

Создано: 10.12.2025 в 16:34

Обновлено: 06.01.2026 в 17:38

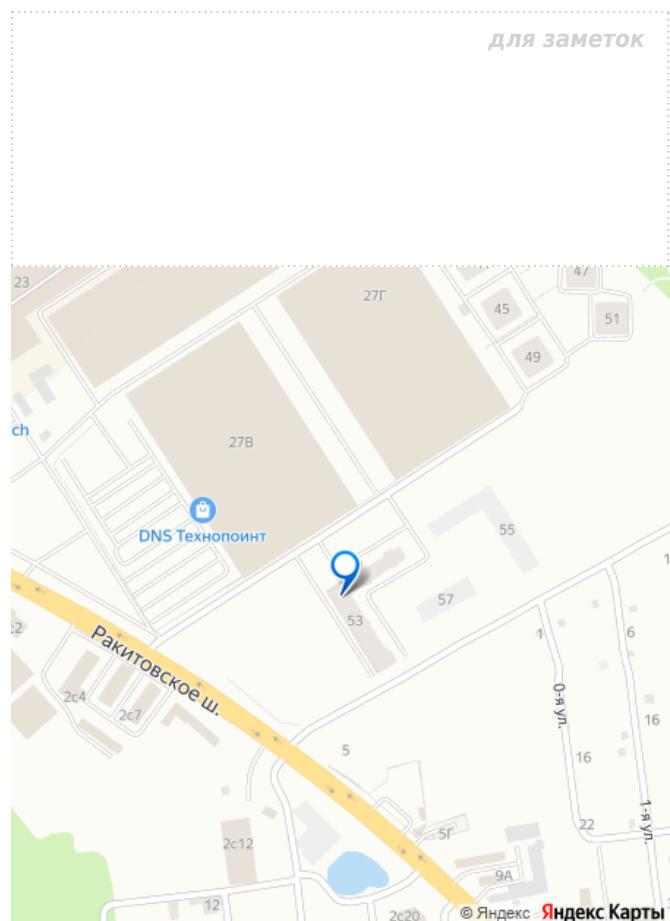
## Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

# 4 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)



## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

27.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

20/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

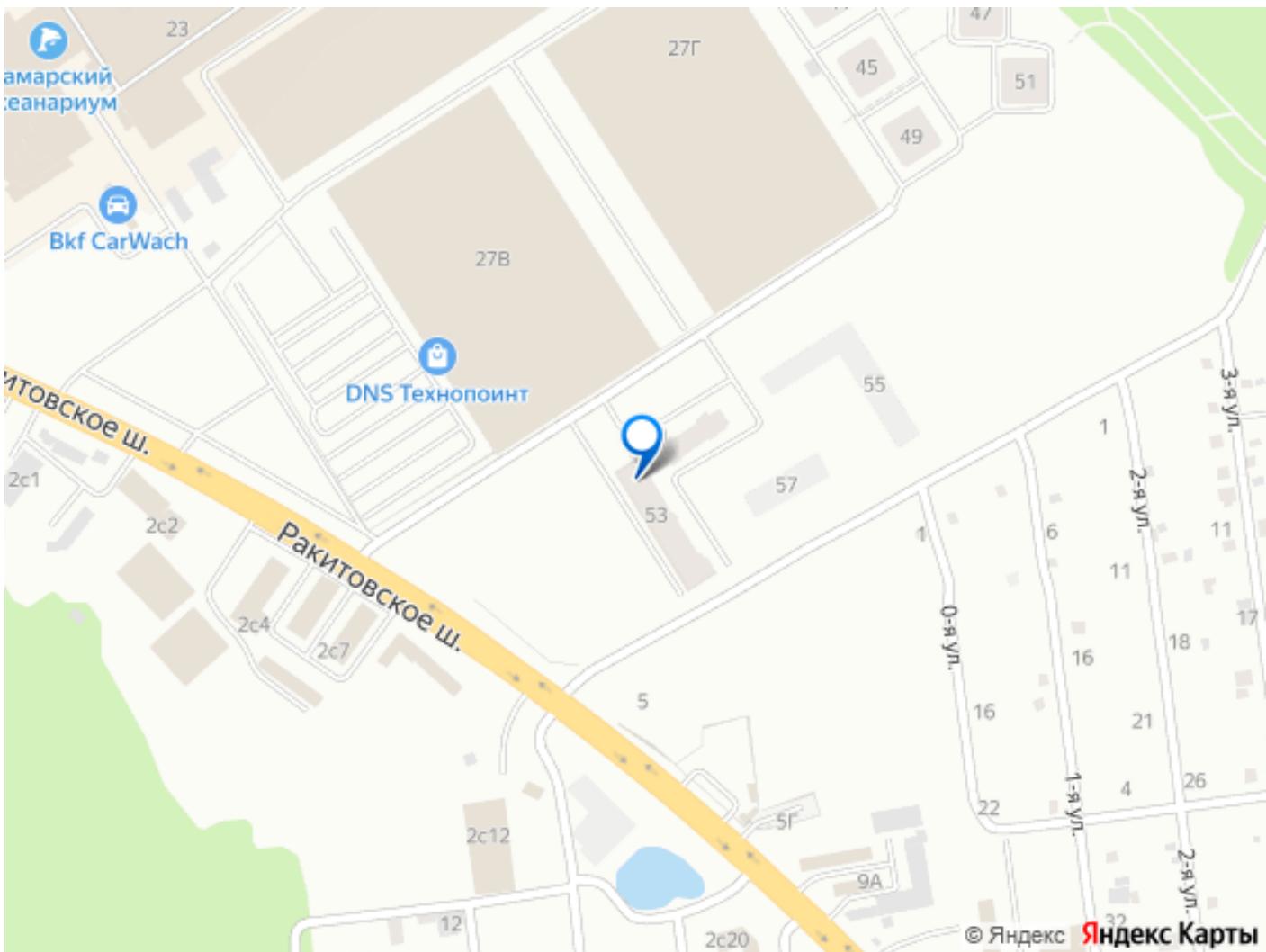
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Студия площадью 23 кв. м расположена на 20-м этаже жилого комплекса «Московский», что гарантирует панорамное освещение и отсутствие уличного шума. Объект полностью готов к проживанию: выполнена качественная чистовая отделка, установлена функциональная мебель и вся необходимая бытовая техника, которая остается новому владельцу. В доме функционируют два пассажирских лифта, обеспечивающих быстрый и комфортный подъем. Планировка рационально организована, объединяя гостиную, зону для сна и кухонный блок, при этом сохранено ощущение простора. ЖК обладает развитой инфраструктурой: в соседних домах расположены супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит Косметик», а в шаговой доступности находится торгово-развлекательный центр «Летаут» с супермаркетом, фитнес-клубом, боулингом и разнообразными ресторанами. Рядом также размещены пункты выдачи OZON, Wildberries и Яндекс.Маркет, а также станция налива питьевой воды. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости, обеспечивая быструю связь с ключевыми районами города. Данный объект представляет собой выгодное вложение как для собственного проживания, так и для стабильного дохода от сдачи в аренду благодаря своему готовому состоянию и перспективному местоположению. Код пользователя: 173005 Номер в базе: 10468375



Move.ru - вся недвижимость России