

Создано: 17.03.2026 в 03:42

Обновлено: 04.04.2026 в 04:58

Самарская область, Кинель, Украинская ул, 36

1 100 000 ₺

Самарская область, Кинель, Украинская ул, 36

Улица

[улица Украинская](#)

## Квартира

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Ближайший осмотр 22.01 с 10.30 до 11.00.

Продаются апартаменты на техническом (10 этаже) нового жилого дома Кинель, Украинская 36, нежилое помещение №27.

Имеются все коммуникации (ХВС, ГВС, канализация, электричество). Этаж полноценный, соседи делают ремонты.

Кадастровый номер 63:03:0211024:1710

Высота потолков 2,8м. 1 собственник.

Рассмотрю также варианты обмена. Цена в 2 раза ниже за 1 метр чем на квартиры в этом

Максим Александрович, Максим

Александрович

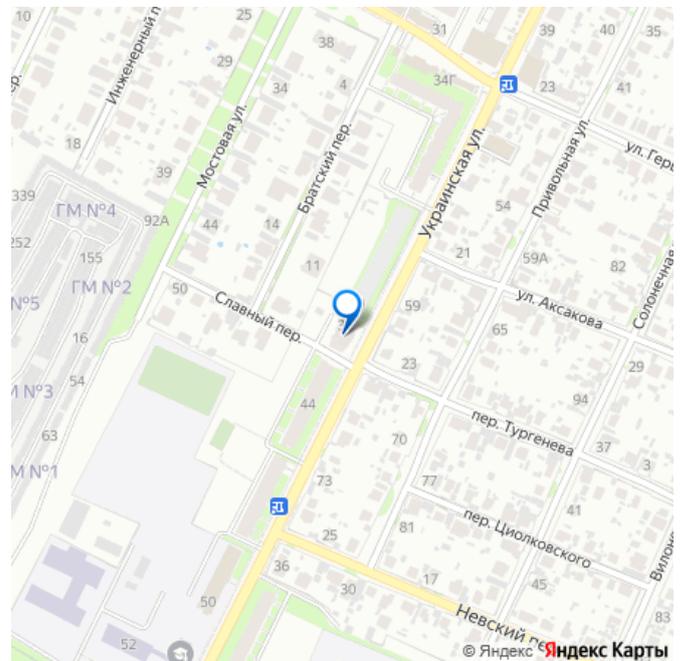
89251234567

для заметок

Указание Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист №1 раздела 1		Лист №1 раздела 2		Лист №1 раздела 3		Лист №1 раздела 4	
16.01.2026	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710
Кадастровый номер	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710	63:03:0211024:1710
Номер кадастрового квартала	63:03:0211024	63:03:0211024	63:03:0211024	63:03:0211024	63:03:0211024	63:03:0211024	63:03:0211024
Дата присвоения кадастрового номера	16.01.2026	16.01.2026	16.01.2026	16.01.2026	16.01.2026	16.01.2026	16.01.2026
Риске присвоения государственного учетного номера	данные отсутствуют						
Местоположение:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Украинская, домовладение 36, нежилое помещение №27	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Украинская, домовладение 36, нежилое помещение №27	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Украинская, домовладение 36, нежилое помещение №27	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Украинская, домовладение 36, нежилое помещение №27	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Украинская, домовладение 36, нежилое помещение №27	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Украинская, домовладение 36, нежилое помещение №27	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Украинская, домовладение 36, нежилое помещение №27
Площадь, м <sup>2</sup>	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2
Назначение	Нежилое						
Наименование	данные отсутствуют						
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Технический этаж № 10						
Вид жилого помещения	данные отсутствуют						
Кадастровая стоимость, руб.	не определена						
Кадастровый номер иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	63:03:0211024:1398	63:03:0211024:1398	63:03:0211024:1398	63:03:0211024:1398	63:03:0211024:1398	63:03:0211024:1398	63:03:0211024:1398
Вид разрешенного использования	данные отсутствуют						
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования	данные отсутствуют						
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания	данные отсутствуют						
Статус здания об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"						
полное наименование должности	документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Собственник недвижимости: Максимова Наталья Владимировна Иные владельцы: Служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дата выдачи: 16.01.2026 11:11:00	документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Собственник недвижимости: Максимова Наталья Владимировна Иные владельцы: Служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дата выдачи: 16.01.2026 11:11:00	документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Собственник недвижимости: Максимова Наталья Владимировна Иные владельцы: Служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дата выдачи: 16.01.2026 11:11:00	документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Собственник недвижимости: Максимова Наталья Владимировна Иные владельцы: Служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дата выдачи: 16.01.2026 11:11:00	документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Собственник недвижимости: Максимова Наталья Владимировна Иные владельцы: Служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дата выдачи: 16.01.2026 11:11:00	документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Собственник недвижимости: Максимова Наталья Владимировна Иные владельцы: Служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дата выдачи: 16.01.2026 11:11:00	документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Собственник недвижимости: Максимова Наталья Владимировна Иные владельцы: Служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дата выдачи: 16.01.2026 11:11:00



же доме. ТАКЖЕ ВОЗМОЖНО КУПИТЬ СОСЕДНЕЕ ПОМЕЩЕНИЕ №29 площадью 54,1 кв. м 63:03:0211024:1711 и сделать квартиру большей площади. При покупке обоих помещений - скидка!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области  
Уполномоченное подразделение государственной регистрации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

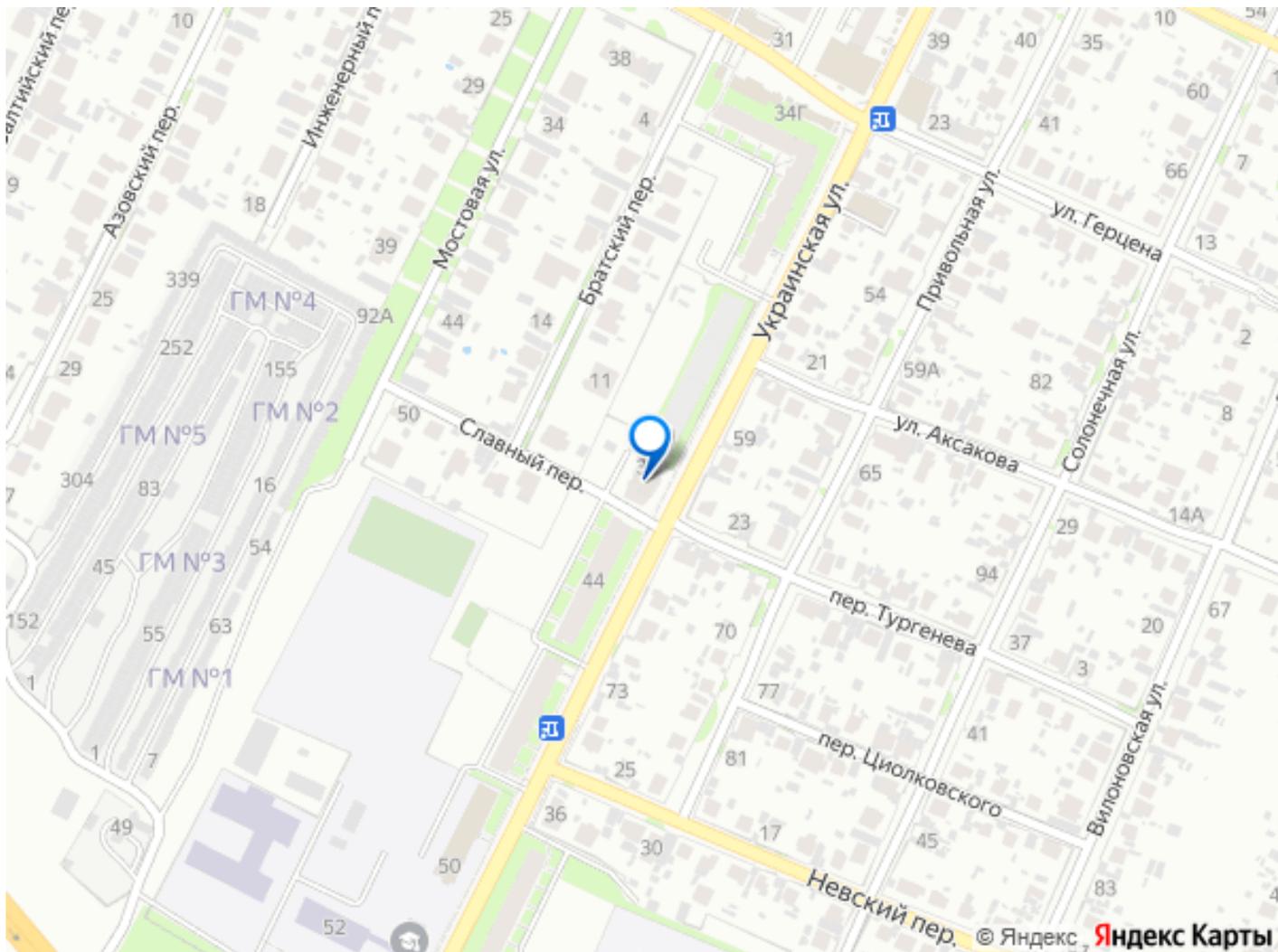
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист 1 Лист 1

Помещение		Лист 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2016			
Кадастровый номер:	63:03:0211024:1710		
Номер кадастрового квартала:	63:03:0211024		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.01.2016		
Риэлт-информационный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Украинская, помещение № 29, нежилое помещение №29		
Площадь, кв. м:	36,2		
Назначение:	Нежилое		
Помещение:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Голосицкий этаж №10		
Площадь помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровый номер иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	63:03:0211024:1398		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям нежилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
полное наименование должности:	 ДОКЛАДЧИК ПОДПИСАТЕЛИ УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Самарская область	инициалы, фамилия	





Move.ru - вся недвижимость России