

🕒 Создано: 13.10.2025 в 09:58

Обновлено: 15.10.2025 в 10:40

<https://samara.move.ru/objects/9285659886>

Рания Зинатуллина, Новая Жизнь

79871677723

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
129**

5 300 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 129

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

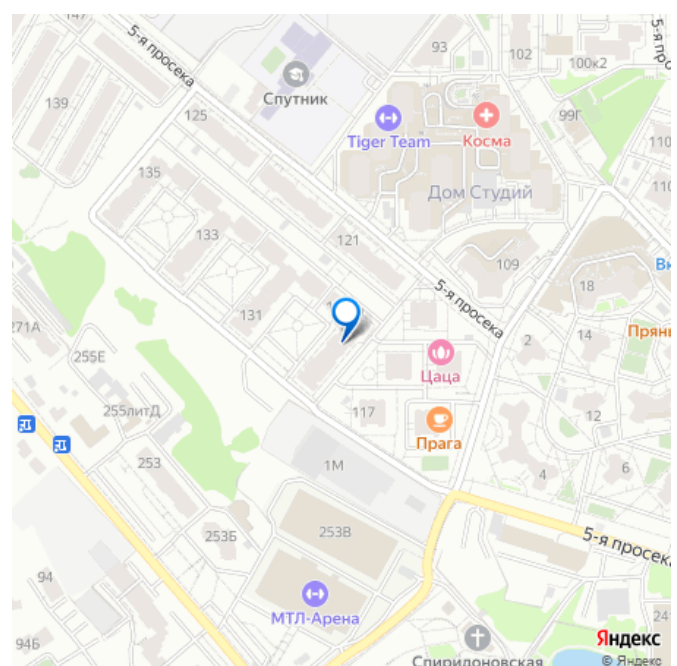
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

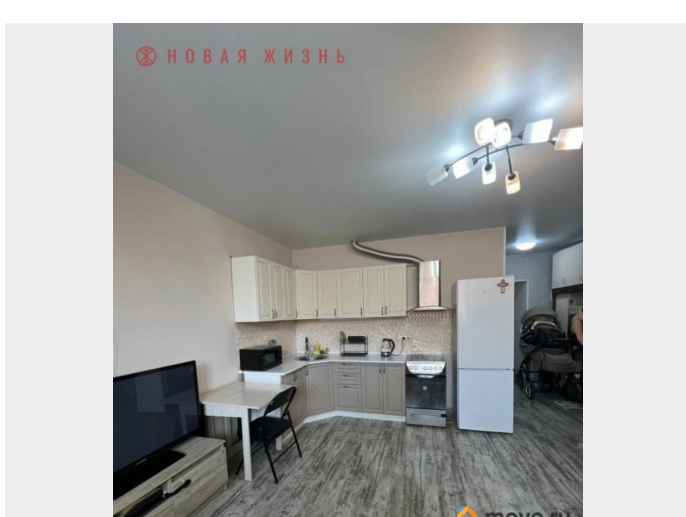
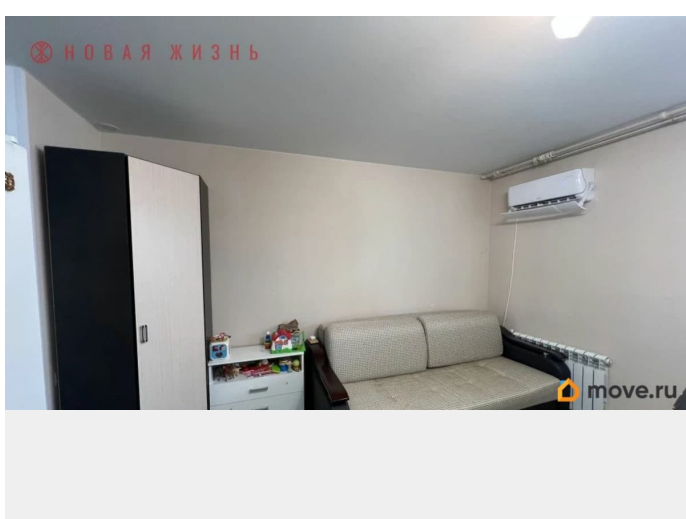
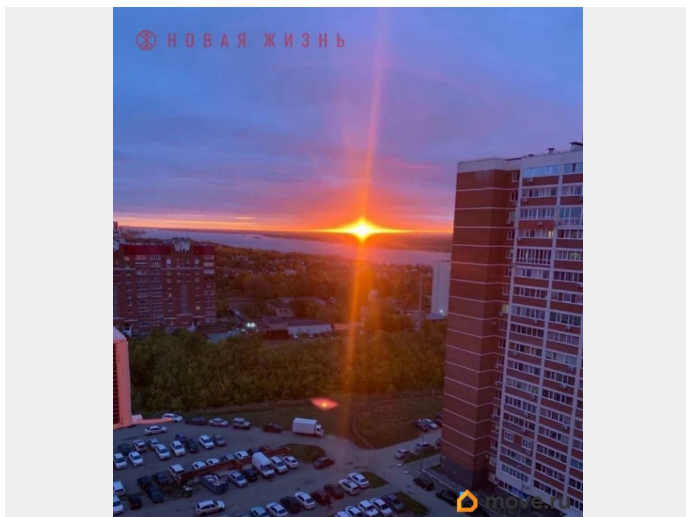
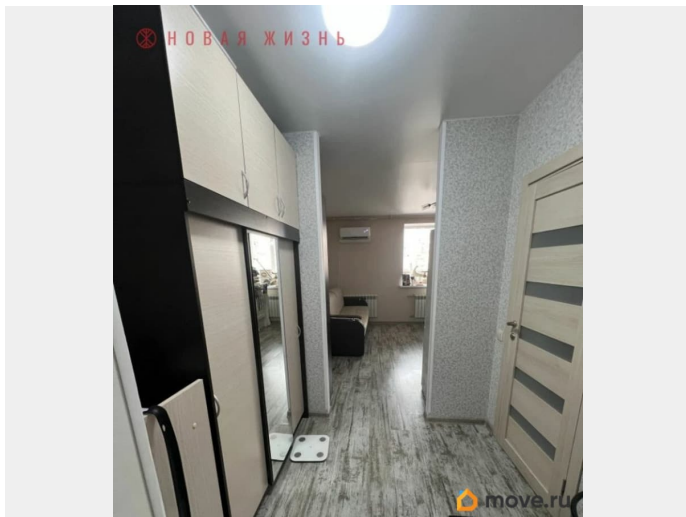
для заметок

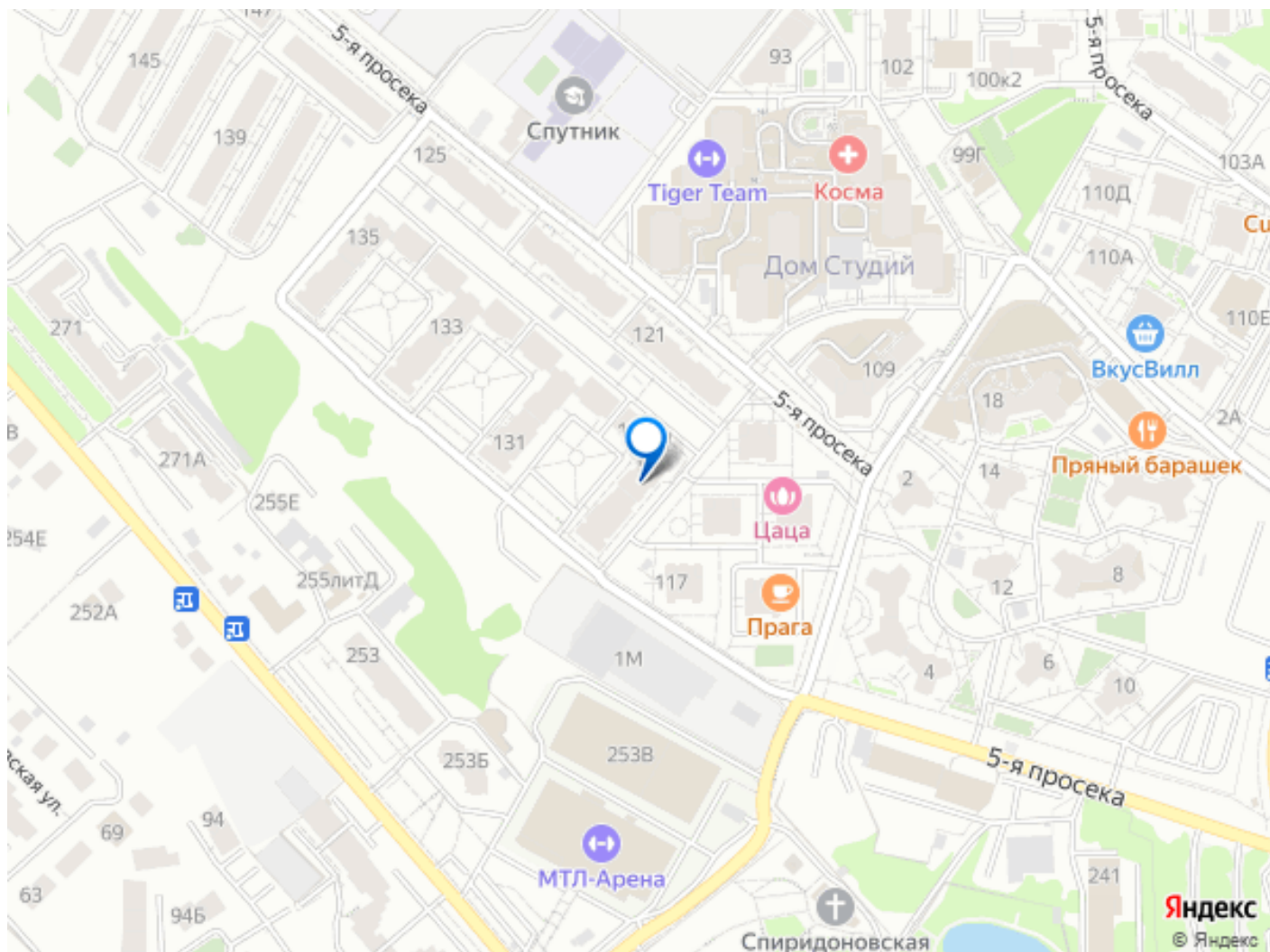


Номер объекта: 95922 Менеджер объекта:

Зинатуллина Рания Продается видовая квартира-студия с ремонтом рядом с Волгой общей площадью 34 кв.м. в Октябрьском районе в ЖК Изумрудный. Просторная кухня, кухонный гарнитур техника остаются (плита, водонагреватель, кондиционер). Дом кирпичный, толстые стены. В квартире всегда тепло, стоят счетчики на тепло, поэтому низкие коммунальные платежи. Ухоженная территория.

Экологически чистый район, в этом районе никогда не было и нет заводов. Развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности: -рядом новая современная школа 26, детские сады, -до пляжа р.Волга 5мин ходьбы, -сквер «Леснуха» с озером, в котором живут белочки и уточки, красивые прогулочные зоны, можно гулять с детьми, с колясками. Во дворе красочная большая детская площадка. - спортивный комплекс МТЛ Арена, - кафе, магазины (круглосуточный Перекресток). В шаговой доступности ул. Ново-Садовая. В доступности все виды транспорта: трамвай, троллейбус, автобусы, газели. Быстрый выход на сделку, документы готовы! Возможна ипотека Помощь в одобрении ипотеки! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована CAO «ВСК».





Move.ru - вся недвижимость России