

Создано: 29.10.2025 в 16:24

Обновлено: 19.11.2025 в 13:46

<https://samara.move.ru/objects/9286151560>

**Юлия Адресова, Адреса**

**79337832753**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 47**

**3 950 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 47

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

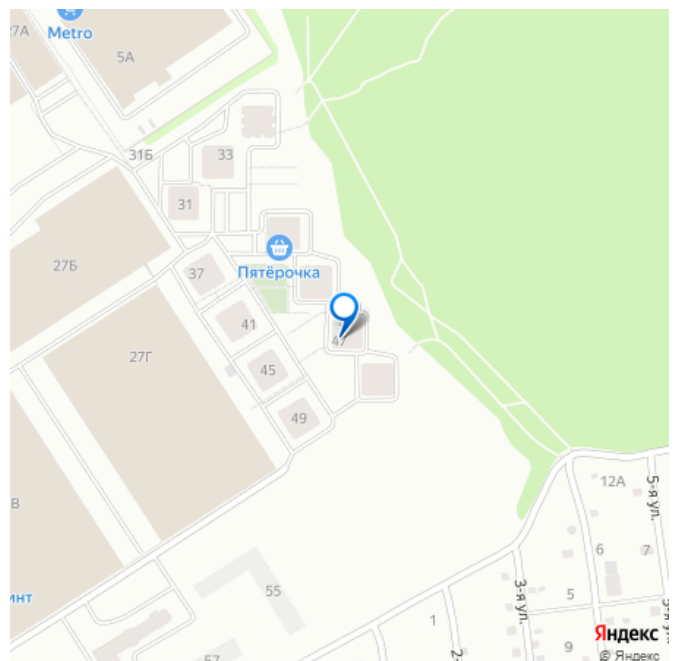
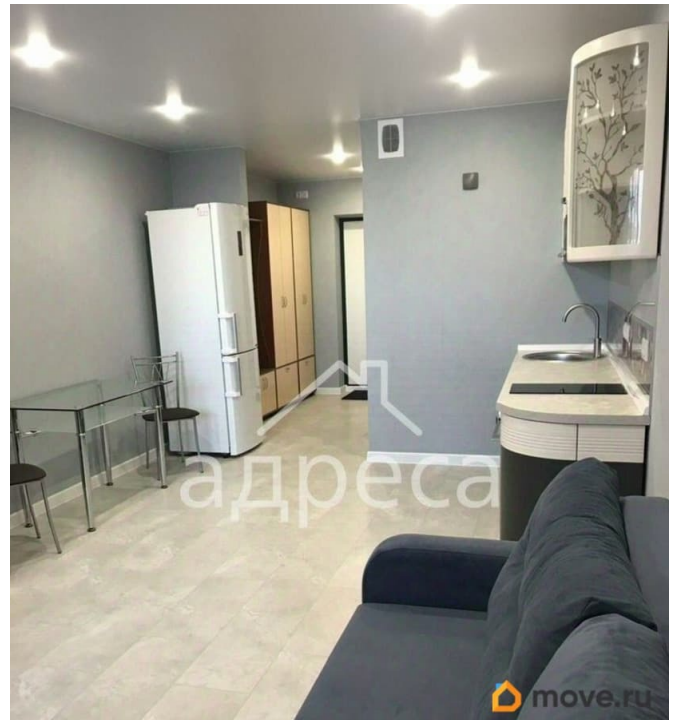
на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

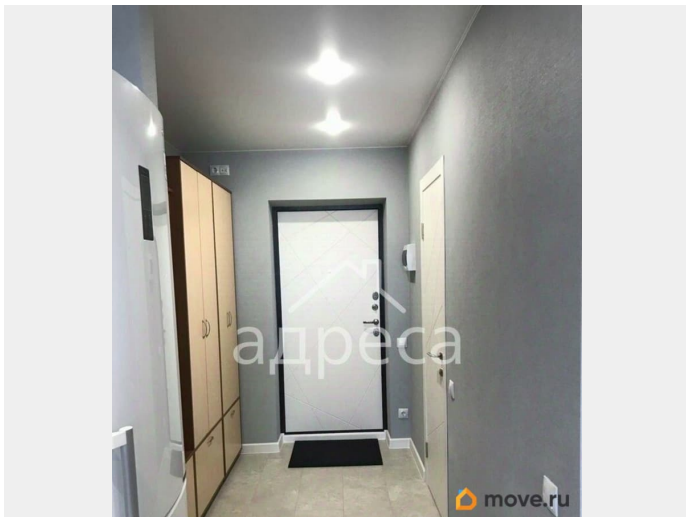
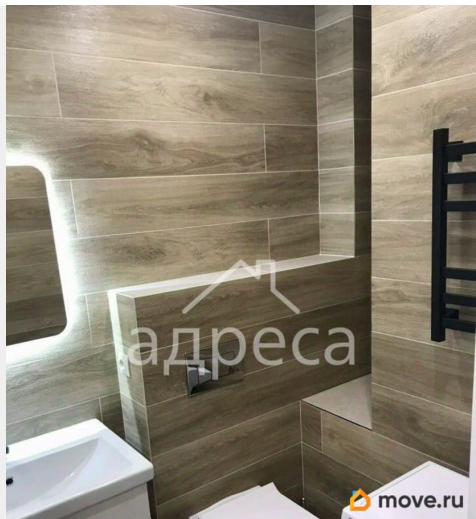
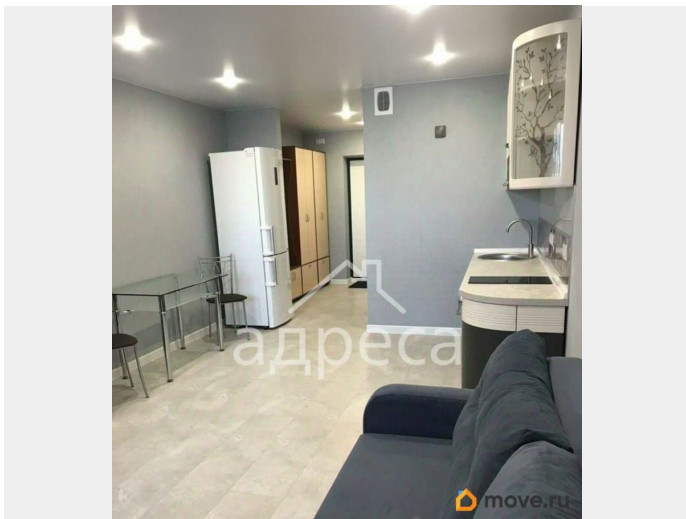
Покупка в ипотеку

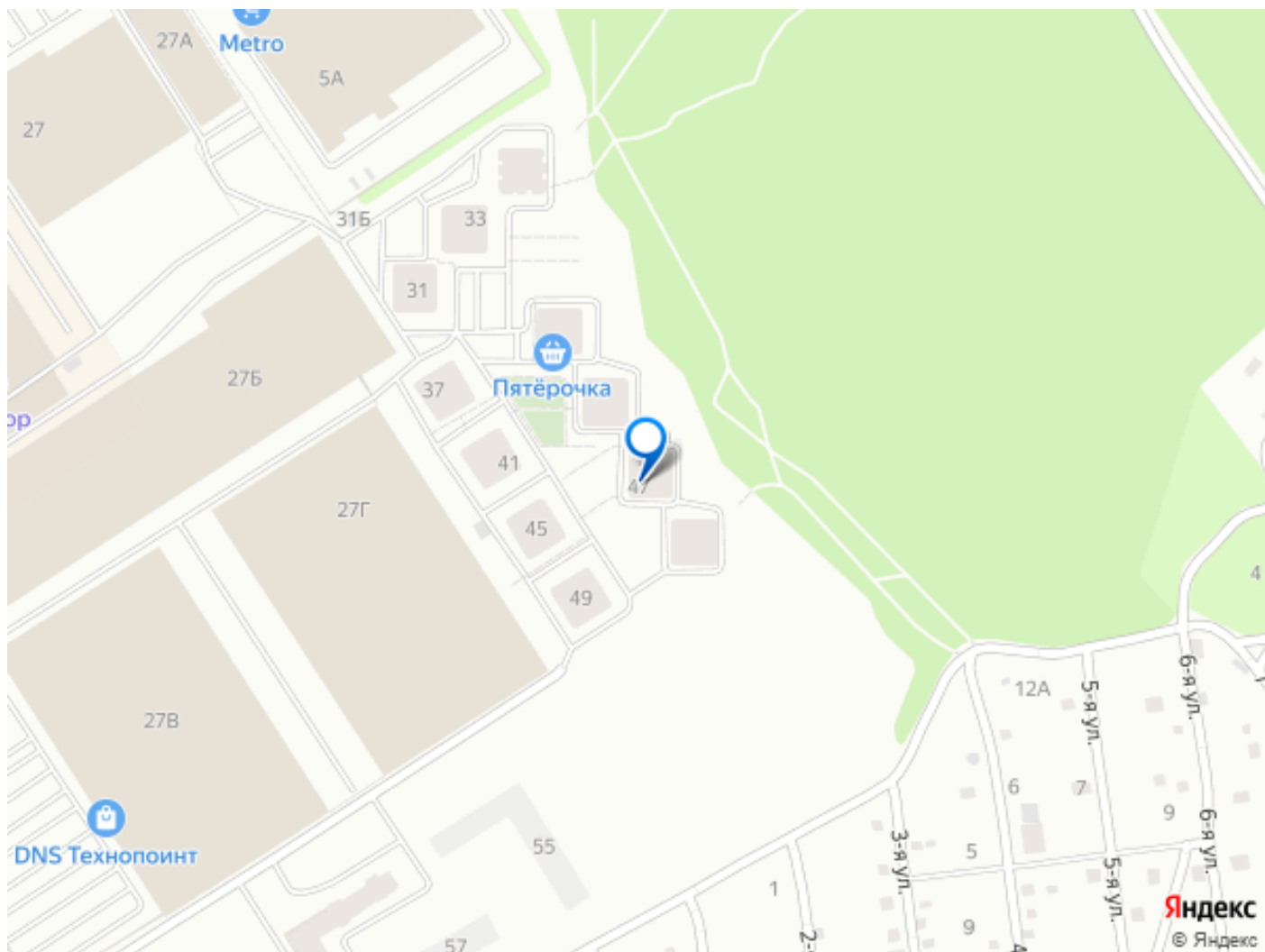
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120254203 Продается уютная студия с качественным евроремонтом сделанная для себя! Мебель и техника (по желанию) останется в квартире. Один взрослый собственник. В ЖК низкие коммунальные платежи т.к. на все энергоносители, включая отопление, установлены счетчики. Все дома подключены к своей, независимой котельни. В подъезде установлены камеры наблюдения, 3 современных бесшумных лифта фирмы Otis. Дома расположены на границе с лесом, далеко от проезжей части, поэтому в ЖК Рассвет всегда чистый и свежий воздух! Просторные дворы с современными детскими площадками, спортивными уголками и зонами отдыха. Вся необходимая для жизни инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, пункты выдачи, ТЦ Letout, Самарские термы, Океанариум, МЕТРО, рядом Стадион Самара-Арена. Удобная транспортная развязка, до остановки общественного транспорта 10 мин спокойным шагом.





Move.ru - вся недвижимость России