

🕒 Создано: 24.02.2026 в 10:59

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:50

Собственник

79179737285

**Самарская область, Самара, Белорусская
улица, 18**

4 350 000 ₺

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 18

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

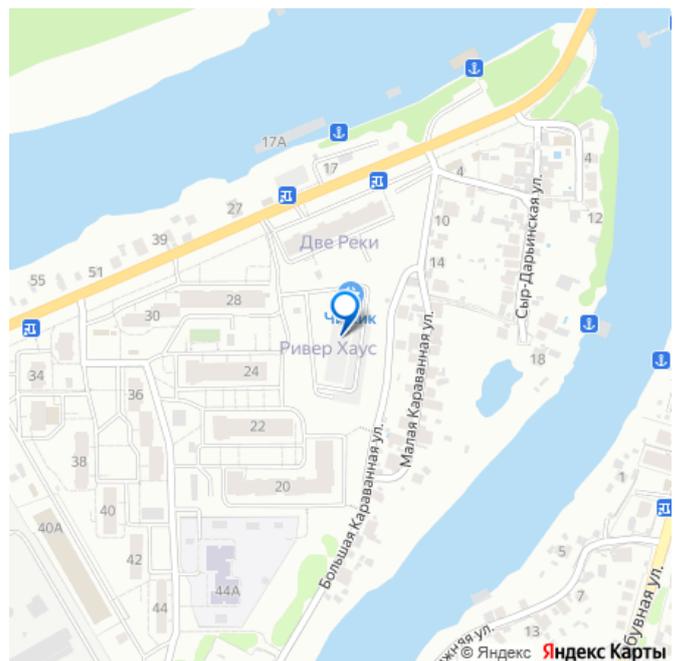
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира-студия в новостройке
Ривер Хаус на ул. Белорусская 18 ВНИМАНИЕ,
если собрались на показ или есть вопросы,
ЗВОНИТЕ! в чате бываю редко. Чистая
площадь 25,4 кв.м. + лоджия 5,43 кв.м.
Балкон утеплили, батарею нарастили,
квартира не угловая. В квартире очень тепло,
установили также теплый электрический пол
в сан узле и на лоджии, для любителей , чтоб
было прям жарко. Для ремонта
использовались качественные материалы:
наливной пол на стяжке. кварцвинил,
керамогранит, смесители с гарантией 10 лет,
стеклопакеты ПВХ 70 мм, продуманная
электрика под различные сценарии
освещения, розетки под любые нужды
(можно подключить кондиционер, робот-
пылесос, игровую приставку в зоне ТВ, в
коридоре под роутер, сушилку для обуви,
рабочая зона для компьютера на лоджии с
интернет розеткой), выведены коммуникации
под кондиционер, электрический теплый пол
на лоджии и в сан узле. В квартире остается
кухонный гарнитур со встроенной техникой:
варочная панель, духовой шкаф, вытяжка,
посудомоечная машина, все ящики с
доводчиками, обеденный стол, компьютерный
стол, кресло кровать для лоджии, пуф,

зеркало, шторы, все новое. Установлен качественный проточный водонагреватель, фильтры для горячей и холодной воды. КОММУНИКАЦИИ всегда В ДОСТУПЕ: установили мебельный шкаф, вместо глухого короба. также заменены краны на горячем холодном стояке и на батарее, счетчики опломбированы. Вся мебель что есть на фото остается новому хозяину! В санузле, красивая подсветка, ниши для косметики и под декор. В доме новая Управляющая компания, наводят порядок. Ипотека тоже подходит! Квартира с обременением банка втб, что не препятствует выходу на сделку, Один взрослый собственник, никто не прописан! Готовы на сделку. юридическое оформление бесплатно. Звоните, покажем в удобное время!

