

Создано: 10.12.2025 в 23:21

Обновлено: 20.02.2026 в 12:02

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 201А

**7 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 201А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

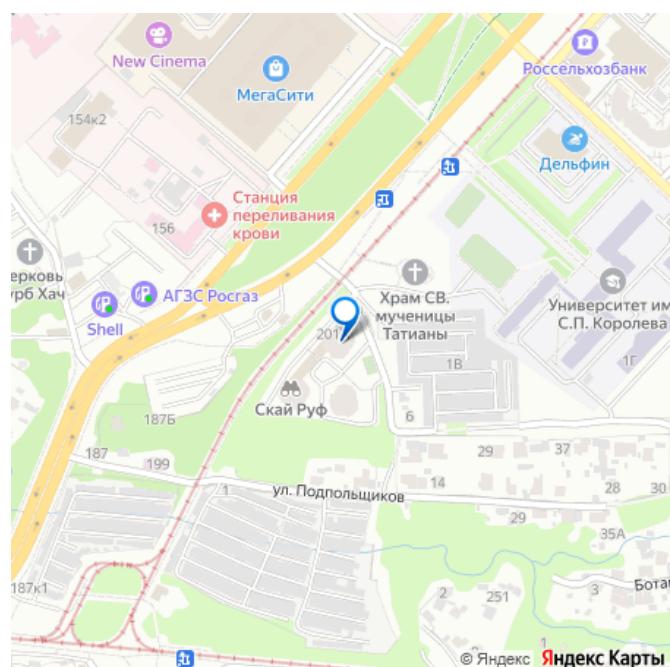
Тип санузла

совмещенный

<https://samara.move.ru/objects/9287312360>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

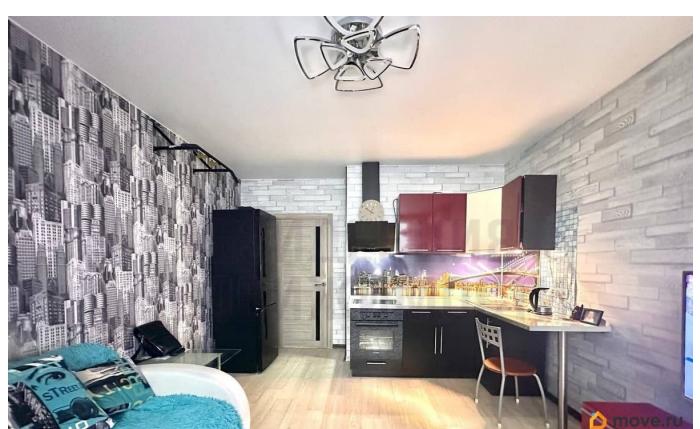
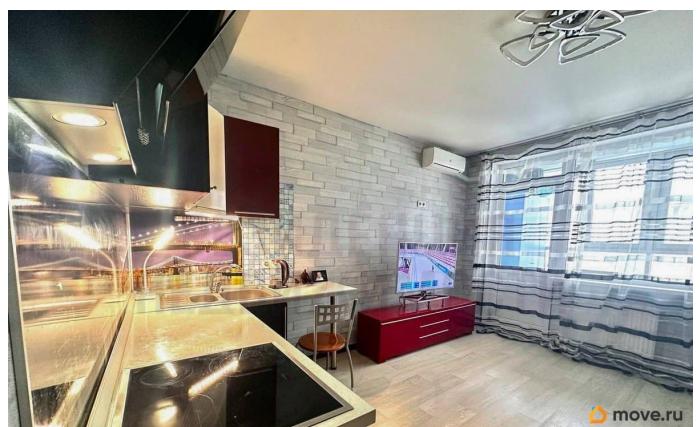
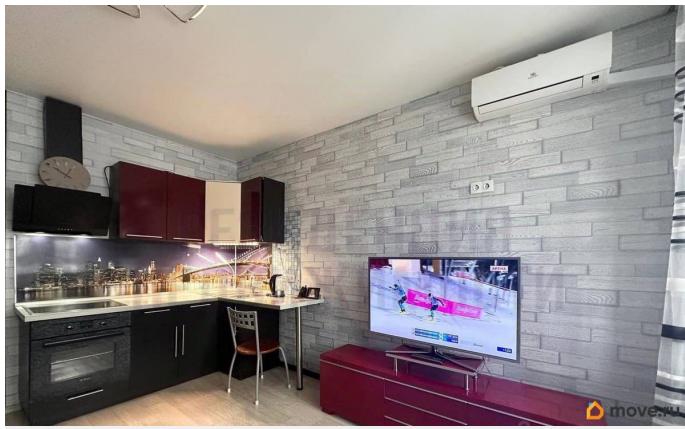
возможна ипотека, лифт, парковка

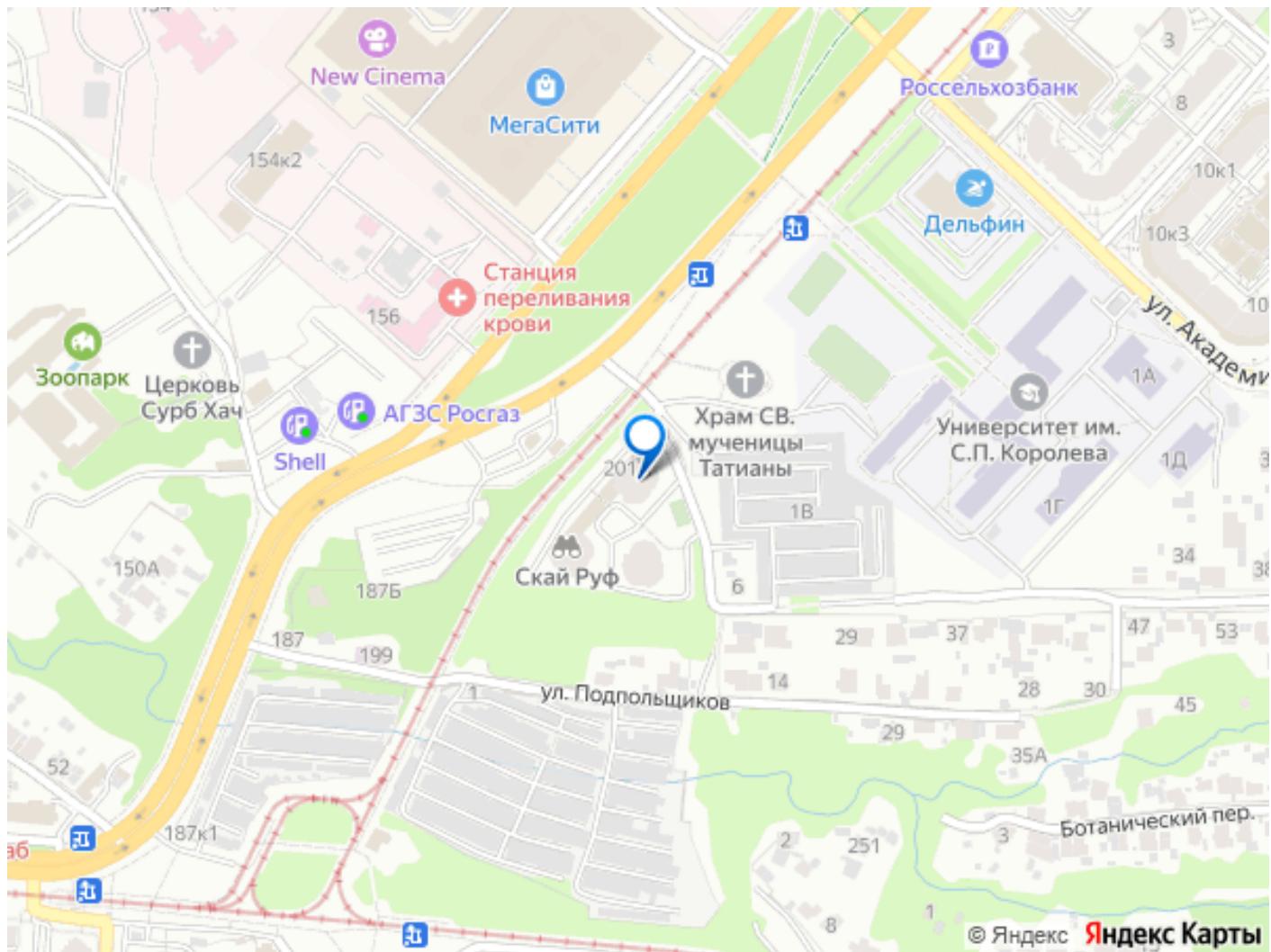
## **Описание**

Арт. 125278508 Продается уютная стильная квартира- студия в ЖК бизнес класса «АРГО» с панорамным видом на Волгу. Удобная транспортная развязка. Рядом Загородный парк, Набережная, ТЦ Мега Сити, Самарский Гос Университет, бассейн, спорт-клуб, детский сад, больница, рынок, магазин. Собственная котельная, с водой и отоплением всё отлично. 2 грузовых и 2 пассажирских лифта, нижняя и верхняя парковка. Низкие коммунальные платежи, ГСК, интернет, кабельное ТВ.

Видеонаблюдение по всему периметру, в подъезде, лифтах. Отдельно стоящие три дома, двор не проездной. В квартире никто не прописан, Один собственник.

Перепланировок нет. Остается кухонный гарнитур, эл, плита, духовой шкаф, вытяжка, кондиционер, диван. В собственности есть гараж в 50 метрах от подъезда рядом с охраной, продается отдельно после продажи квартиры (стоимость 1 млн руб.) Возможен обмен на большую недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России