

Создано: 25.01.2026 в 20:27

Обновлено: 09.02.2026 в 16:35

<https://samara.move.ru/objects/9288369049>

Собственник

**79178224958**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 51**

**4 250 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 51

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

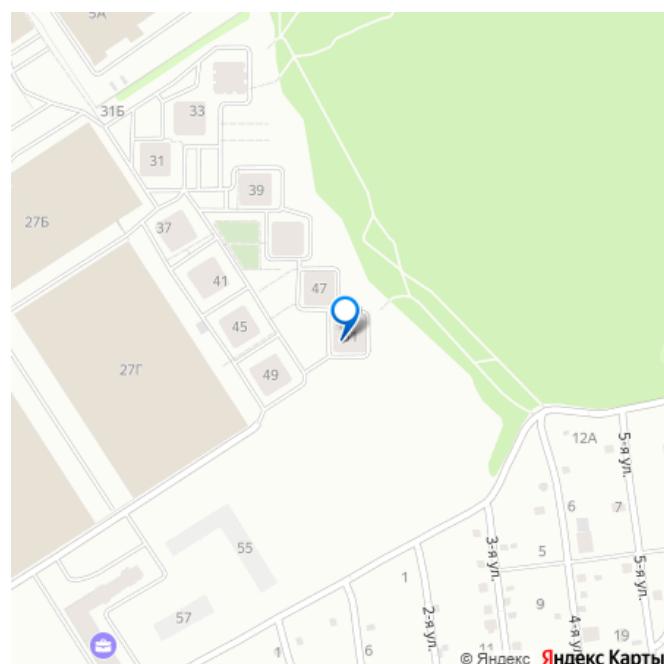
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

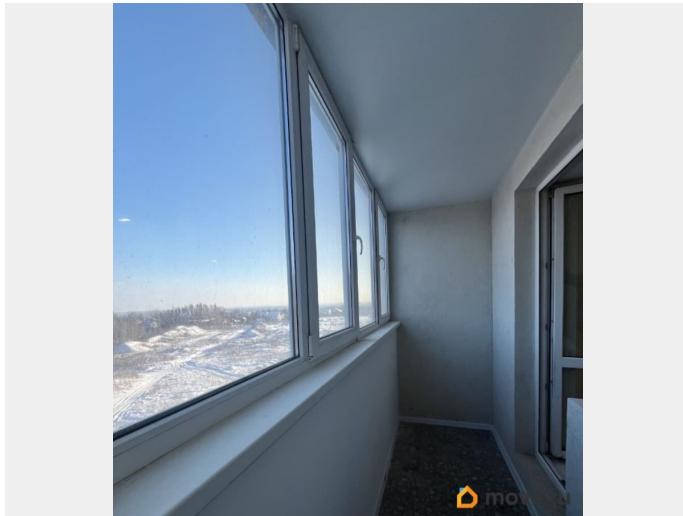
Покупка в ипотеку

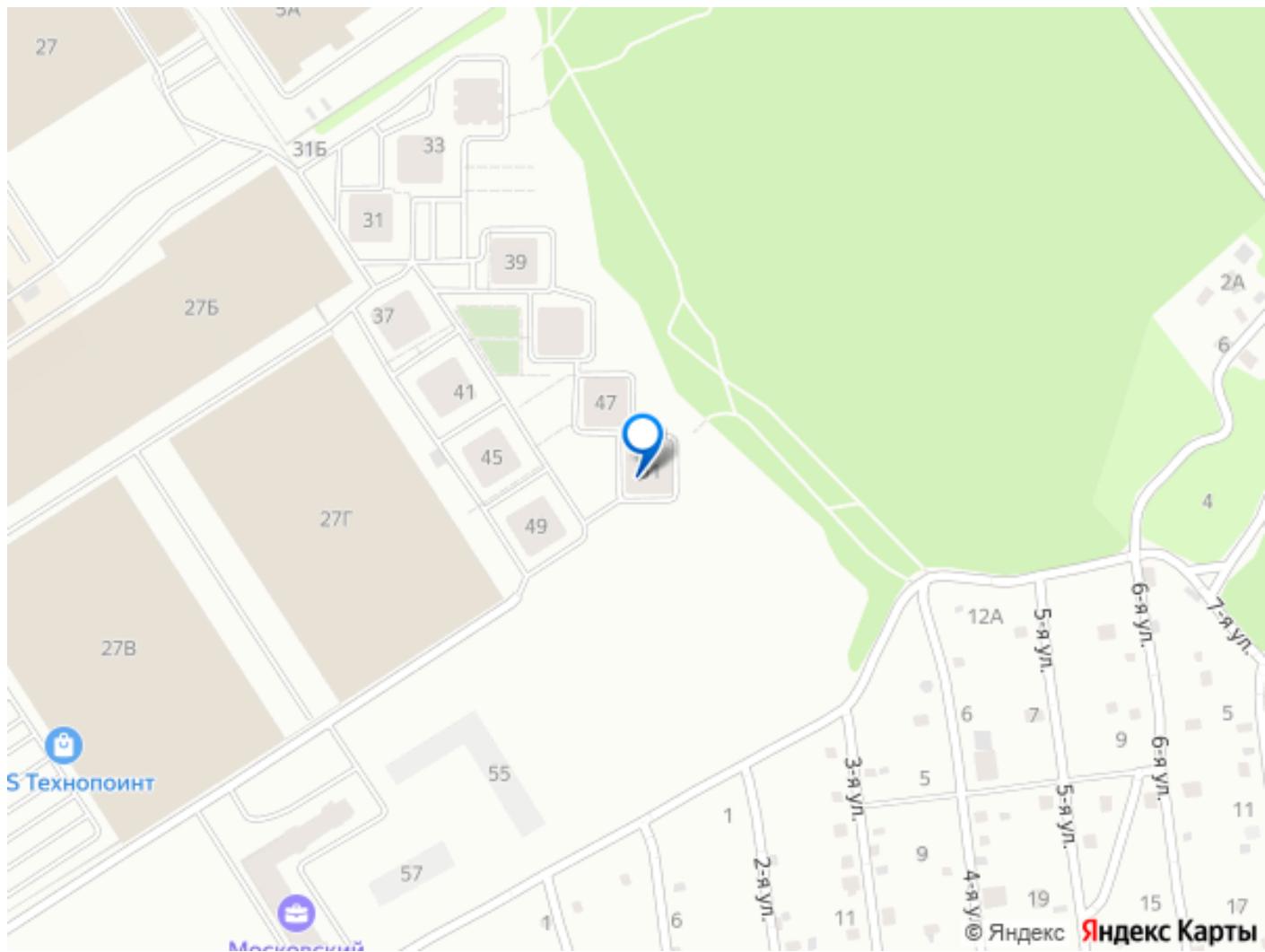
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс ЖК Рассвет, ориентир ; Московское шоссе , ТЦ Letout, большая просторная студия 35 кв м !!( больше чем остальные студии в данном ЖК), лоджия с остеклением, выполнен качественный ремонт с использованием материалов премиум- класса, дорогая сантехника, электрика , дизайнерский свет, осталось встроить кухню и шкаф-купе на Ваш вкус . Окна с видом на дубовую рощу. ЖК Рассвет уникальный развивающий район, который сочетает удобную транспортную развязку и наполненность магазинами с экологичностью -рядом лесной парк, чистейший воздух. Удобная современная инфраструктура, свободные парковки во дворах, красивые постриженные газоны летом , дома оборудованы скоростными лифтами, также на территории ЖК Рассвет проводятся мероприятия и праздники. В связи со строительством дополнительной дорожной развязки прогнозируется рост цен на данный район . Юридически прозрачная сделка, один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП . Ждем Вас на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России