

🕒 Создано: 03.09.2025 в 19:48

Обновлено: 03.10.2025 в 13:11

<https://samara.move.ru/objects/9284658125>

Собственник

79198124630

**Самарская область, Самара,
Партизанская улица, 118а**

4 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Партизанская улица, 118а

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Партизанская](#)

Квартира

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

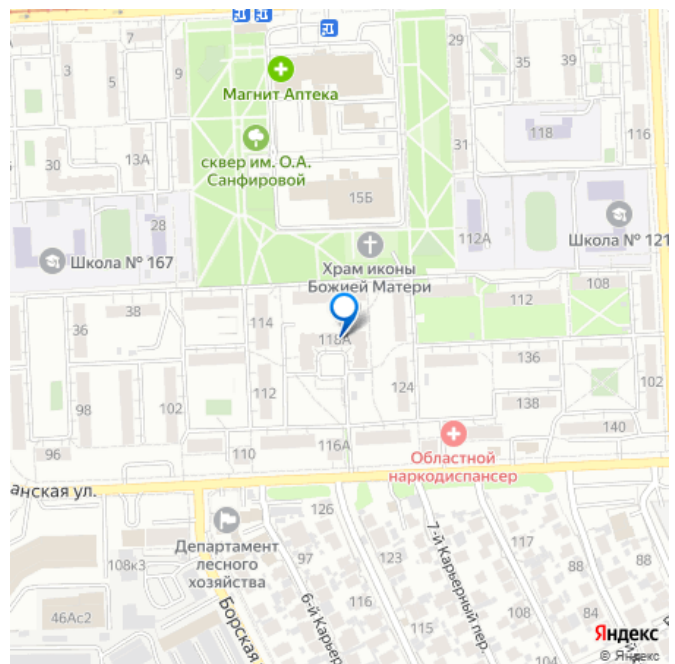
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

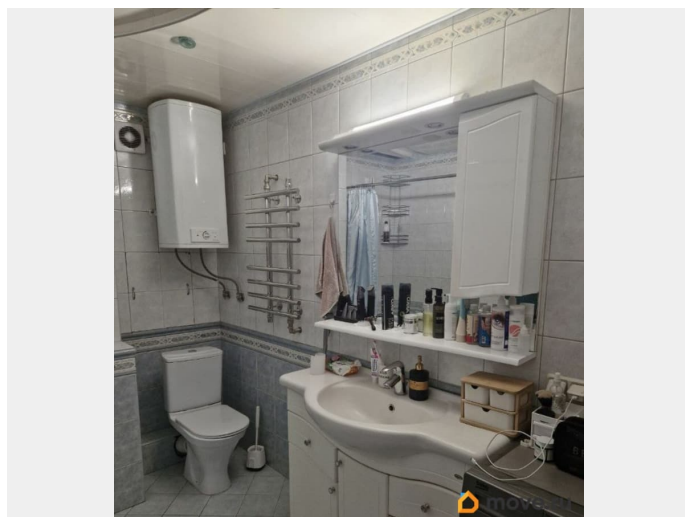
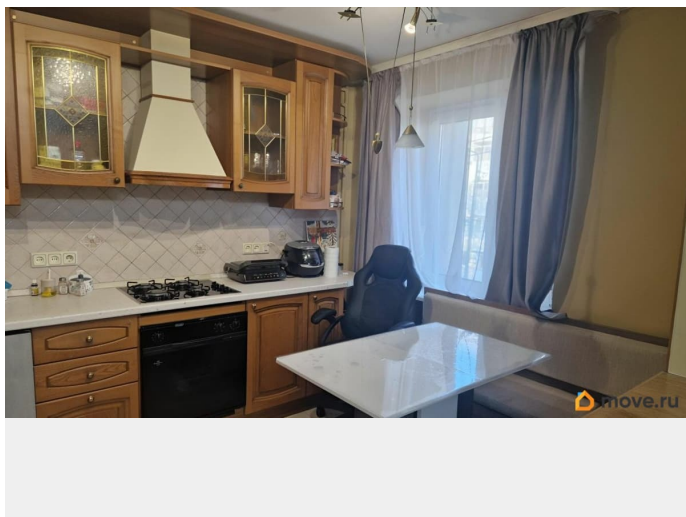
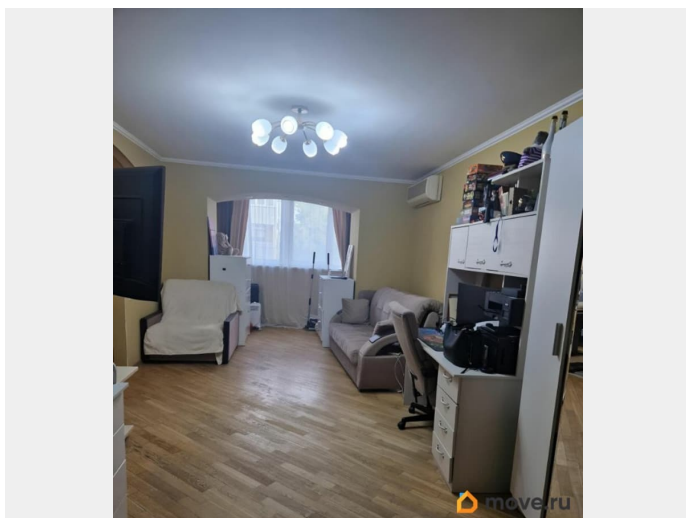
да

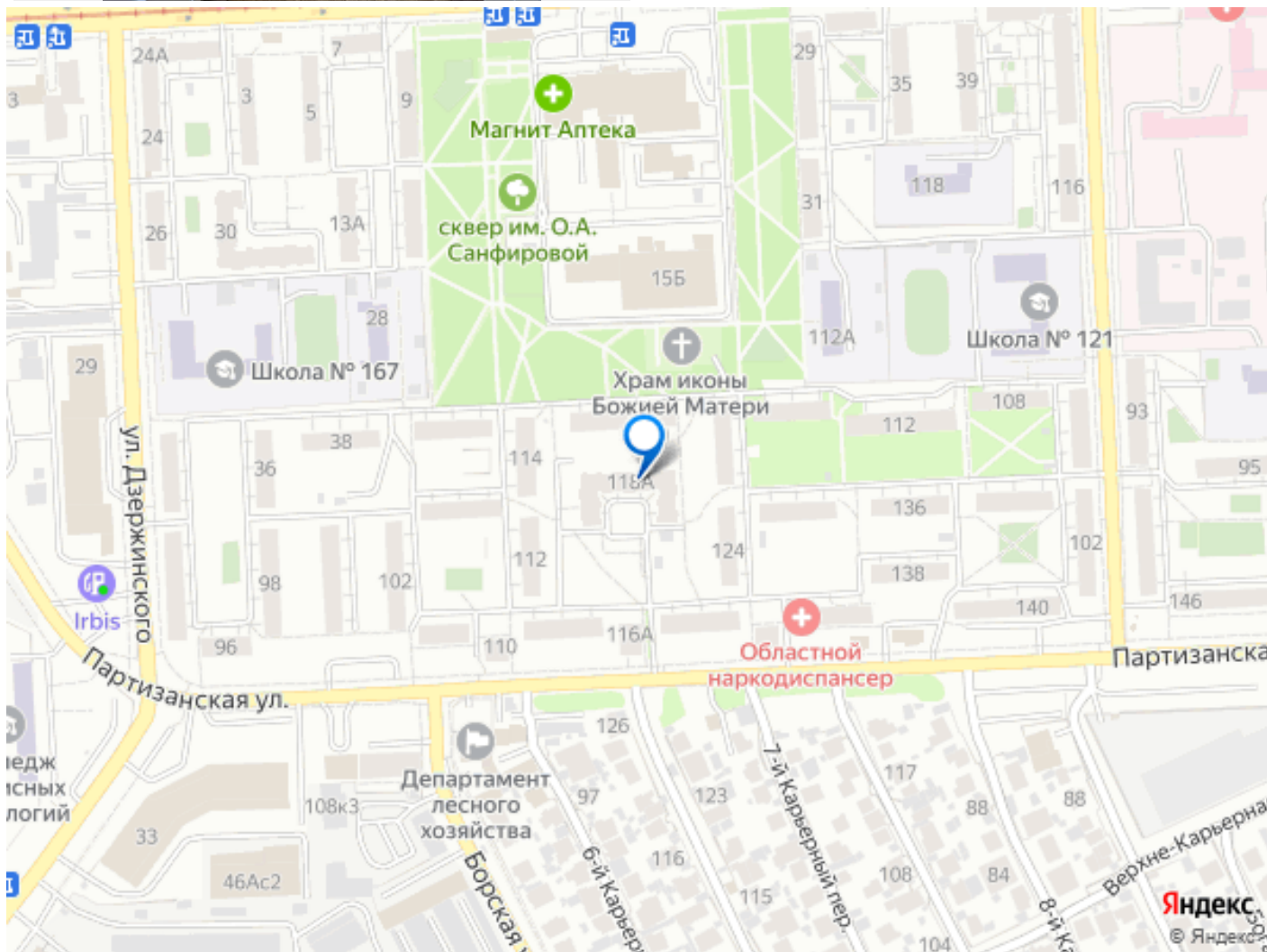
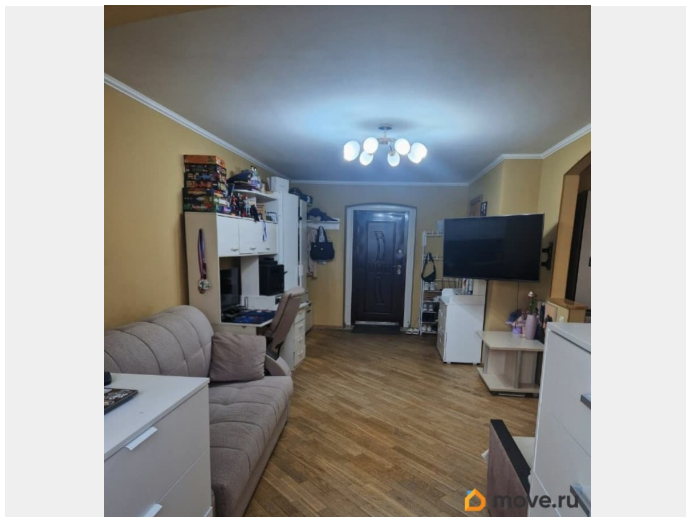
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная квартира-студия в Самаре на Партизанской улице, 118А. Общая площадь составляет 37 квадратных метров, жилая — 18.8 кв. м, кухня — 7.2 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. В квартире выполнен косметический ремонт, а окна выходят во двор (+ шумоподавляющие окна. В квартире совмещенный просторный санузел, новая сантехника (ванная и унитаз) и просторная кухня. Водоснабжение центральное, на газу только плита. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, огражденная шлагбаумом, что удобно для владельцев автомобилей, также двор оборудован камерами, которые транслируются как в онлайн режиме, так и офлайн. Район окружен всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Гагаринская» можно дойти пешком за 15 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. В квартире остаются кухонный гарнитур с плитой и электрической духовкой. Также есть место для встраиваемой посудомоечной машины. Остальную мебель можем оставить по договорённости. Реальному покупателю хороший торг. Перепланировка узаконенная, вся документация есть. Все вопросы насчёт объявления желательно писать в сообщения,

Т.к не всегда могу ответить на телефонный звонок.





Move.ru - вся недвижимость России