

PRO.РИЭЛТ, PRO.РИЭЛТ

79879391753

**Самарская область, Самара, просека 6-я,
129**

5 990 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 6-я, 129

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

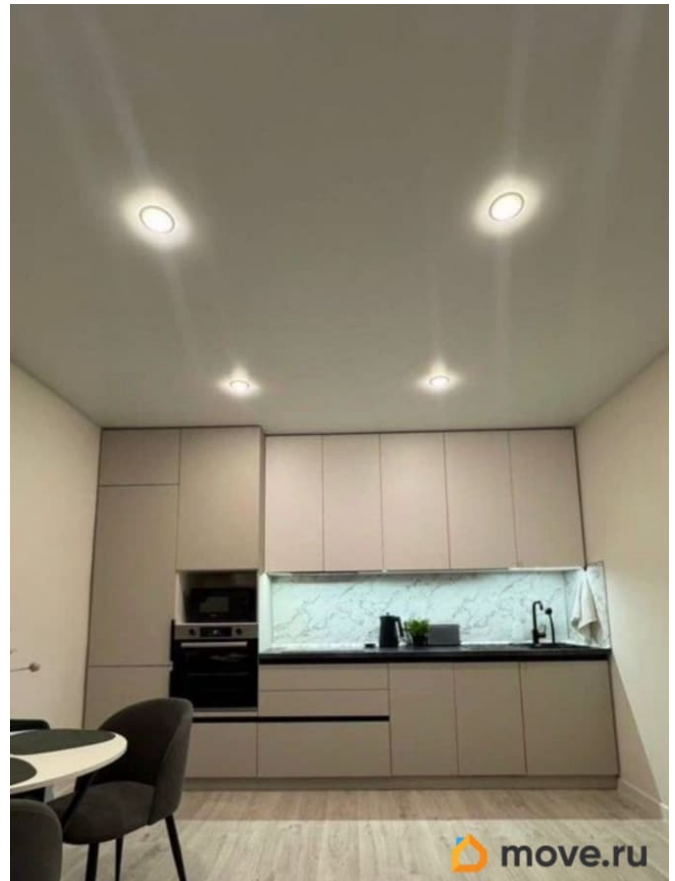
да

возможна ипотека, лифт

Описание

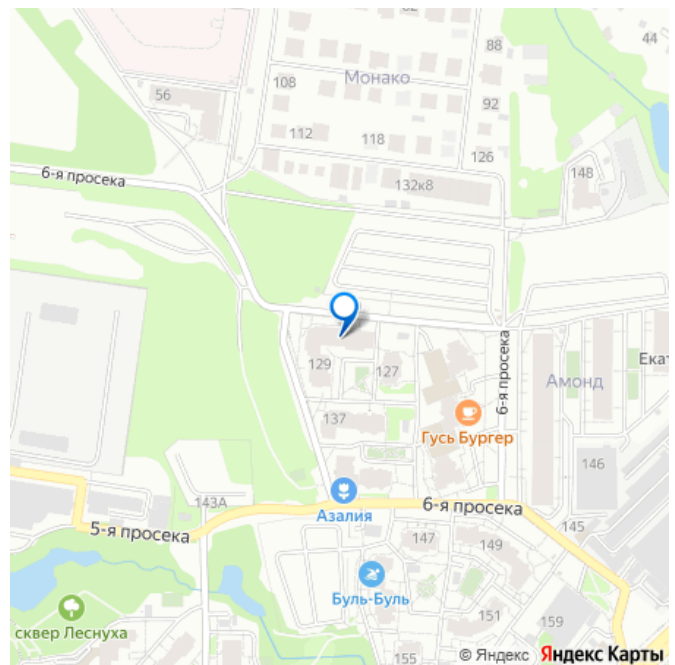
Продаётся современная квартира-студия в кирпичном доме 2004 года постройки. О квартире - Стильная отделка по

для заметок

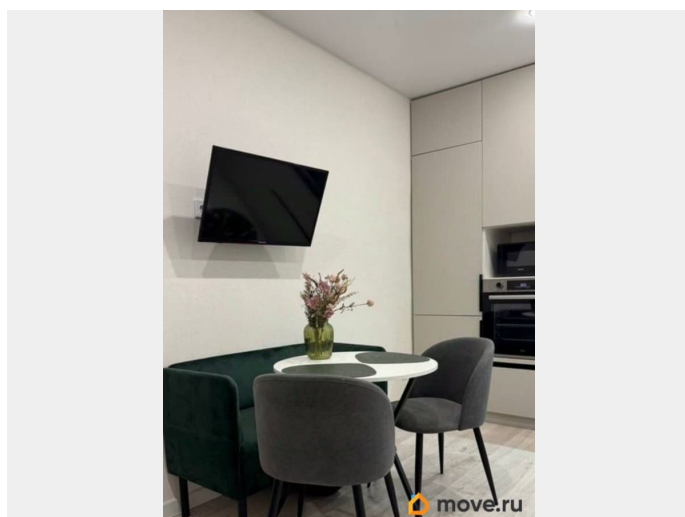
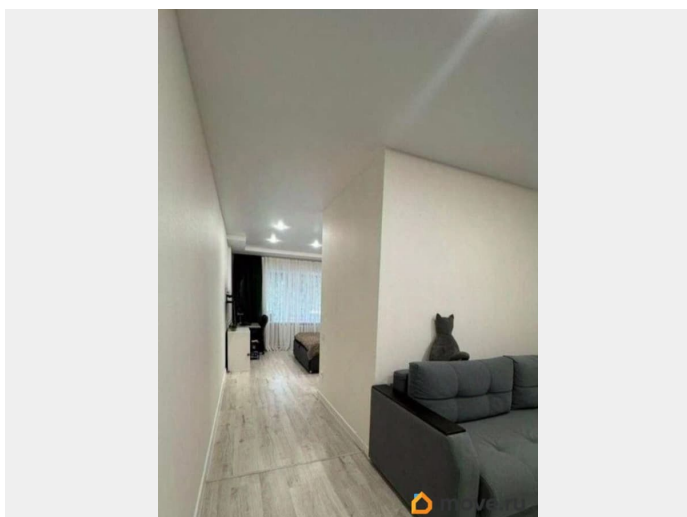
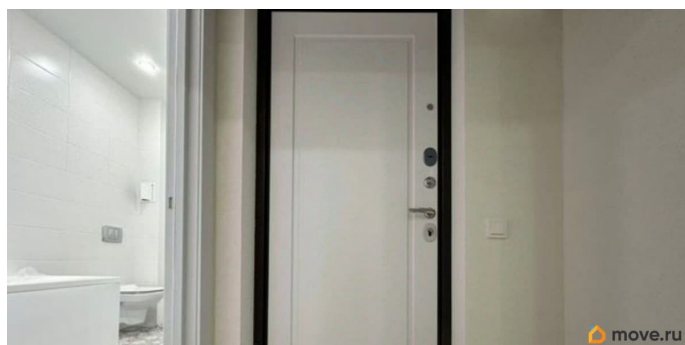
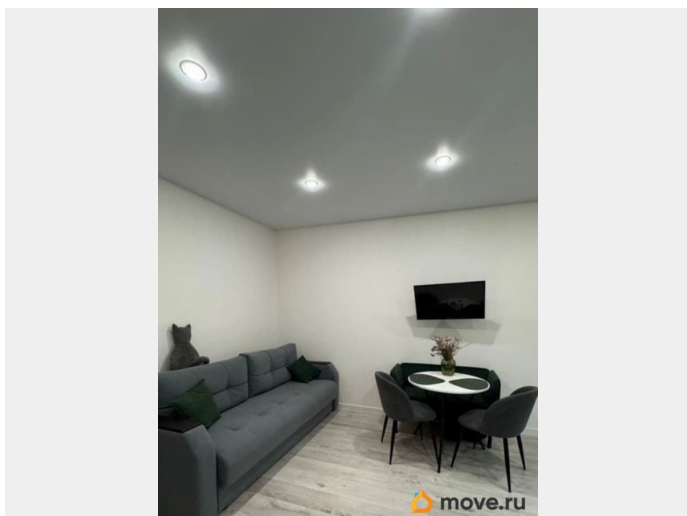
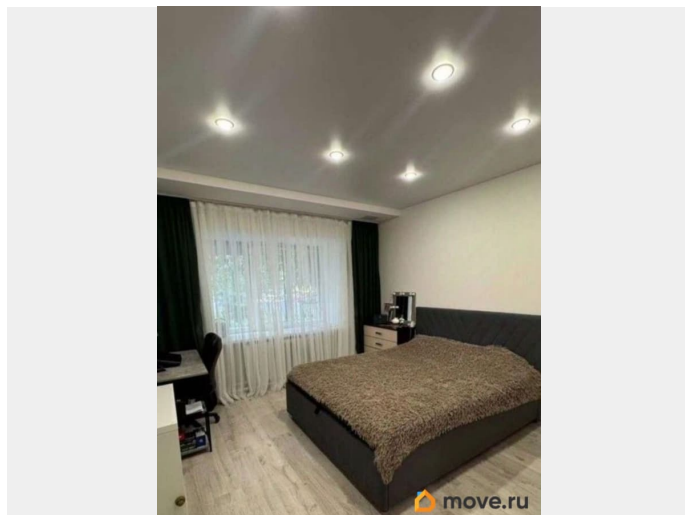
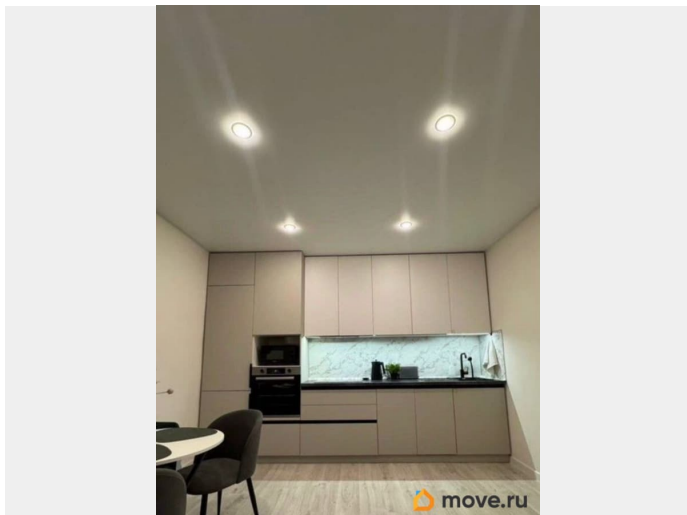


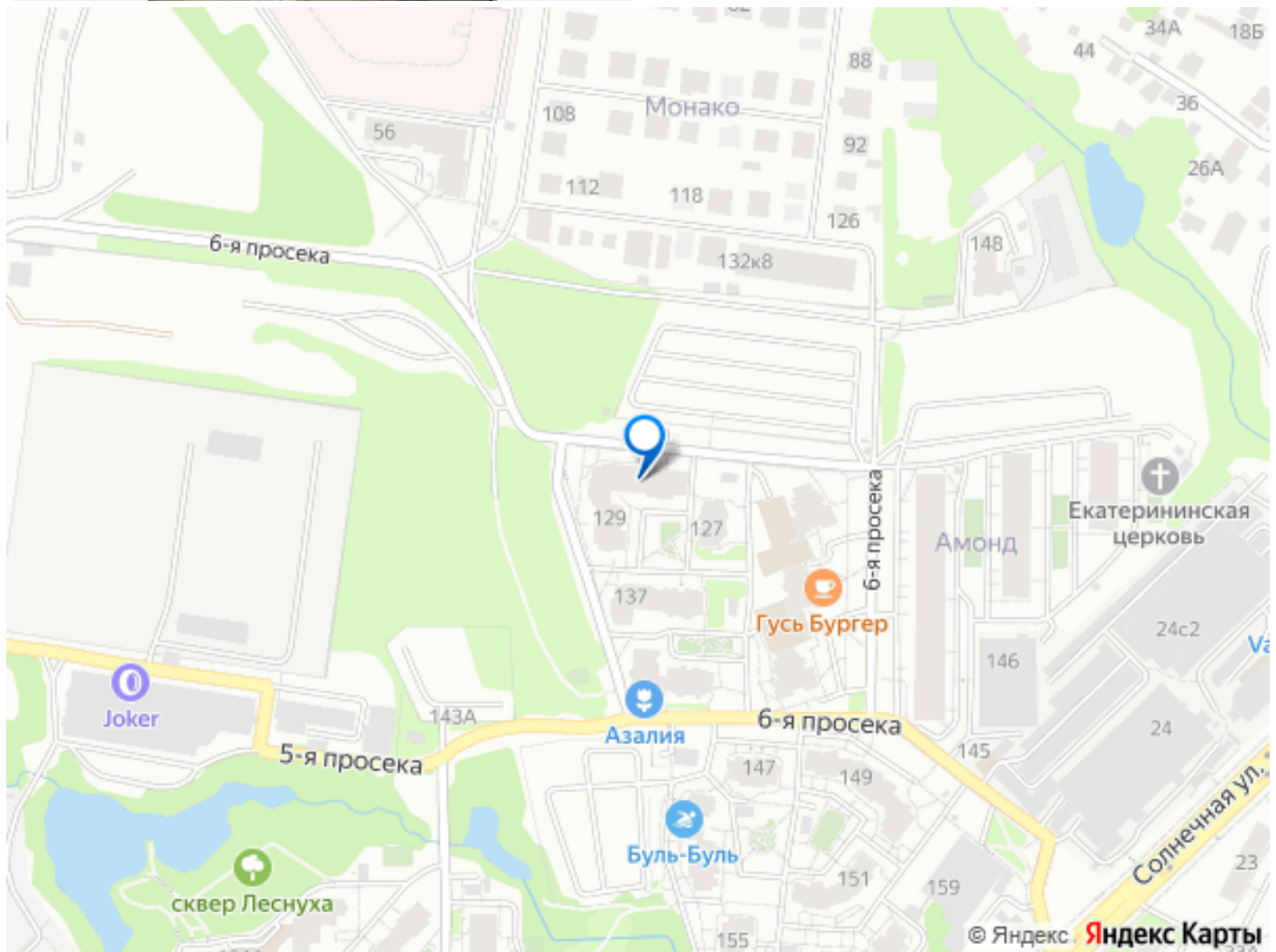
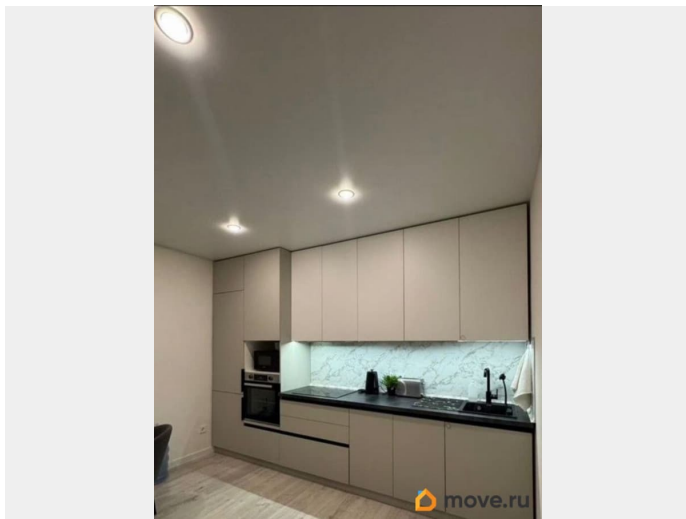
индивидуальному дизайнерскому проекту, современные качественные материалы. - Стяжка пола, капитальная замена электрики и сантехнических коммуникаций. - Установлены счётчики ГВС и ХВС. - Новый кухонный гарнитур со встроенной техникой — остаётся покупателю. - Вся мебель и бытовая техника включены в стоимость. - Отдельная входная группа (карман) на 4 студии. - Высокий первый этаж — удобно и безопасно. По документам - Полная готовность к сделке, прямая и чистая продажа. - Один взрослый собственник. Нет зарегистрированных лиц. - Бесплатное юридическое сопровождение для покупателя. - Дом находится под управлением ТСЖ «Радужный-4».

Инфраструктура и локация - Район с развитой инфраструктурой: детские сады, центры развития, школы 139, 149 и новая школа 26. - Поблизости два бассейна, фитнес-клуб, охраняемые стоянки, паркинги и гаражи. - В шаговой доступности — супермаркеты «Пятёрочка», «Магнит», «Перекрёсток», точки общественного питания, аптеки, пункты «Озон», «WB», «Яндекс Маркет». - Рядом детская поликлиника, «Медгарт», отделение врачей общей практики. - Во дворе — уютная детская площадка и зелёная парковая зона. - До набережной Волги 15 минут пешком; летом открыт официальный пляж. - В шаговой доступности сквер для прогулок и отдыха «Леснуха», с озером с утками. В зимнее время каток. Приглашаем на просмотр! С удовольствием покажем квартиру в удобное время. Звоните для согласования времени. Эта студия — идеальное сочетание комфорта, дизайна и удобного расположения! **НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ В ПОДАРОК ДАРИМ СЕРТИФИКАТ В МЕБЕЛЬНЫЙ МАГАЗИН HOFF**



НА 50 000 РУБЛЕЙ!





Move.ru - вся недвижимость России