

🕒 Создано: 26.01.2026 в 20:59

Обновлено: 19.02.2026 в 17:27

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 41**

**3 600 000 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 41

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

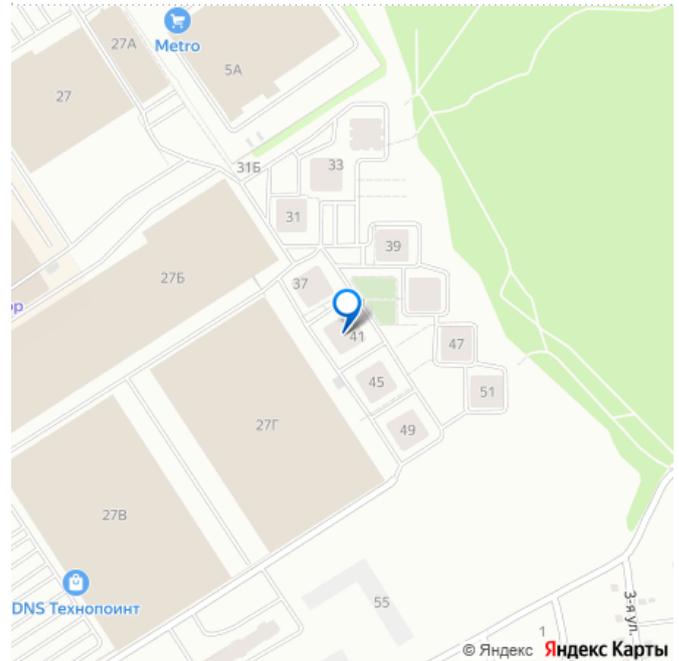
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

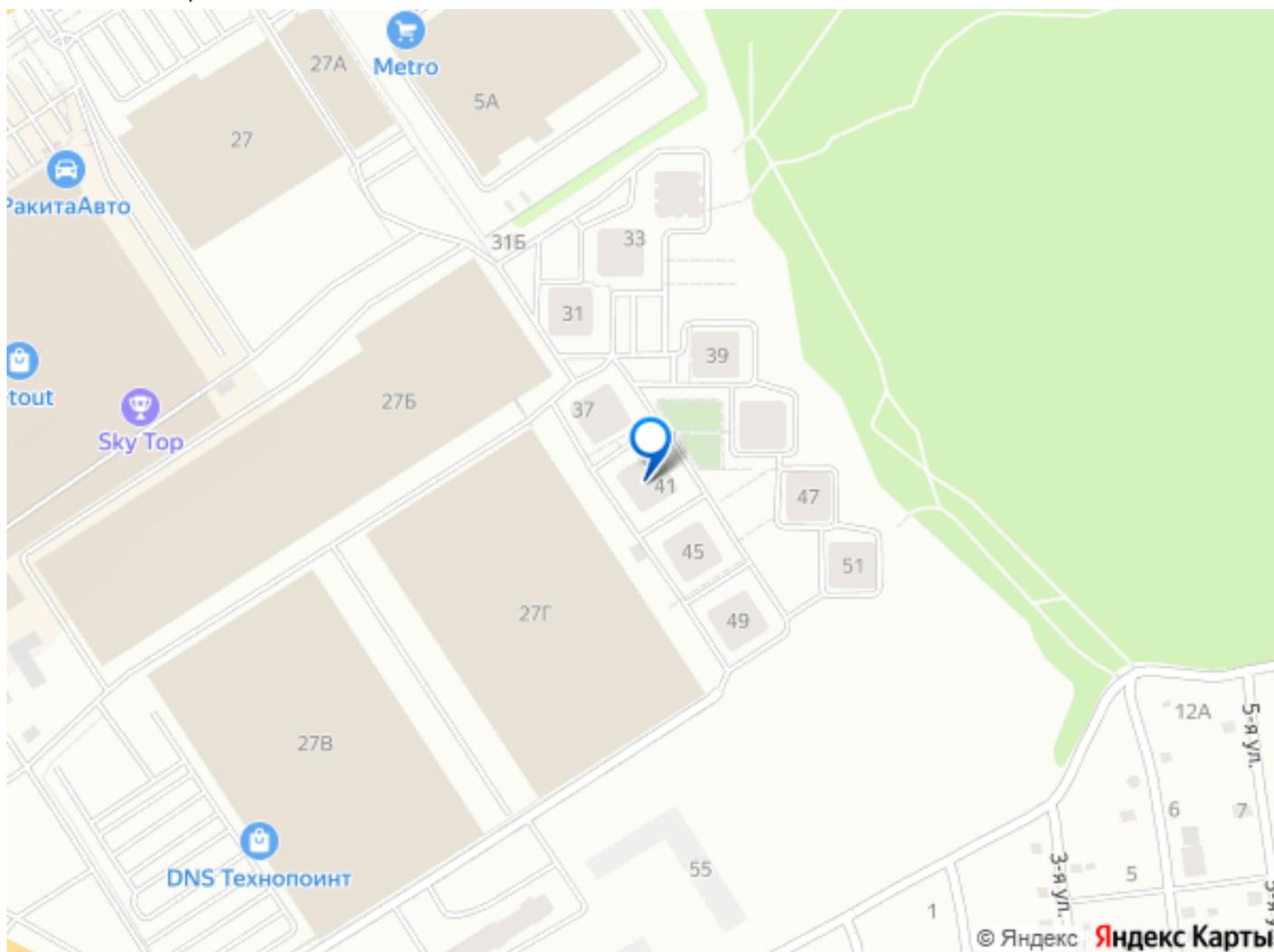
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

!Реальному покупателю ТОРГ! Продается ВИДОВАЯ квартира в жилом комплексе «Рассвет»! Дом сдан, ключи на сделке. Возможна просмотр в удобное для вас время. Этот современный жилой комплекс , объединяющий комфорт и развитую инфраструктуру. Инфраструктура рядом: - ТРК «Летаут» с магазинами, кинотеатром, фитнес-клубом. - Центр отдыха «Самарские термы» — место для релаксации и развлечений. - На первых этажах расположены магазины и сервисы, что сделает ваши бытовые вопросы максимально удобными. Также в шаговой доступности: магазины, развлечения, спорт-центры. Транспорт и доступность: - Выезд с Московского или Ракитовского шоссе. - 30 минут до центра города на автомобиле. - 20 минут — до популярных ВУЗов. - 9 маршрутов общественного транспорта. О квартире: - Внутренняя черновая отделка с выполненной стяжкой пола. - Внутриквартирные перегородки из керакама. - Счётчики на воду, электричество и отопление централизованно вынесены в коридор. - Гидроизоляция в санузлах. - Котельная на крыше, всегда есть горячая вода и низкие коммунальные платежи ( 1500 руб. в месяц) Гибкие условия

оплаты: - Любая форма оплаты: сертификаты, ипотека, маткапитал, военная ипотека. - Помощь в одобрении ипотеки и полное сопровождение сделки. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру. Не упустите возможность стать владельцем современного жилья! 1 взрослый собственник ( не пенсионного возраста), полная сумма в договоре. Одобрим ипотеку под 12.99%, поможем в одобрении! Код пользователя: 156546 Номер в базе: 10784157



Move.ru - вся недвижимость России