

🕒 Создано: 04.08.2025 в 13:28

🔄 Обновлено: 14.11.2025 в 16:18

**Яна Владимировна Кускова, ЭТАЖИ**

**Самара**

**79871676462**

**Самарская область, Самара, Невская**

**улица, 4**

**6 200 000 ₹**

Самарская область, Самара, Невская улица, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Невская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

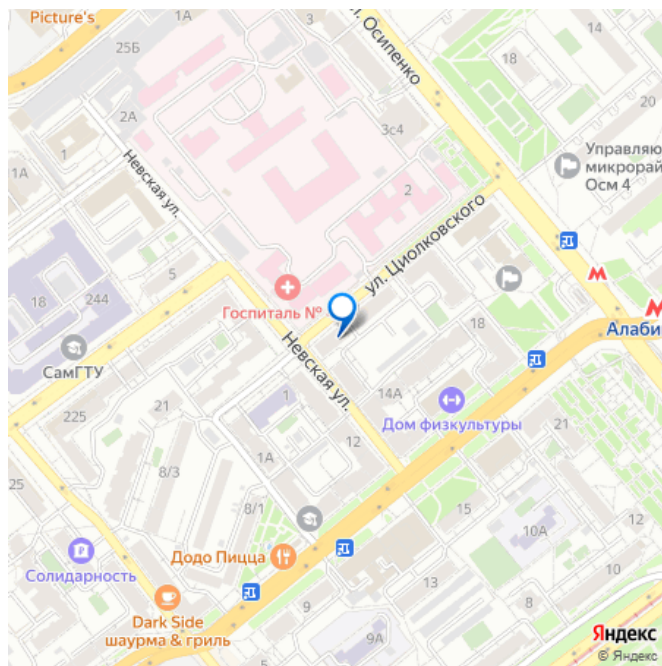
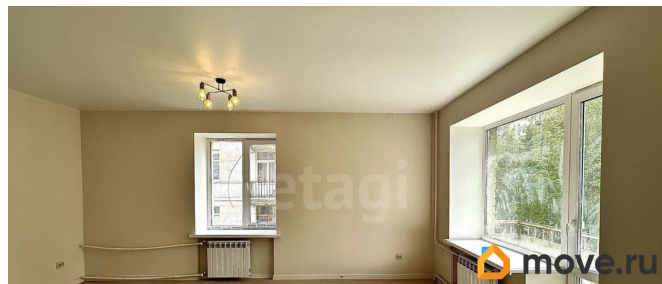
евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

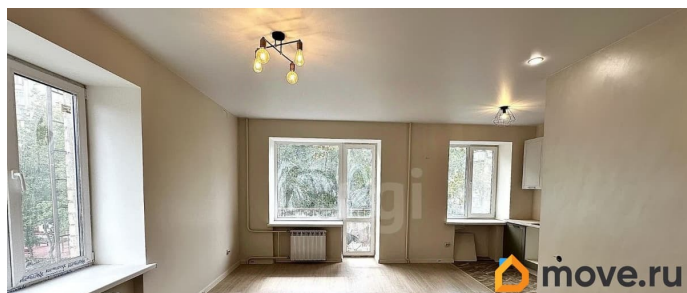
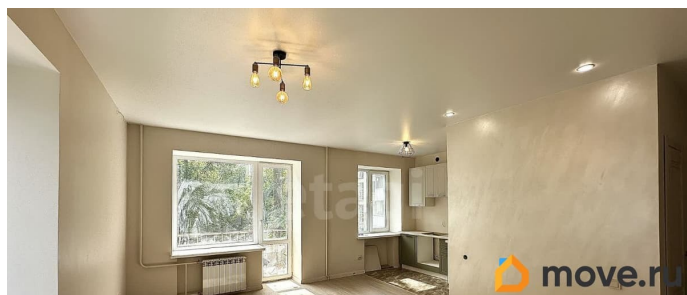
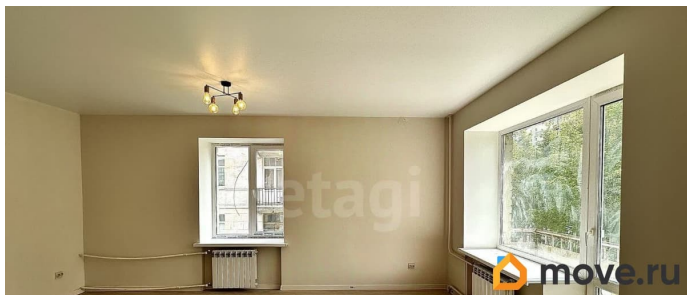
для заметок

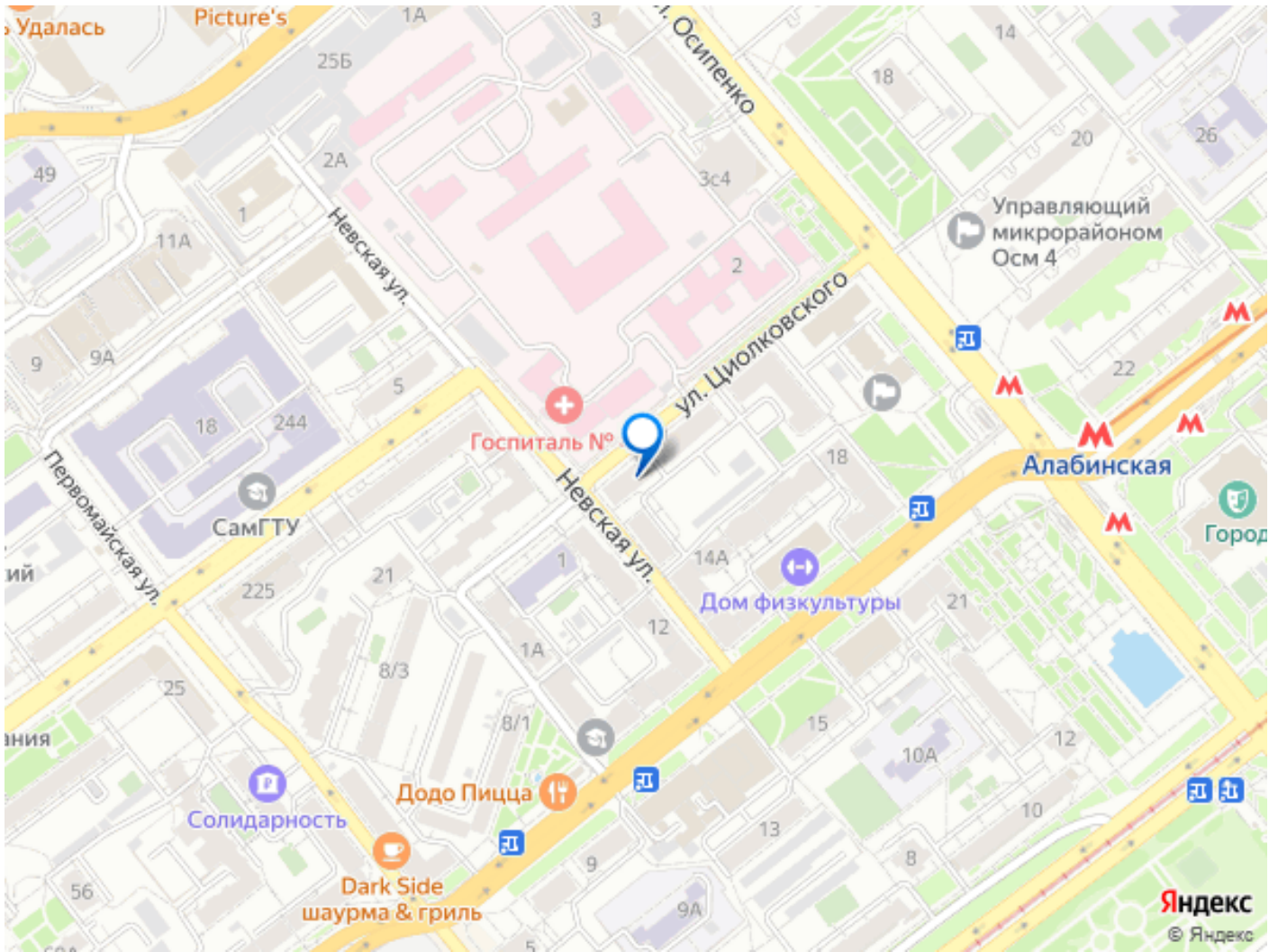


## Описание

Современная светлая студия в элитном районе Самары идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество! 1. Простор и Высокие Потолки - Общая площадь: 32м<sup>2</sup> - Высота потолков: 2,8 м, что создает ощущение свободы и воздуха 2. Уют и Стиль - Капитальный ремонт с полной заменой полов и демонтажем старых покрытий - Современная электропроводка и качественная окраска стен - На полу — водостойкий ламинат, окна — пластиковые, обеспечивающие тепло и тишину 3. Продуманная планировка - Просторная кухня с новым гарнитуром - Санузел с душевой кабиной и современной сантехникой - Фартук, раковина и варочная панель установка по желанию и с учетом пожеланий покупателя после задатка 4. Удобное расположение - В престижном районе города Самары - В шаговой доступности: набережная Волги, Технический университет, спортивные и развлекательные объекты - В районе есть все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, транспорт 5. Безопасность и инфраструктура - Дом кирпичный, индивидуальной постройки, обеспечивающий тепло и звукоизоляцию - Спортивный двор, цирк, спортивно-развлекательный центр — всё рядом 6. Документы и условия сделки - Один взрослый собственник - Полные юридические документы готовы к быстрой сделке - Возможен быстрый выход на сделку 7. Почему выбирают эту квартиру? - Уникальное расположение в элитном районе - Высокое качество ремонта и современных материалов - Возможность индивидуальной настройки кухни и интерьера 8. Контакт - Звоните сейчас! Организация просмотра в удобное

для вас время - Ответим на все ваши вопросы  
и поможем с оформлением документов Ваш  
новый дом в элитном районе Самары ждет  
вас! Не упустите шанс стать его владельцем!  
Код пользователя: 146697 Номер в базе:  
9230033





Move.ru - вся недвижимость России