

Самарская область, Самара, ул.

Солнечная/Губанова, стр. 2

5 277 200 ₺

Самарская область, Самара, ул. Солнечная/Губанова, стр. 2

Квартира

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК «Аура» – новое притягательное место на карте Самары от Группы компаний Новый Дон. Современный городской комплекс строится в живописной локации в границах улиц Солнечной и Губанова, рядом с озером, несколькими скверами и близким спуском к Волге. ЖК «Аура» будет состоять из четырёх домов (секций) с плавным перепадом высотности и «чистыми» ортогональными

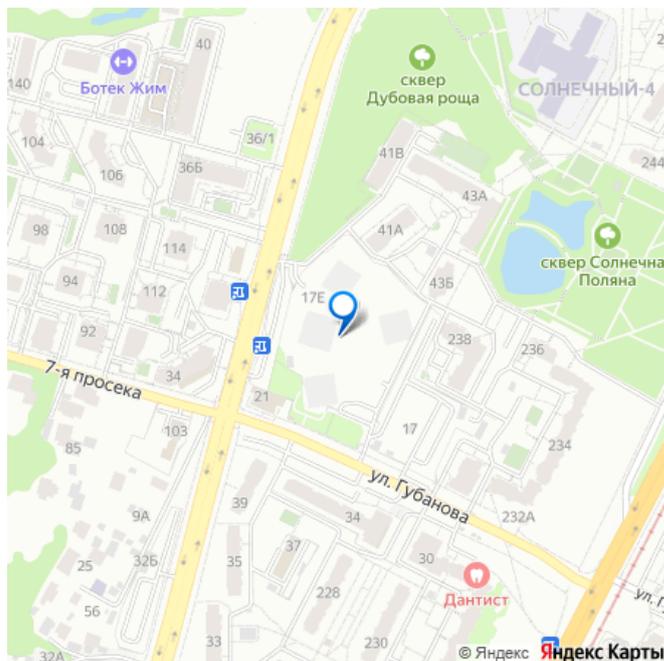
<https://samara.move.ru/objects/9292359703>

Отдел продаж, Группа компаний

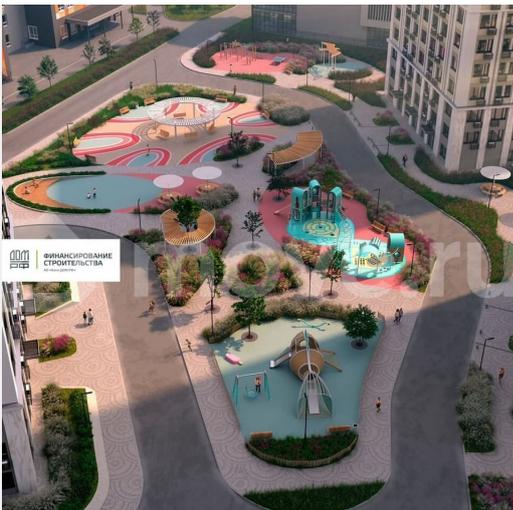
Новый Дон

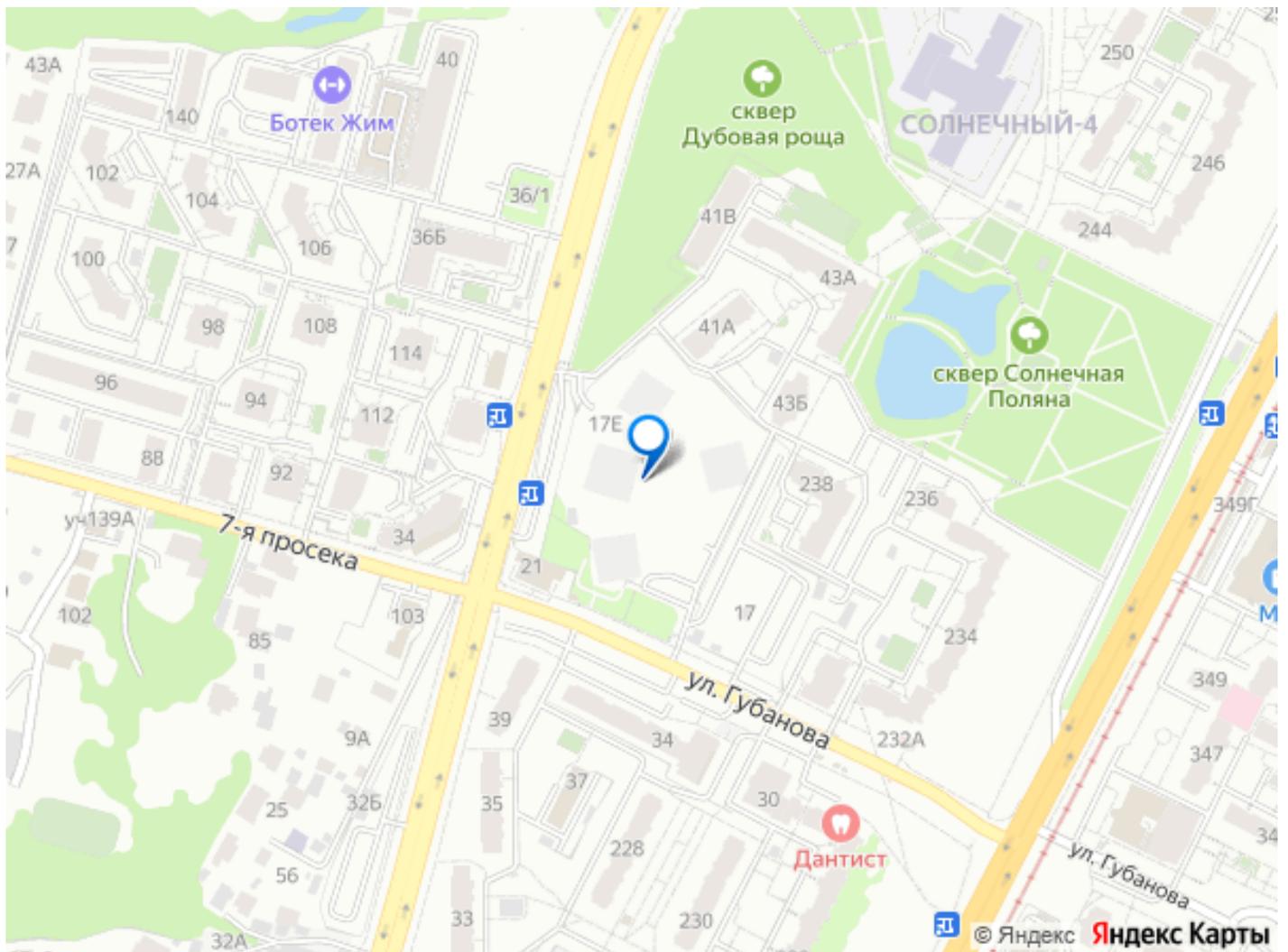
89251234567

для заметок



фасадами, лёгкости которым добавит элегантная вечерняя подсветка вдоль карнизов и пилястров. Благодаря конфигурации домов в ЖК «Аура» будет большое количество видовых квартир с ориентацией на дубовую рощу, сквер, Волгу и Жигулёвские ворота, город и приватный внутренний двор с уникальным благоустройством. В уже сформированную и постоянно развивающуюся инфраструктуру района входят универсальный комплекс «МТЛ-Арена», термы «Имperiал», современные фитнес-центры с бассейном, популярные рестораны, бары, кафе, кофейни, косметические и SPA-салоны, частные медицинские учреждения, три детских сада и три школы. Всё это дополнит инфраструктура самого ЖК «Аура», проектом которой предусмотрено размещение в первой секции детского сада с собственной прогулочной зоной. В будущем рядом с комплексом будет возведена ещё одна школа на 200 мест. Для обеспечения комфортного проживания в ЖК «Аура», как и в большинстве новых проектов от ГК Новый Дон, будет реализован принцип «all-in-one», который предполагает размещение торгово-сервисной инфраструктуры на нижних этажах домов: небольшие магазины, бьюти- и груминг-салоны, барбершопы, кофейни, закусочные и всё необходимое современному жителю. В ЖК «Аура» будет оборудован двухуровневый подземный паркинг с прямым доступом на лифтах из подъездов, с отдельными въездом и выездом на каждую зону парковки. Проектная декларация размещена в Единой информационной системе жилищного строительства на сайте <https://наш.дом.рф>.





Move.ru - вся недвижимость России