

🕒 Создано: 08.02.2026 в 12:35

Обновлено: 08.02.2026 в 13:14

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 272**

**7 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 272

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

лифт

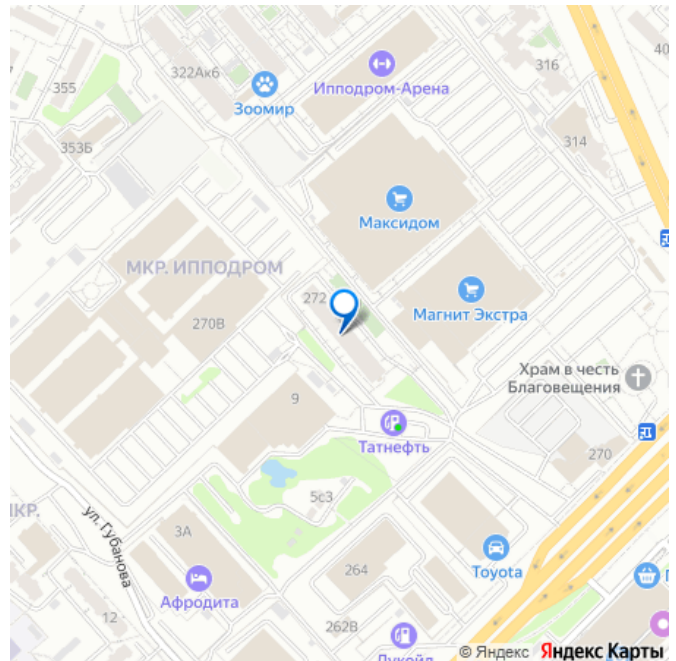
## Описание

<https://samara.move.ru/objects/9289363931>

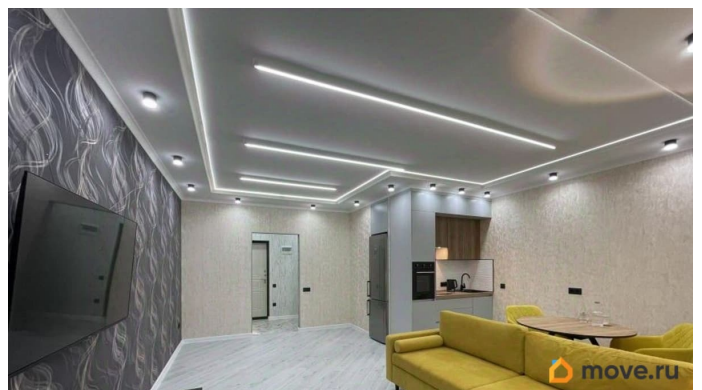
**Мечты сбываются, Мечты сбываются**

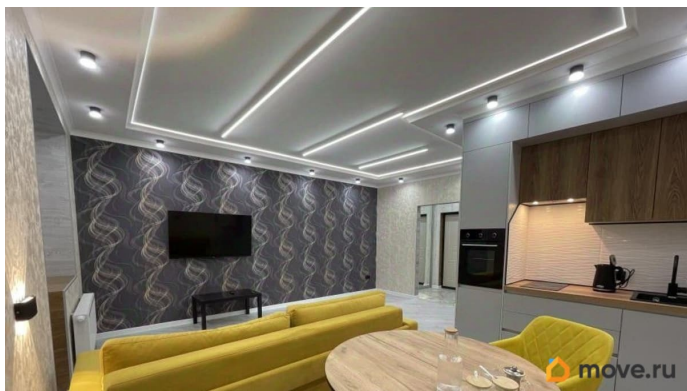
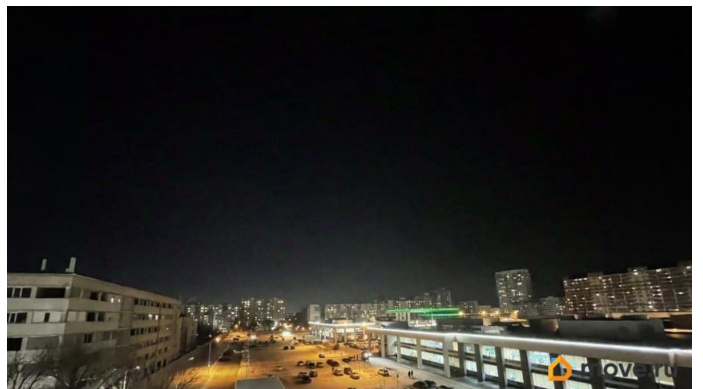
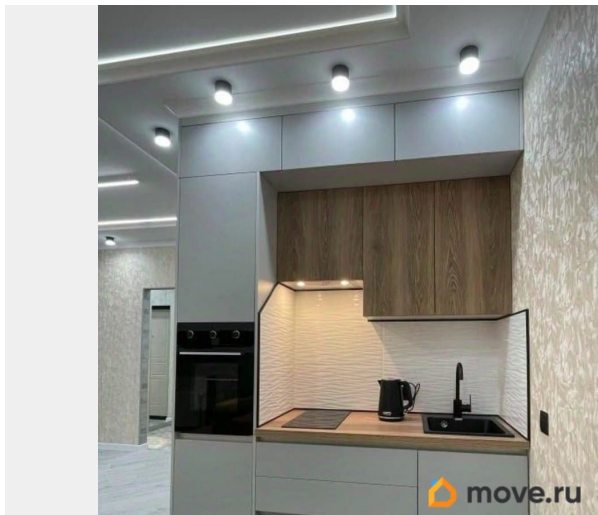
**79871502027**

для заметок

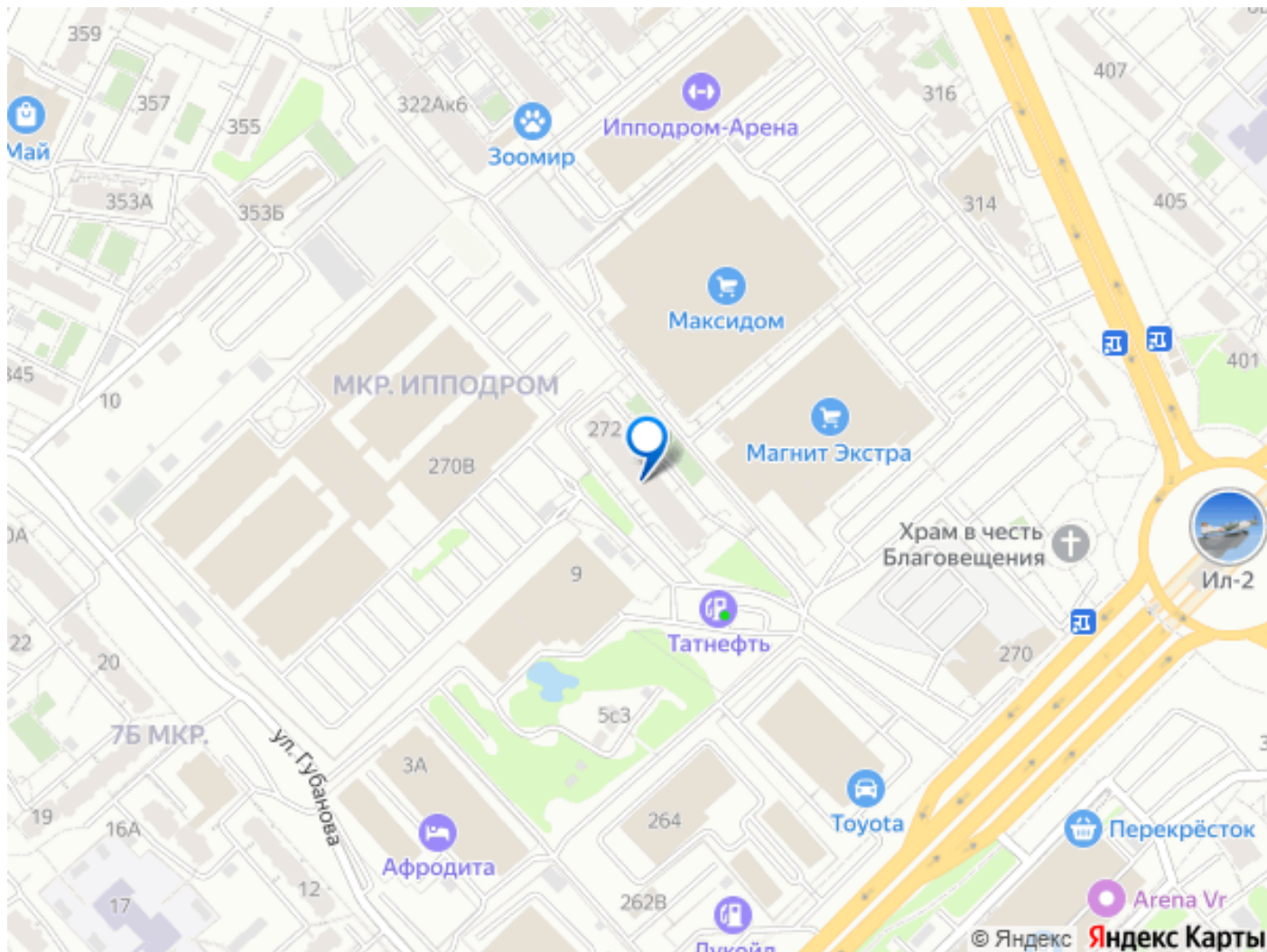


Продаётся просторная, светлая квартира-студия — 40м2 (35,6м + лоджия), 5/25-эт. в монолитном доме 2021 года постройки, ЖК «Дом у самолёта». В квартире: новый качественный ремонт (никто не жил), встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой (холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь), с/у совмещённый, счетчики на воду и на отопление, пол — керамогранит + ламинат, зонированное освещение, кондиционер, теплые полы. При продаже остается большая часть мебели и техники. В доме: хорошее ТСЖ, за счет счетчиков на отопление — низкие коммунальные платежи, 3 бесшумных лифта Otis, предусмотрено помещение для консьержа, на каждом этаже имеется общий балкон и система связи с дежурной службой, оборудованная детская площадка с мягким безопасным покрытием, благоустроенный двор с декоративными газонами, рядом ГСК, большое количество парковочных мест на прилегающих территориях. Рядом развитая инфраструктура, многочисленные магазины, ТЦ Магнит Семейный, Максидом, школа, детские сады, спорткомплекс с бассейном, храм, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка. 1 Взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.









Move.ru - вся недвижимость России