

Пользователь, Собственник  
**89251234567**

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:44

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая ул, 201а**

**7 150 000 ₹**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая ул, 201а

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

### Квартира

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Продаю уютную- стильную квартиру студию, в бизнес классе ЖК» АРГО», с панорамным видом на Волгу. В Октябрьском районе. Квартира на 23 этаже, 24 этажного дома, ЖК АРГО, это удобная транспортная развязка, Загородный парк, набережная, ТЦ Мега Сити, бассейн, спортзал, детский сад, Университет, больница, рынок, магазин. Собственная котельная, с водой и отоплением всё отлично, низкие коммунальные платежи, 2 грузовых и 2 пассажирских лифта, нижняя и

для заметок



верхняя парковка, ГСК, интернет, кабельное ТВ. Видеонаблюдение по всему периметру, в подъезде, лифтах. Отдельно стоящие три дома, двор не проездной. В квартире никто не прописан, Один собственник. Перепланировок нет. Кухонный гарнитур, эл, плита, духовой шкаф, вытяжка, кондиционер, диван. Есть в собственности гараж, в 50 метрах от подъезда, рядом с охраной, гараж отдельно не продаётся. Собственник. Обмен на большую недвижимость. С моей доплатой. ТОРГ.





