

Создано: 19.12.2025 в 18:34

Обновлено: 12.01.2026 в 17:43

<https://samara.move.ru/objects/9287540941>

**PRO.РИЭЛТ, PRO.РИЭЛТ**

**79879391753**

**Самарская область, Самара, улица  
Алексея Толстого, 92**

**8 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 92

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

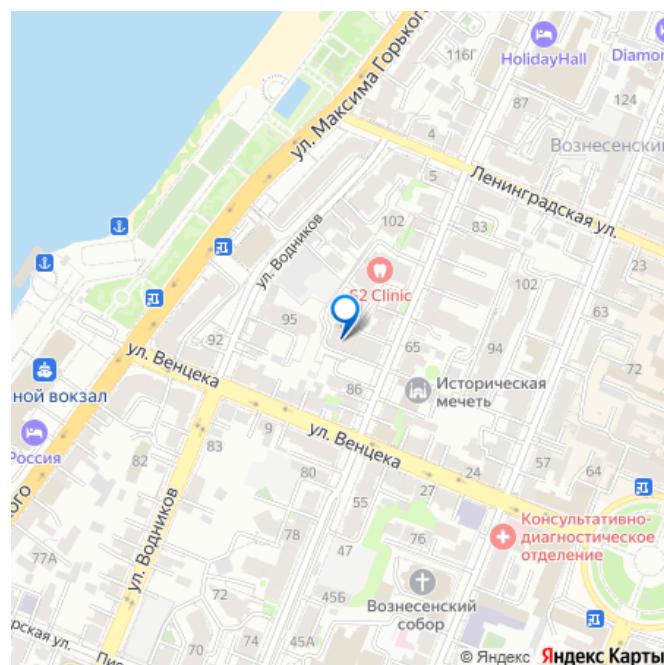
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

БЕЗ ТОРГА Продается солнечная просторная квартира-студия , расположеннAя в 50 м от набережной реки Волга! Здесь вы сможете насладиться жизнью в идеальном сочетании стиля, пространства и безопасности.

Уникальные преимущества именно вашей будущей квартиры: Идеально спланированная просторная квартира с индивидуальным дизайном и высококачественным ремонтом, позволяющим сразу заселяться и наслаждаться комфортом каждый день.

Панорамные окна наполняют дом естественным светом весь день до самого вечера. Стильная кухня-гостиная станет вашим любимым местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Совмещённый санузел оборудован качественной современной сантехникой и комфортным водонагревательным оборудованием.

Природное освещение наполняет пространство солнечным теплом круглый год. Закрытая охраняемая территория обеспечивает дополнительную безопасность вашего будущего жилья. Удобства поблизости: всего лишь пара шагов отделяют вас от школ, детских садов, магазинов и кафе, создавая благоприятное окружение для жизни и воспитания детей. Рядом живописная набережная и центральные улицы Самары, откуда открывается уникальная возможность наслаждаться культурными мероприятиями и городской

атмосферой ежедневно. Не упустите шанс стать владельцем уникальной недвижимости премиум-класса, которую нельзя сравнить ни с одной другой квартирой на рынке! Живите комфортно, наслаждайтесь каждым днем в вашем собственном райском уголке прямо в сердце города. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку.

Успевайте встретить Новый Год в своем уютном гнездышке С удовольствием покажем квартиру по предварительному звонку.

