

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:53

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая ул, 106гк1**

**11 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая ул, 106гк1

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

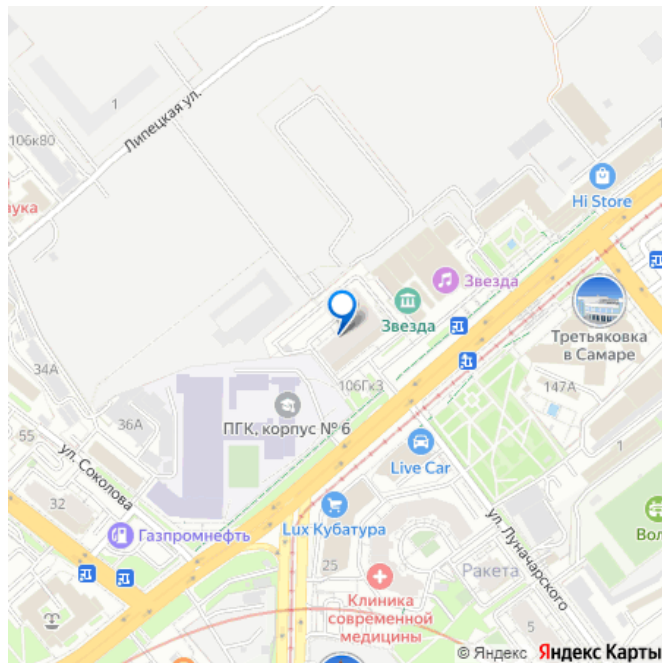
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Просторная студия в ЖК «Галактика» с закрытой территорией и отличной транспортной развязкой. Наверху полноценный технический этаж (соседи сверху не будут беспокоить). Квартира полностью укомплектована: -кровать Орматек с ортопедическим матрасом -кухня со встроенным холодильником -кондиционер -стиральная машина -водонагреватель - камин Шикарный панорамный вид на город и Третьяковскую галерею. Рядом Набережная

для заметок



р.Волги, Аэрокосмический университет, Академия строительства и архитектуры (СамГТУ), Самарский Государственный университет и т.д. Дом бизнес-класса. Очень теплый. 2 раза в неделю проводится профессиональный Клининг в подъездах. В доме закрытый охраняемый паркинг с прямым выходом на этаж. Есть возможность арендовать место. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Если рассматриваете покупку в качестве инвестиций- есть долгосрочный арендатор. Подробности по телефону. Агенства и риэлторов просьба не беспокоить!

