

Агент

79171247443

Самарская область, Самара, просека 5-я,
129

6 490 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 129

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.4 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

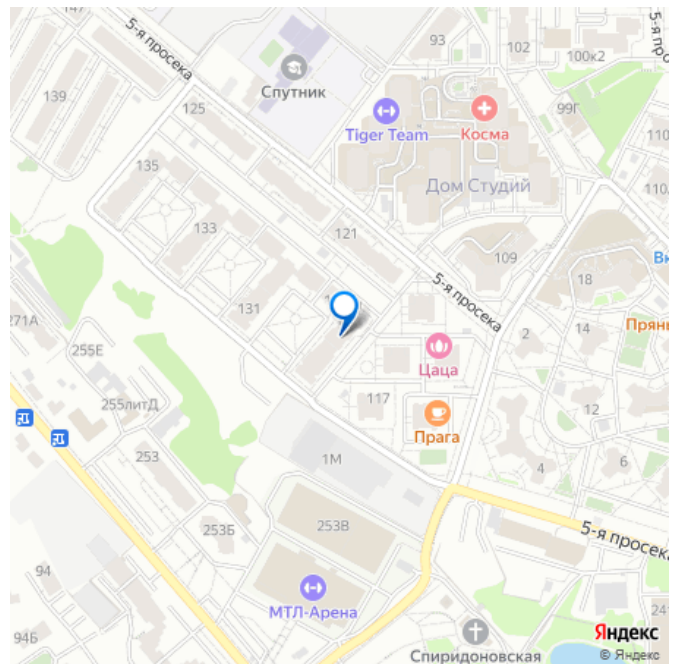
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

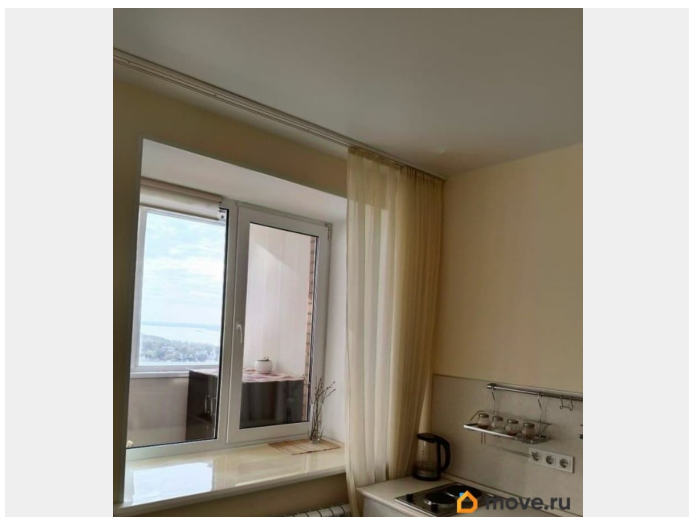
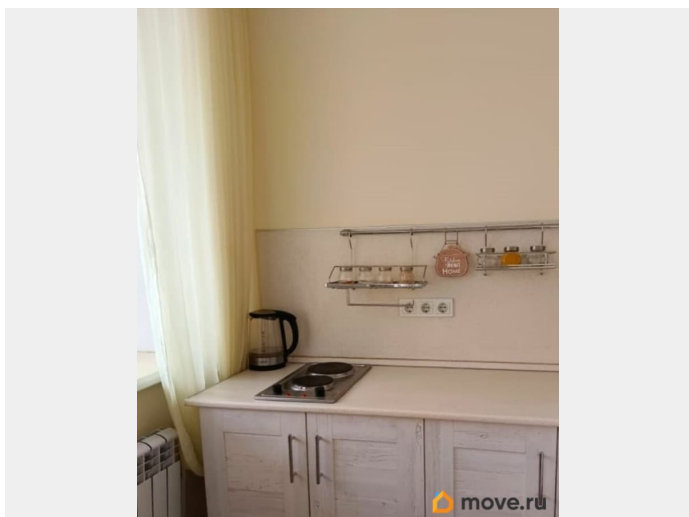
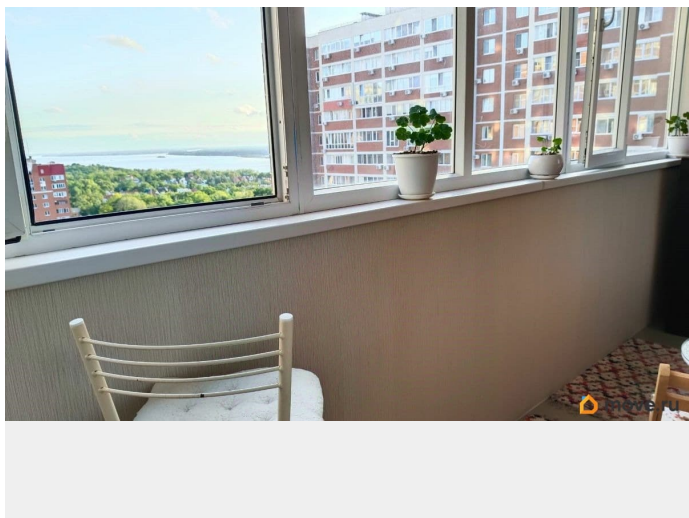
да

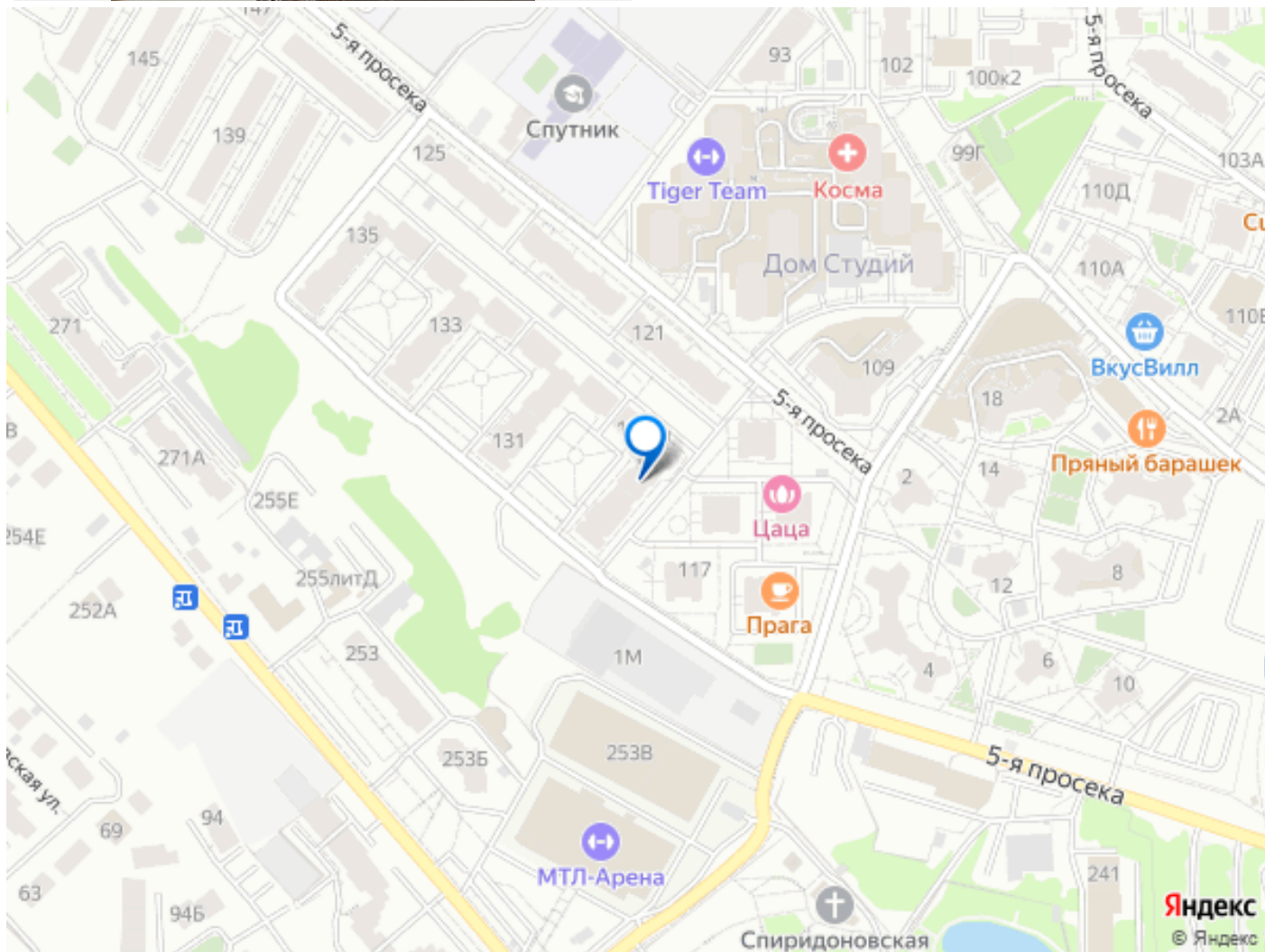
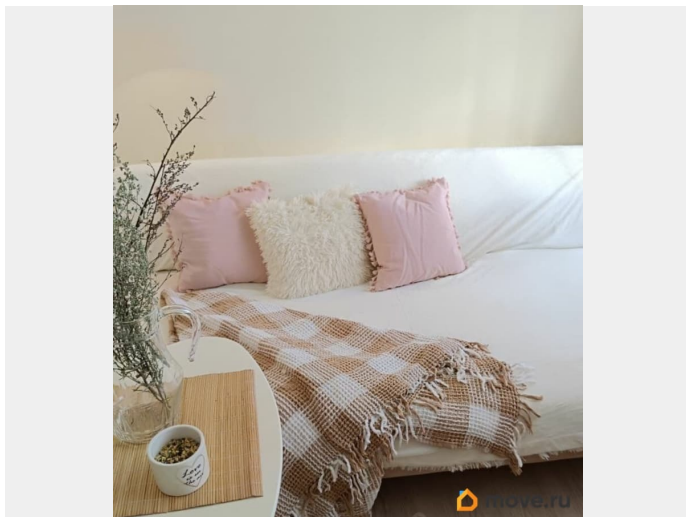
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь квартиры с лоджией (6.50 м2): 34.43 м2. Площадь комнаты: 14.36 м2. Площадь коридора: 8.81 м2. Площадь санузла: 4.76 м2. Площадь лоджии: 6.50 м2. Квартира не угловая, очень теплая и светлая, уютная с потрясающим видом на реку Волгу!!! Благополучные соседи. ПРО ДОМ: Дом новый, кирпичный, 2018 года постройки. ПРО ПОДЪЕЗД: В подъезде 2 лифта, пассажирский и грузовой. ПРО ДВОР: Дом имеет прекрасное территориальное расположение. Самый благополучный, безопасный и экологически чистый район. Есть прогулочная территория с озером Леснуха, где живут уточки. Вокруг дома облагорожена территория: детская и спортивная площадки. Проблем с парковкой во дворе НЕТ. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Возле дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности сетевые супермаркеты, продуктовые магазины и маркетплейсы, аптеки, салоны красоты, и все что нужно для комфортной жизни, детский сады, самая новая школа 26, Лицей 1, Спутник, Детская футбольная школа Крылья Советов-Смена, Космос - детский спортивный клуб по баскетболу, Ласточка школа художественной гимнастики, Феникс студия бального танца, Акварель детский бассейн, МТЛ арена универсальный комплекс. До городского благоустроенного пляжа 5 минут спокойным шагом. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Право собственности оформлено на одного

взрослого собственника. Срок владения
квартиры больше 5 лет. Нет обременений,
нет коммунальных долгов. Без третьих лиц и
детей.





Move.ru - вся недвижимость России