

🕒 Создано: 20.10.2025 в 21:50

Обновлено: 18.03.2026 в 16:49

**Самарская область, Самара, улица  
Мориса Тореза, 145**

**4 350 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 145

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

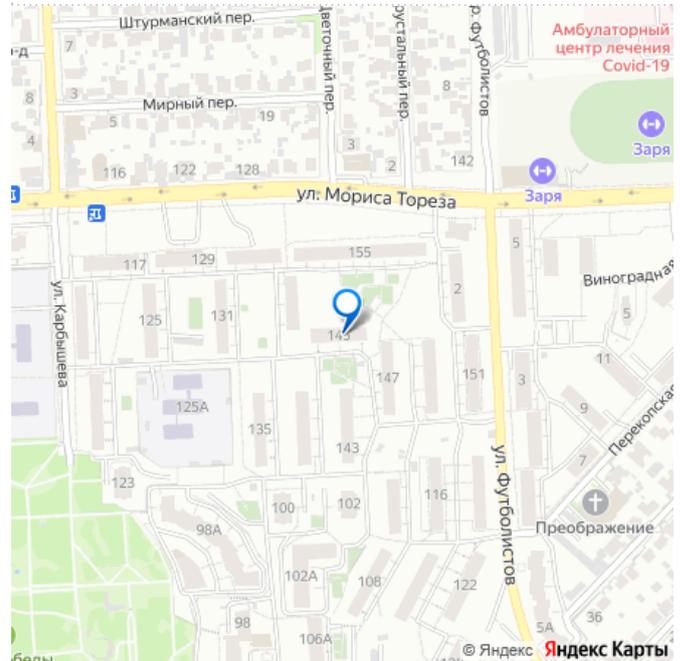
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

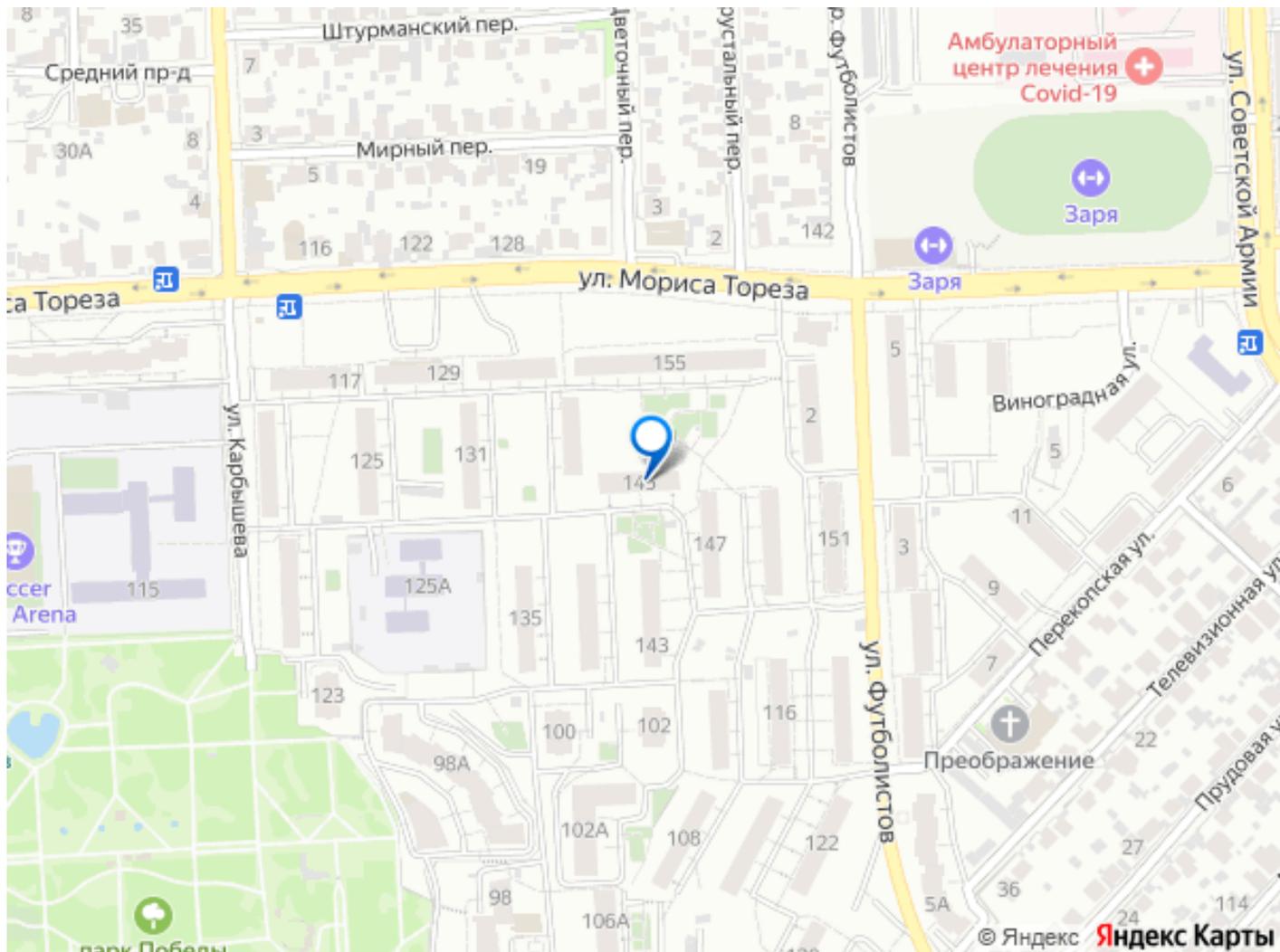
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Готовая для проживания или арендного бизнеса комфортная квартира. Рядом с Парком Победы, Аврора МОЛЛ, ТРК Космопорт и метро «Спортивная», шаговая доступность, 5-7 мин пешком. Удачное расположение в географическом центре Самары. Во дворе всегда есть бесплатные парковочные места. Новый качественный капитальный ремонт. Заменены абсолютно все трубы, канализация и электропроводка. \* Квартира от собственника, никакой комиссии и переплат, с новым дизайнерским ремонтом. Все фото реальные. \* Мебель: Огромная двуспальная кровать 200смх200см, два раскладных дивана, шкаф-купе, кухонная мебель, кухонный стол и т.д. \* Комфорт: Цифровое IP ТВ через Android приставку, высокоскоростной интернет wi-fi, кондиционер (сплит-система), тёплые полы, микроволновка, электрический чайник, фен, утюг, стиральная машина, гладильная доска, сушилка для белья, холодильник, посуда и т.д. \* Ремонт: Натяжные потолки, очень качественная и дорогая металлическая дверь, новые двухкамерные стеклопакеты, ламинат, кафель, и т.д. \* Инфраструктура: В шаговой доступности - Станция метро «Спортивная», ТРК «Аврора», ТРК «Космопорт», Парк Победы, множество магазинов, кафе и ресторанов, детские сады, школы, поликлиника, охраняемые автостоянки, отлично развитая

инфраструктура, в 5 мин. ходьбы  
автостанция Аврора, хорошая транспортная  
развязка, очень тихий, зелёный двор, далеко  
от дорог, во дворе всегда есть места для  
парковки. Окна выходят на красивейший  
газон.



Move.ru - вся недвижимость России