

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:06

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 16:44

**Ольга Александровна Загороднева,**  
**ЭТАЖИ Самара**  
**79179670766**

**Самарская область, Самара, Съездовская  
улица, 9**

**6 850 000 ₺**

Самарская область, Самара, Съездовская улица, 9

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Съездовская](#)

### Квартира

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

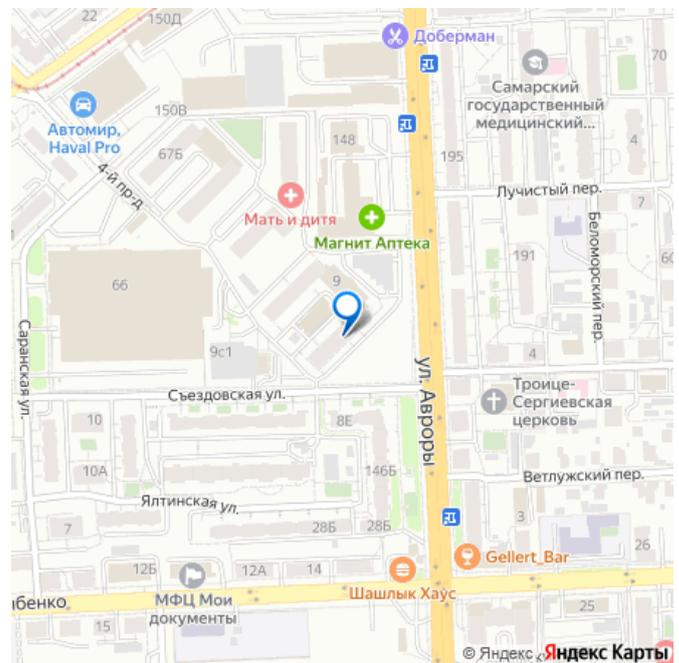
да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



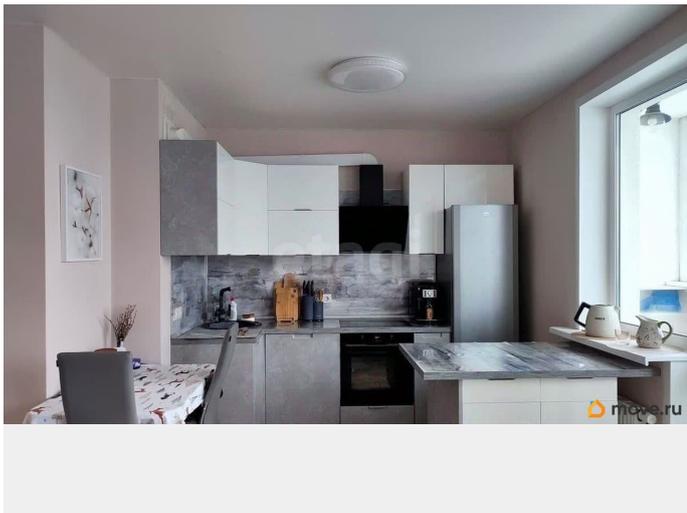
---

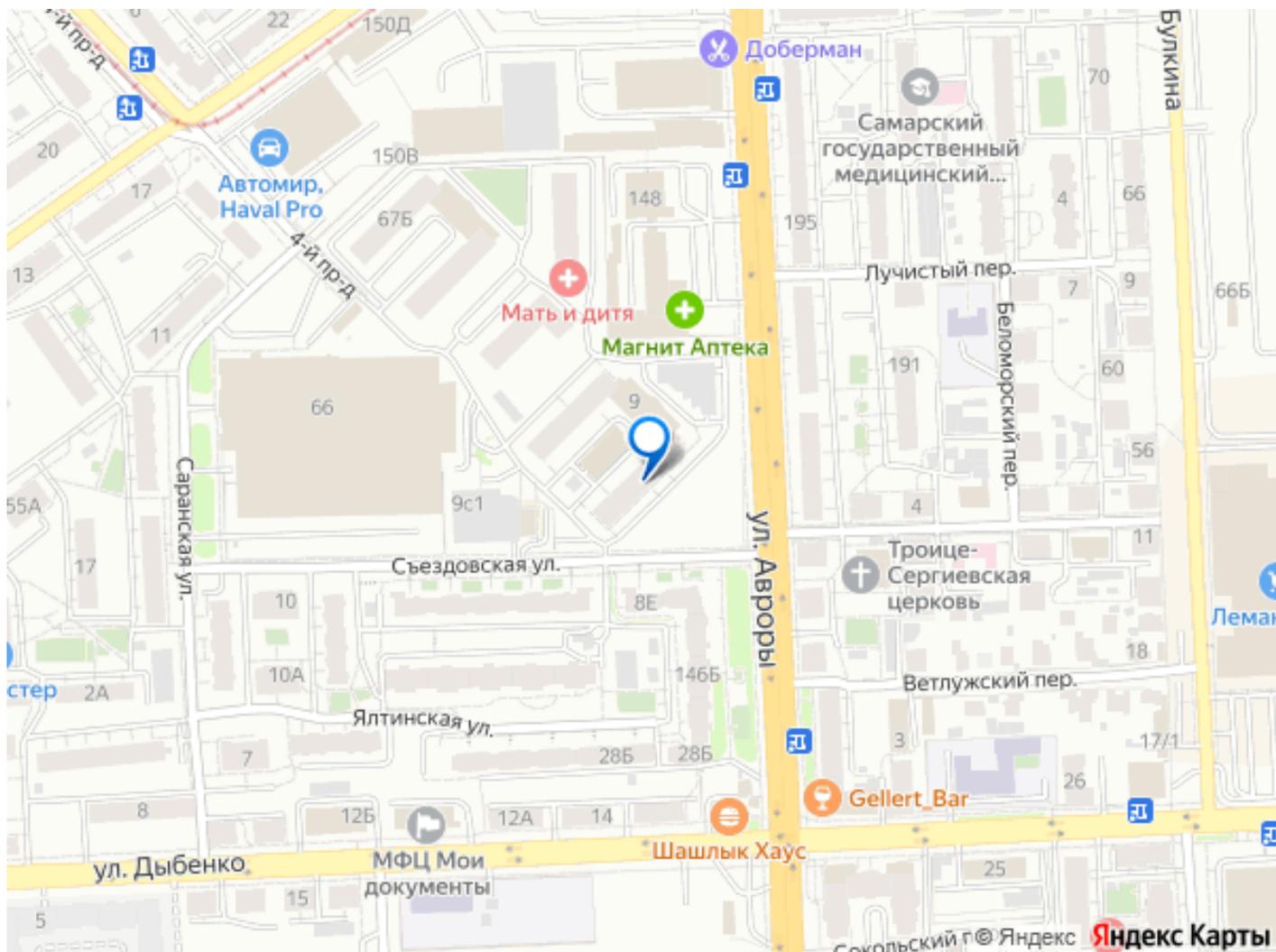
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже современная квартира-студия с гардеробной в монолитном доме 2020 года постройки. Объект отличается полностью обновленным ремонтом, выполненным в декабре 2025 года. В основе интерьера — практичные и долговечные решения: стены обработаны декоративной штукатуркой под покраску, что позволяет легко менять цветовую гамму, санузел отделан итальянской плиткой, установлен водонагреватель для бесперебойного горячего водоснабжения. Кухонная зона оборудована индукционной панелью, жарочным шкафом, посудомоечной машиной и функциональным островом с системой хранения, а также оснащена смесителем с фильтром для питьевой воды. В жилой зоне установлены новые теплые стеклопакеты (август 2025), предусмотрена отдельная гардеробная с дверью-купе, а на балконе находится жесткий диван-трансформер со встроенными местами для хранения. Квартира оснащена системой регулируемого отопления. Дом расположен в географическом центре города, что обеспечивает отличную транспортную доступность: в нескольких минутах ходьбы находятся станция метро, центральный автовокзал и остановки общественного транспорта. В шаговой доступности — торговый центр «Космопорт», детские сады, школы и вузы. На первых этажах здания расположены магазины «Пятерочка», аптека «Вита» и пункты выдачи Wildberries и OZON. На придомовой территории обустроены

детская и спортивная площадки, предусмотрены многоуровневый и наземный паркинги. Безопасность обеспечивают консьерж и система видеонаблюдения. Квартира продается двумя взрослыми собственниками, не имеет обременений и перепланировок, полностью готова к заселению. Для покупателей доступна комплексная поддержка: помощь в подборе и одобрении ипотечных программ от партнерских банков, полное юридическое сопровождение сделки и предоставление сертификата безопасности на сумму до 15 000 000 рублей. Это надежная и выгодная возможность приобрести качественное жилье в отличном месте без скрытых рисков. Код пользователя: 194943 Номер в базе: 12066178





Move.ru - вся недвижимость России