

🕒 Создано: 09.12.2025 в 15:52

Обновлено: 09.12.2025 в 16:40

**Самарская область, Самара, проезд 4-й,  
67**

**5 250 000 ₽**

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

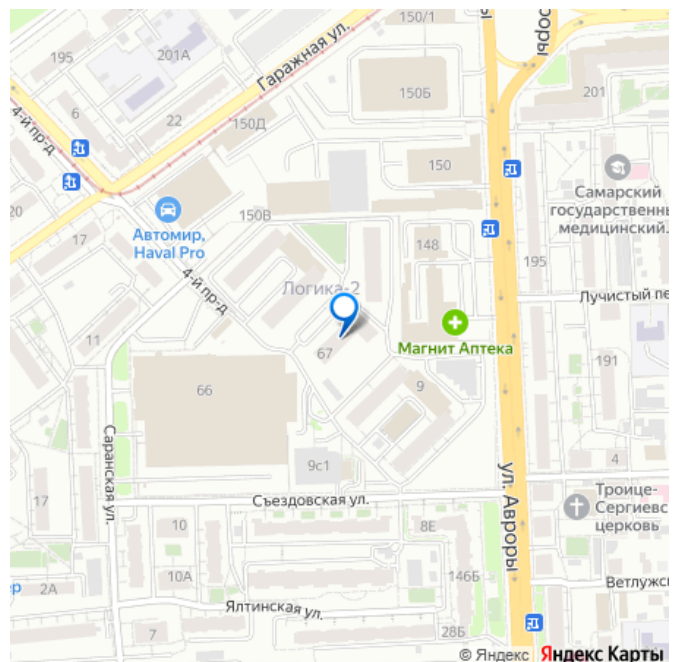
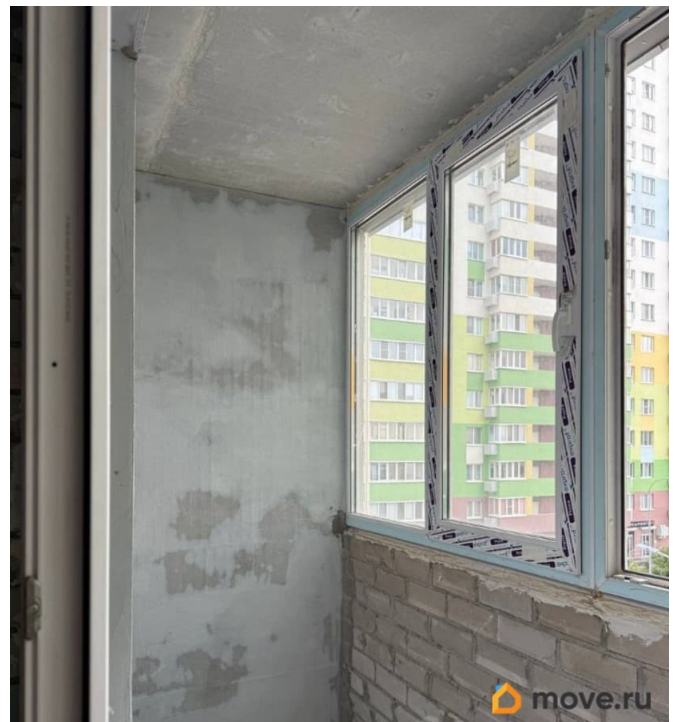
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9287282889>

**Собственник**

**79879102434,7917824  
8298**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

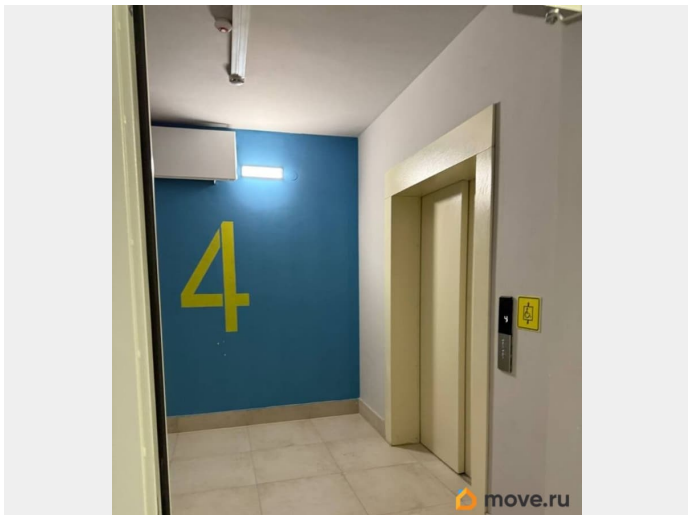
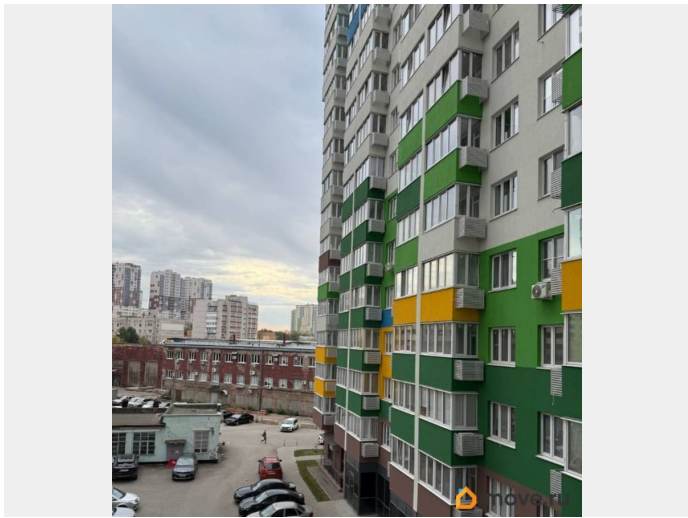
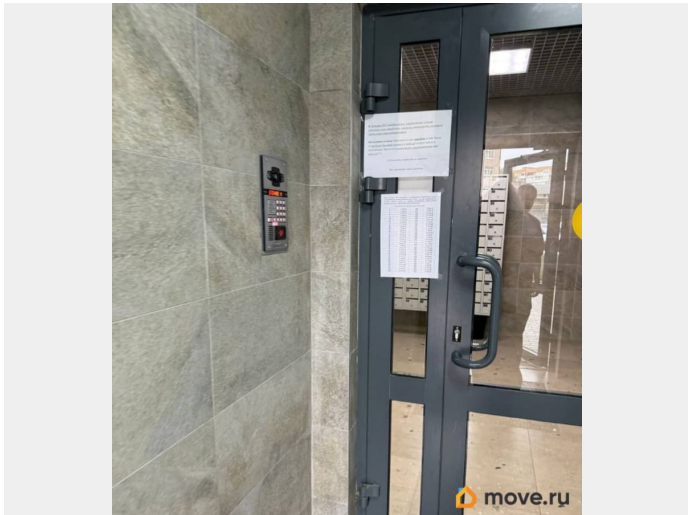
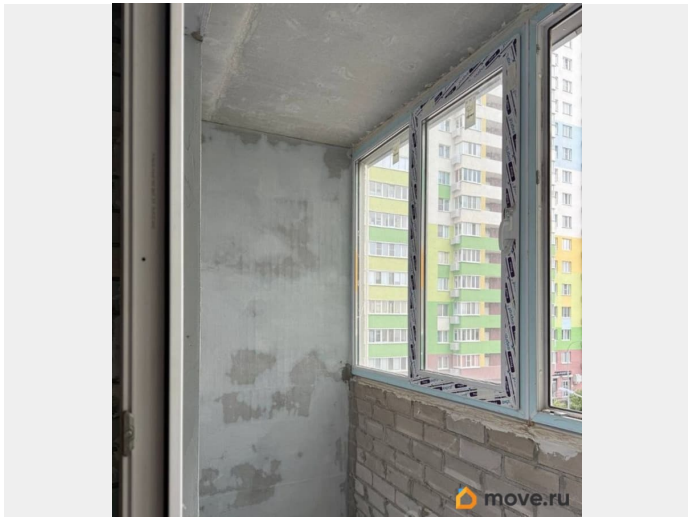
Покупка в ипотеку

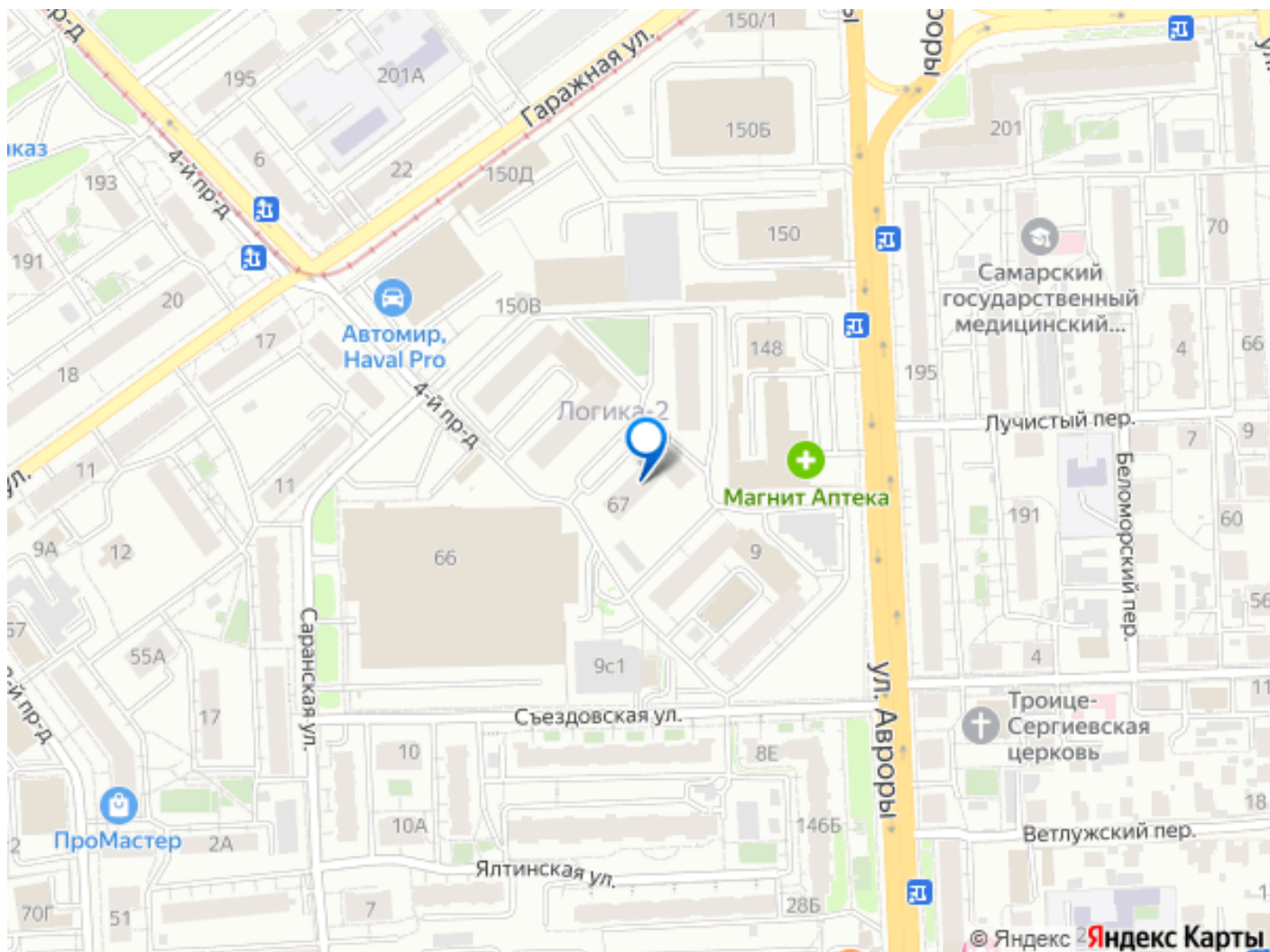
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам студию в Самаре, 4-й проезд, д. 67  
Просторная светлая студия 34.9 м² в  
черновой отделке — идеальный вариант для  
тех, кто хочет реализовать свой дизайн-  
проект. • Этаж: 4 • Лоджия есть. • Общая  
площадь: 34,9 м² • Состояние: черновая  
отделка • Дом новый, с отличной  
шумоизоляцией • Консьерж,  
видеонаблюдение, современные лифты •  
Тихий спокойный двор и хорошие соседи •  
Отличная планировка — без потерь по  
метражу • Просторная и удобная парковка во  
дворе • Документы готовы к сделке Удачное  
расположение: Остановка — в 5 минутах,  
метро Гагаринская — в 15. Рядом  
супермаркеты, ТРЦ Космопорт, парк Мира,  
школы и детские сады. Квартира в ипотеке.  
Один взрослый собственник. В фото есть  
дизайн-проект перепланировки в 1  
комнатную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России