новая проводка, трубы, стояк, радиаторы, газ.труба, окна ПВХ. При желании можно поставить стену между комнатой и кухней. Квартира полностью подготовлена к ремонту. Есть закупленные строительные материалы (в том числе душевая кабинка). Дом стоит во дворе, есть возможность сделать свой гараж. Соседи очень хорошие. Дом расположен в центре города, рядом магазины, рынок, дет.садик, школа, остановка, до Набережной 10 минут прогулочным шагом. Квартира без долгов, 2 взрослых собственника, чистая продажа. Звоните сейчас! Код пользователя: 89837 Номер в базе: 3458378









Move.ru - вся недвижимость России