

🕒 Создано: 20.11.2025 в 12:33

Обновлено: 20.11.2025 в 17:19

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 201А**

9 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 201А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

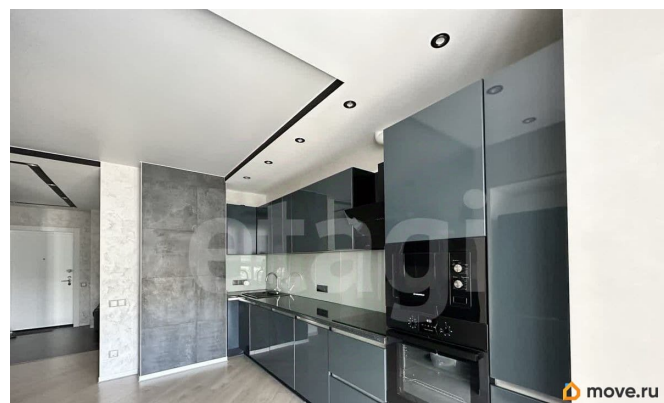
<https://samara.move.ru/objects/9286755692>

Андрей Павлович Артемьев, ЭТАЖИ

Самара

79171242306

для заметок



Покупка в ипотеку

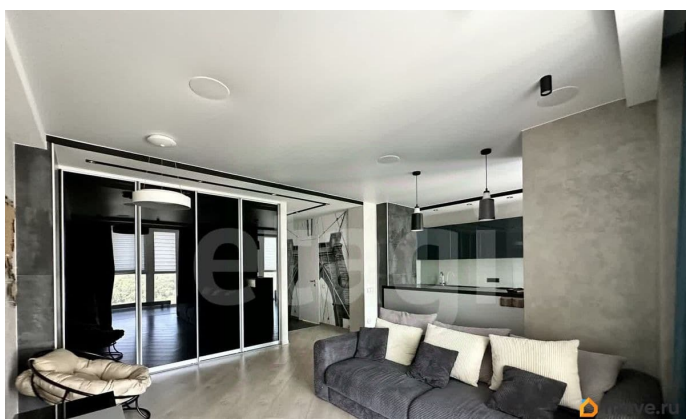
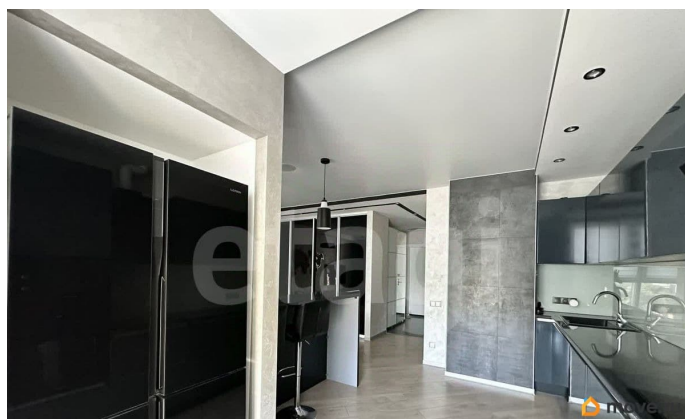
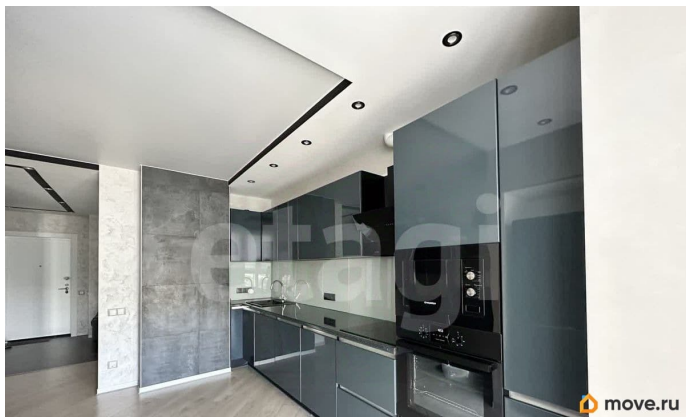
да

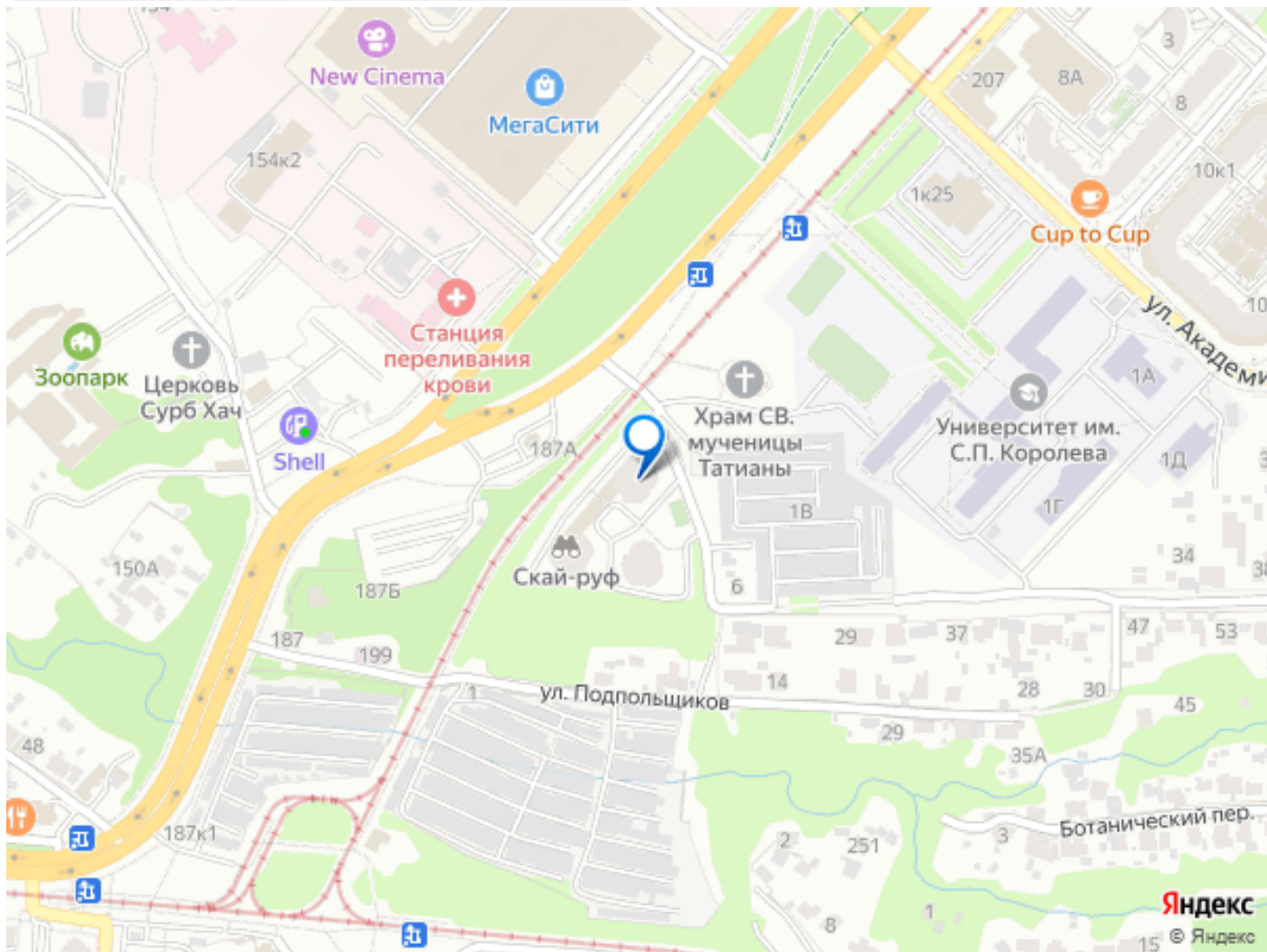
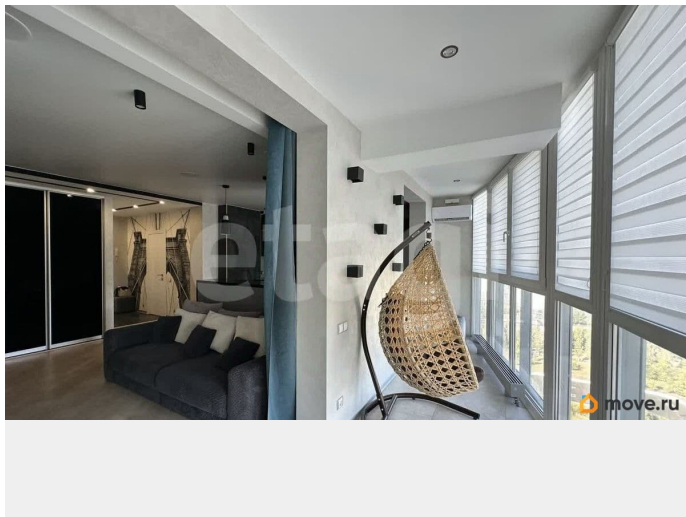
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается шикарная видовая однокомнатная квартира в Новом доме, ЖК Арго, с качественным дизайнерским Ремонтom. Меблирована, оснащена супер-качественной бытовой техникой. Район - современный, престижная часть города: в шаговой доступности Загородный парк с пляжем реки Волга, недалеко Набережная. Отличная транспортная развязка: по Ново-Садовой огромное количество транспорта, в том числе трамвай; удобно выйти на Московское шоссе. Больницы, Поликлиники так же рядом. В хорошей доступности ВУЗы; Госуниверситет, Аэрокосмический, Связь, Экономический, Медицинский, Педагогический. Дом Премиум-класса, красивый мраморный холл. Низкие коммунальные платежи. территория облагорожена: детские и спортивные площадки. Квартира отремонтирована по Дизайн-Проекту. Лоджия сделана как жилая, теплая, выполнено двойное остекление, теплый пол. Панорамное остекление - с прекрасным видом на город и Ботанический сад. В квартире на стенах декоративная венецианская штукатурка. В сан. узле керамогранит, качественная сан. техника, стиральная машинка с сушкой, водонагреватель, шкаф, элементы дизайна. В прихожей на полу керамогранит, шкаф. По помещению шумоизоляция, теплые полы, элементы умного дома. Дорогой стильный кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой: варочная панель, духовой шкаф,

вытяжка, холодильник, фильтрация воды, измельчитель отходов. Смонтирован домашний встроенный кинотеатр. На ремонте, мебели и технике не сэкономили. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре, без обременений. Код пользователя: 165034 Номер в базе: 10427060





Move.ru - вся недвижимость России