

Создано: 13.10.2025 в 08:15

Обновлено: 11.11.2025 в 12:34

https://samara.move.ru/objects/9285659883

Собственник

79879102571

Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 42

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 42

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.2 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

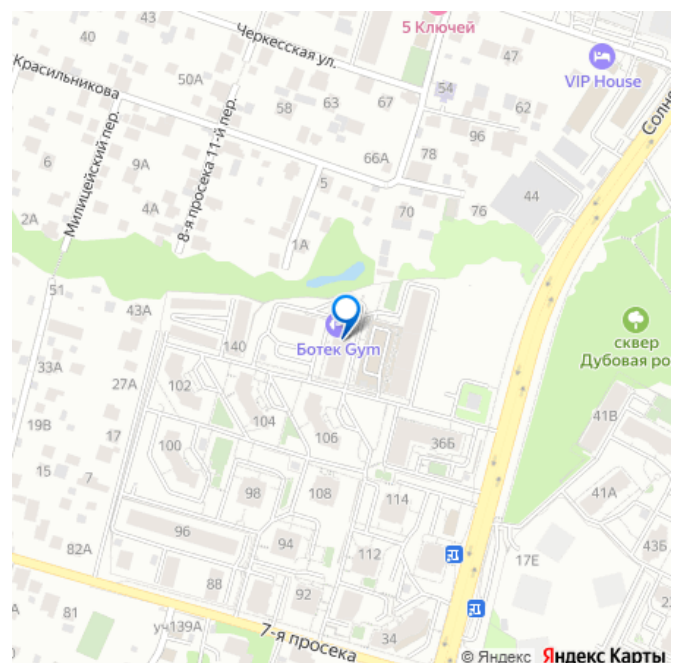
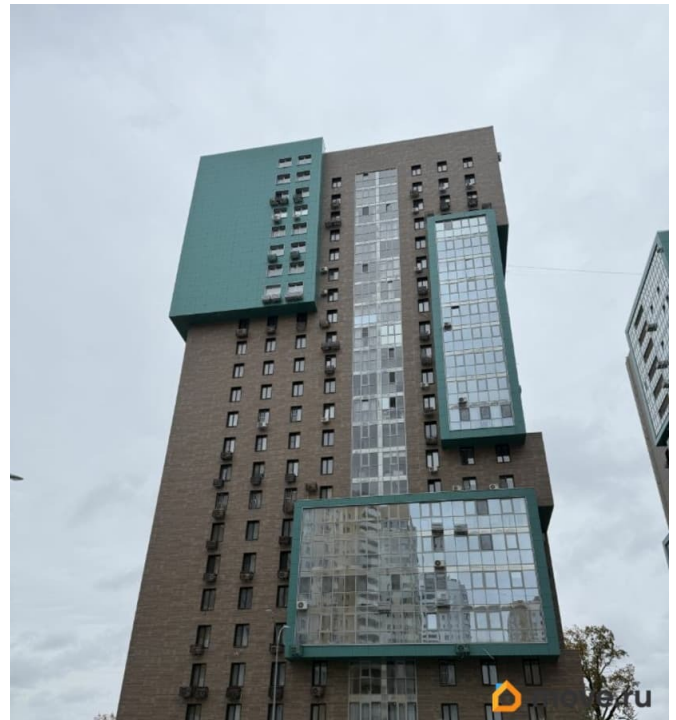
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

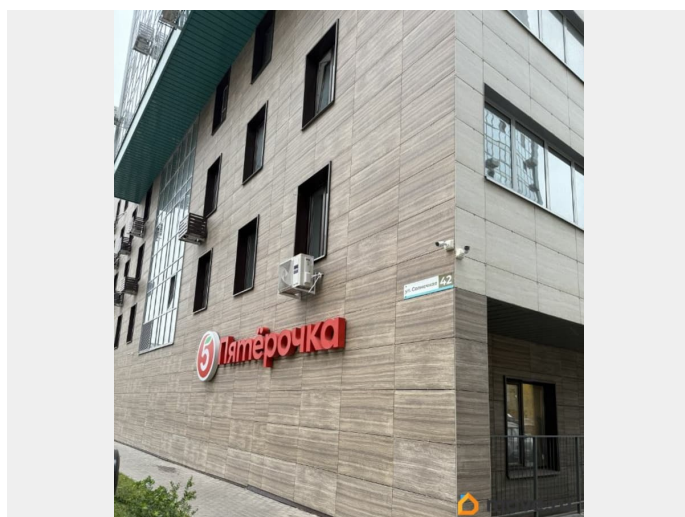
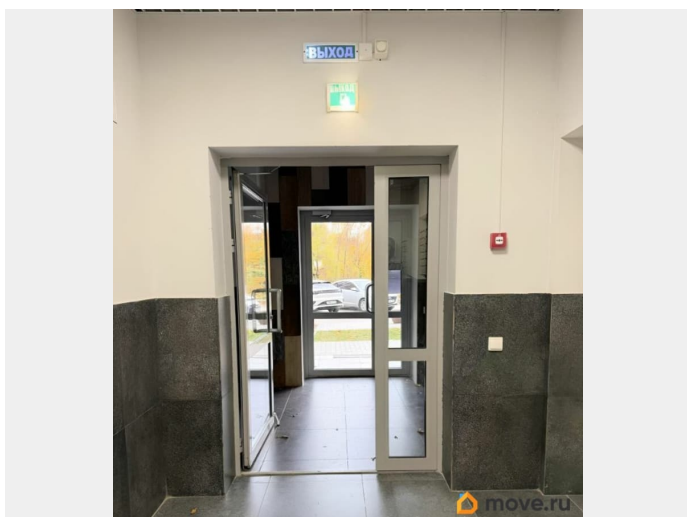
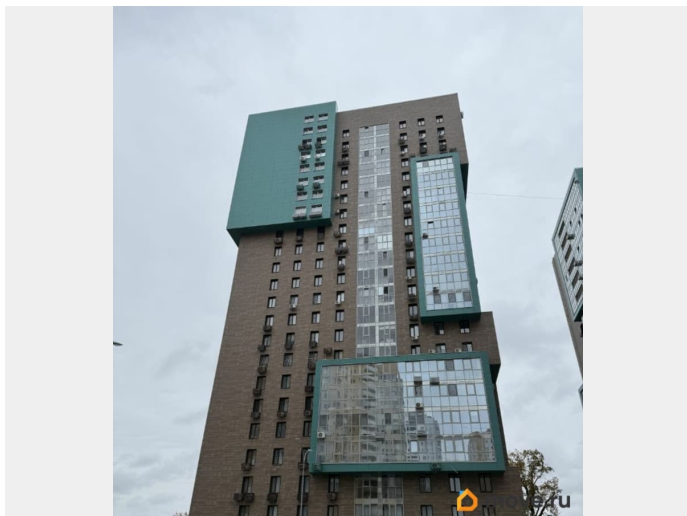
да

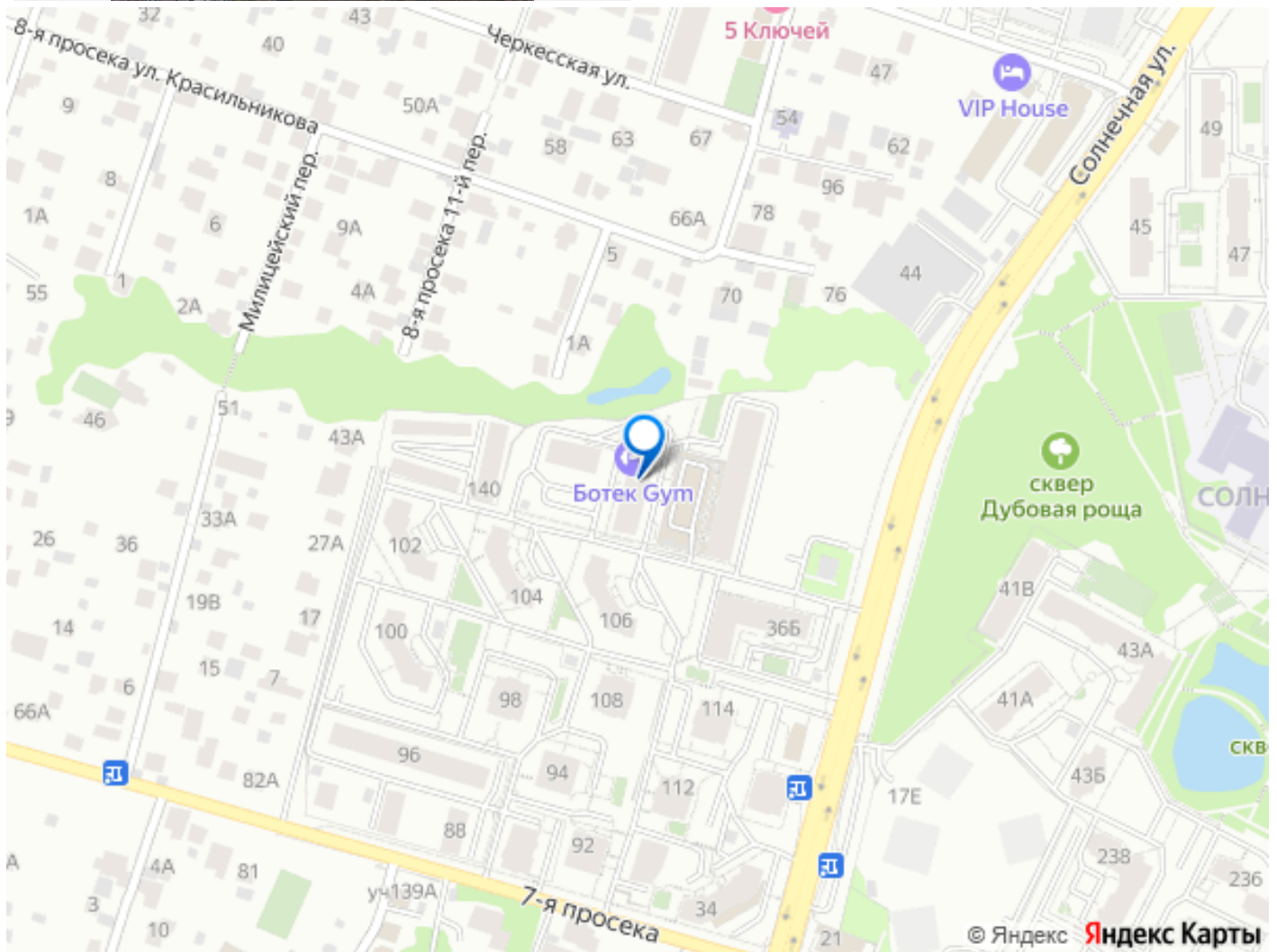
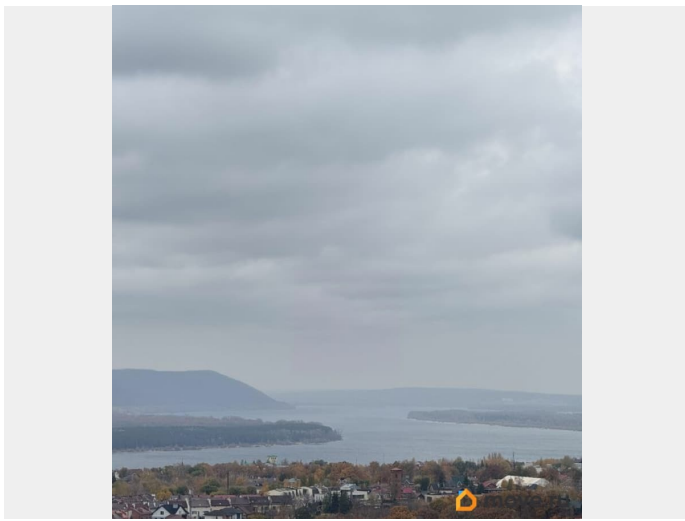
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира-студия свободной планировки в ЖК Боярский Двор Премиум от СОБСТВЕННИКА. Современный презентабельный ЖК с видом на Волгу и уголком природы в городе (дубы, белочки, утки). Расположен на улице Солнечной, между 7 и 8 просеками. 18 этаж 24-х этажного дома Вид на двор и Волгу Стильный фасад, современная отделка и материалы внутри и снаружи дома 2 пассажирских и 1 грузовой лифт Закрытая территория, 3 шлагбаума, заезд по пропускам, стоянка во дворе Отличная инфраструктура на территории ЖК: Пятёрочка в доме, фитнес-клуб Ботек, Фэмили-спа. Школы, сады, остановка общественного транспорта - в шаговой доступности Пляж у санатория Волга - в шаговой доступности Хорошая транспортная развязка Квартира в черновой отделке от застройщика. Хорошие стеклопакеты (Rehau) - проблем нет. Квартира тёплая, т.к. не угловая. В доме своя котельная, подача отопления в квартиру - регулируется собственником. В квартире счётчики тепла, ГВС, ХВС. На балконе панорамное окно с

ограждением (ограждение можно снять) В коридоре предусмотрено место под небольшую гардеробную В самой комнате возможно зонирование по вашему вкусу и проекту





Move.ru - вся недвижимость России