

САМАРА, САМАРА

89251234567

Самарская область, Самара, Ново-Садовая ул, 106гк1

8 800 000 ₺

Самарская область, Самара, Ново-Садовая ул, 106гк1

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

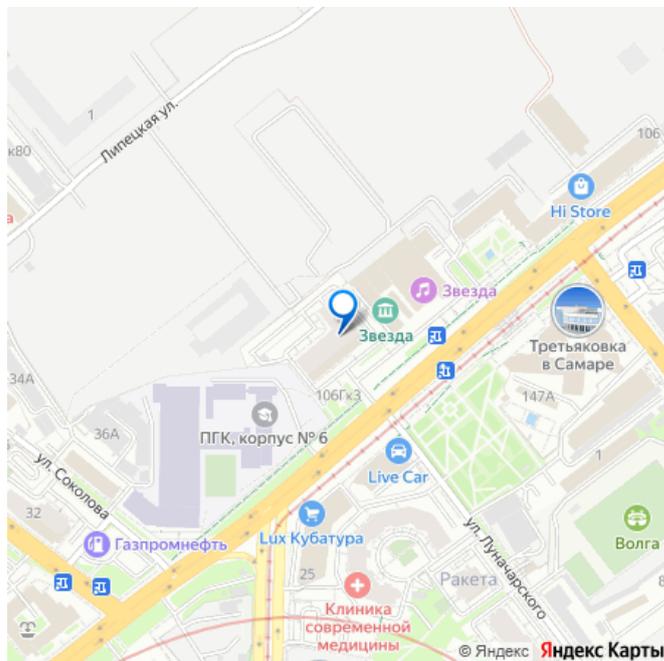
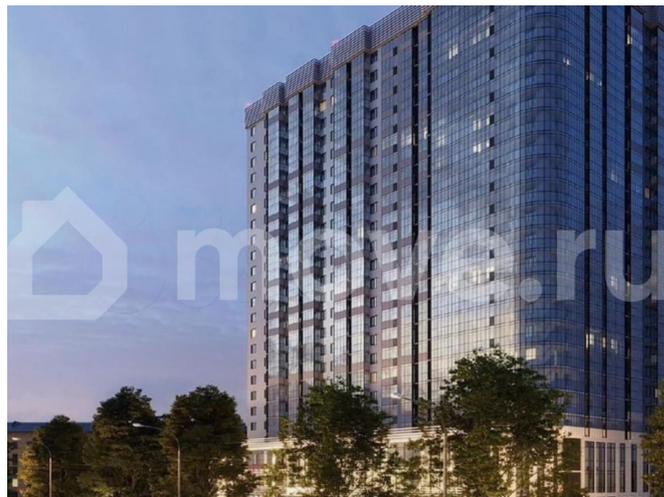
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ЖК Галактика ! Дом Бизнес - Класс .
Квартира ЧЕРНОВАЯ! Год сдачи -2021.
Площадь жилая 33,4 + лоджия ! (Она не учтена в жилую площадь по документам , а это еще 5 кв.м) Дом заселен , можно делать сразу ремонт и наслаждаться жизнью. Вид на Ново садовую , ничего не перегораживает обзору. В пешей доступности Волга .
Закрытая территория , консьерж, детская площадка, парковка для велосипедов . Рядом остановки, магазины , Третьяковская галерея

для заметок



, паркинг в цоколе который можно приобрести или арендовать, ТЦ Захар , КРЦ Звезда , ЗИМ Галерея. В квартире никто не прописан . Право собственности с 30.09.2021 года , покупали за наличные как вторичку , не у застройщика. Обременений в виде ипотек нет . Никто не прописан . Быстрый выход на сделку . Риелтор свой , просьба не беспокоить риелторов ни с какими предложениями ! Риелтора оплачиваю я . Сделку у нотариуса оплата 50 на 50 продавец и покупатель . Ипотека - нет Только наличные . Последние фото для примера как можно сделать ремонт в такой студии .

