

🕒 Создано: 17.02.2025 в 14:44

Обновлено: 03.02.2026 в 11:12

**Самарская область, Самара, улица
Победы, 3Б**

6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 3Б

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

13/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

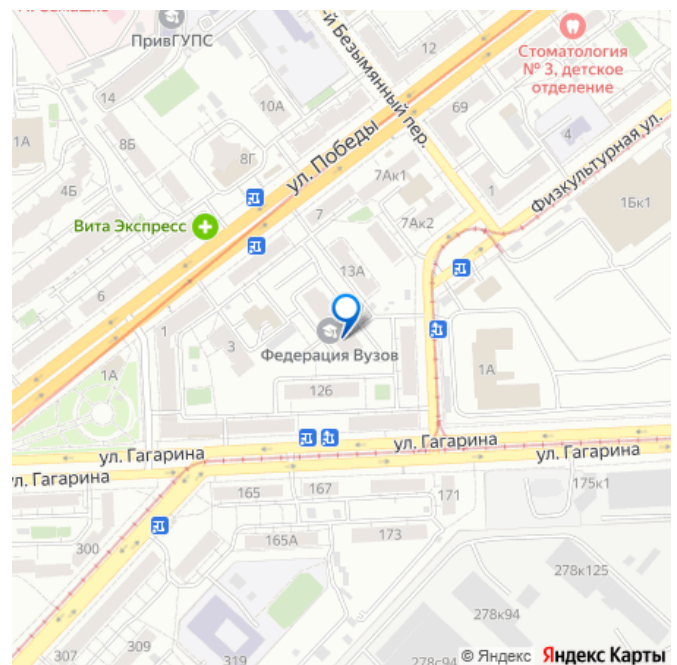
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9272757048>

Собственник

**79879339624,7987816
9387**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

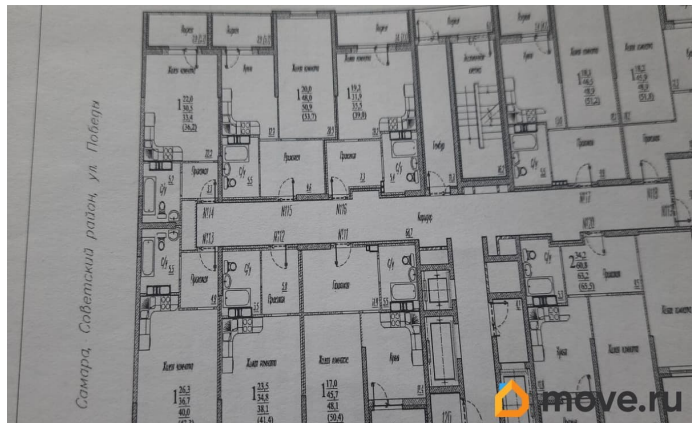
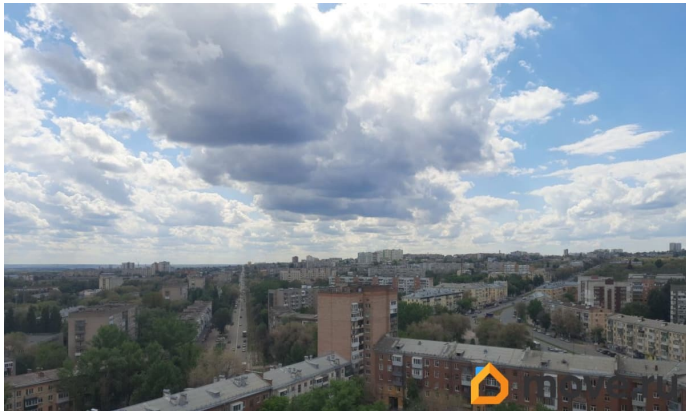
да

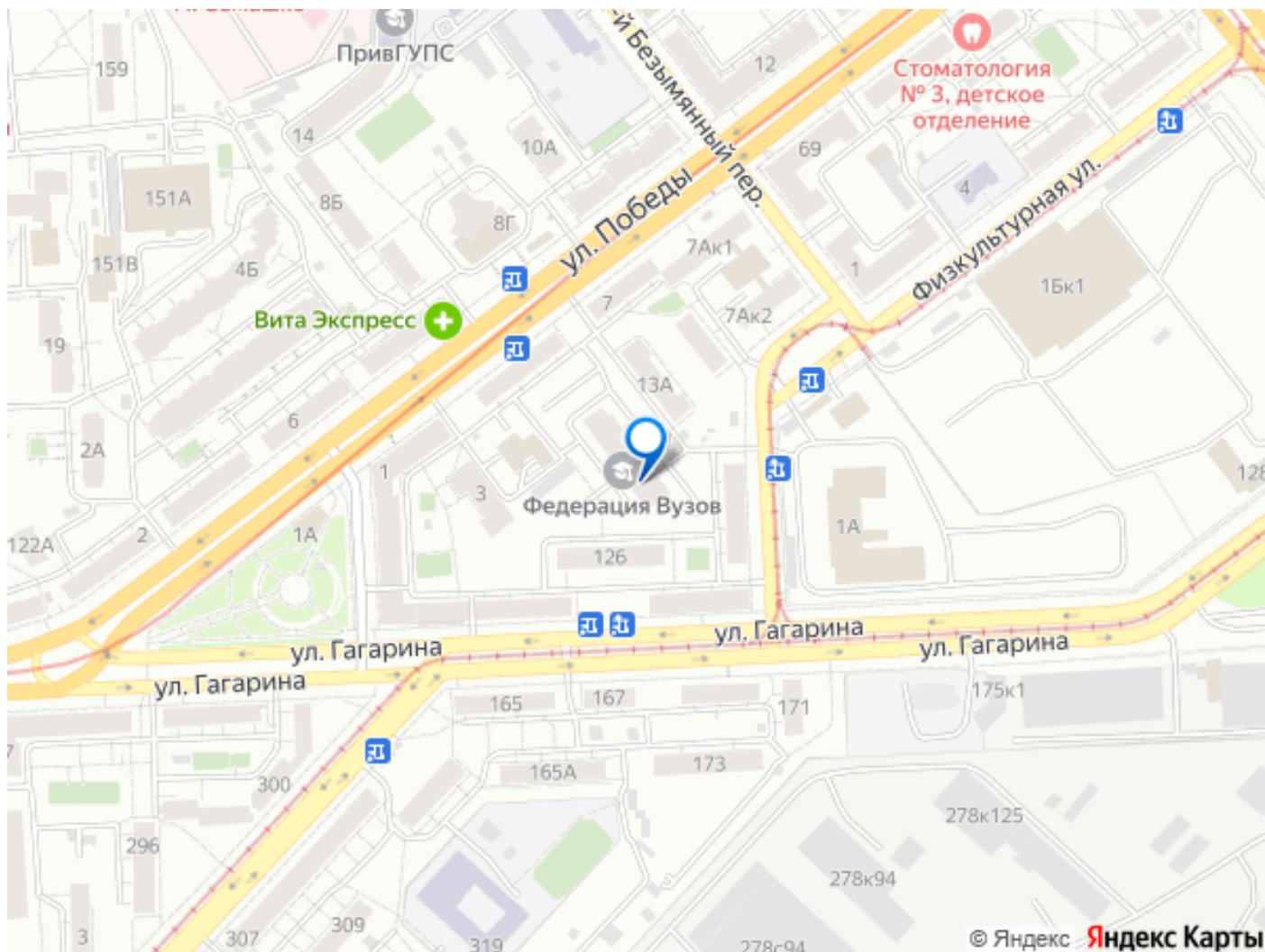
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира студия в ЖК «Созвездие» Дом сдан 2024. Самая большая студия в этом. Широкая лоджия после грамотного утепления ширина будет около 1,5 метра, что позволит организовать спальную зону, кабинет или что душе угодно. Квартира очень удачной планировки, можно сделать евро двушку - разделить комнату на кухню-гостинную и изолированную спальню. Квартира расположена в секции 1, не угловая. На данном этапе выполнена черновая электропроводка 27 точек электропитания (предусмотрено всё, стиральная машина, водонагреватель, п/м, измельчитель, рабочая зона и т.д. провода медные ГОСТ) 3 зоны тёплого пола (с/у, прихожая и лоджия), выполнен предмонтаж кондиционера и по периметру утеплена лоджия. Установлена входная дверь с тремя контурами утепления и зеркалом «Тайгер». Выполнена штукатурка и двойное

шпаклевание стен в процессе оклейка обоев. В прихожей, лоджии сан/узле напольное покрытие керамогранит. Остались Чистовые работы. У жилого комплекса отличное расположение, в шаговой доступности станции метро, сквер Космонавтов и парк Дружбы. Рядом детские сады и школы, гимназия. Развитая инфраструктура, две станции метро в 3х минутах ходьбы что позволит вам через 15 минут быть на ул. Осипенко и т.д., удачная транспортная развязка в любой конец города, автобусы, маршрутные такси и трамваи. Риэлторы только с покупателями





Move.ru - вся недвижимость России