

Создано: 29.05.2024 в 16:16
Обновлено: 22.10.2025 в 18:42

4 700 000 ₽

Округ

Самара, Советский район

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

31.14 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

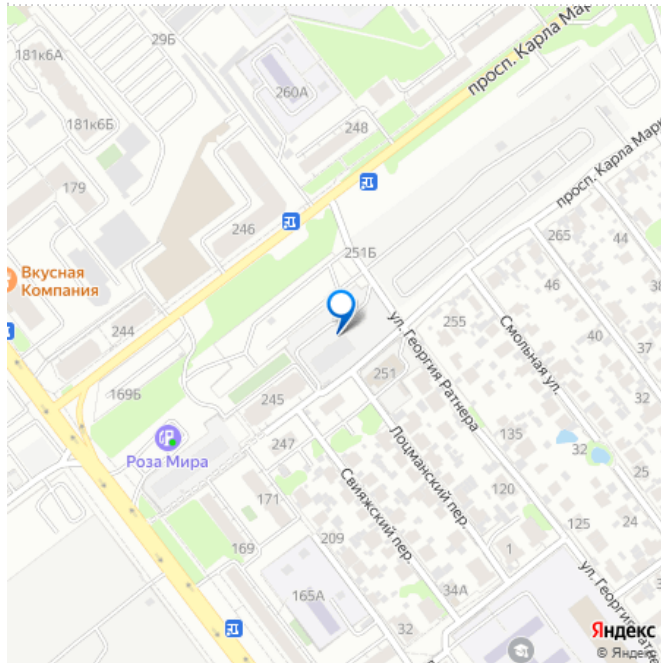
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

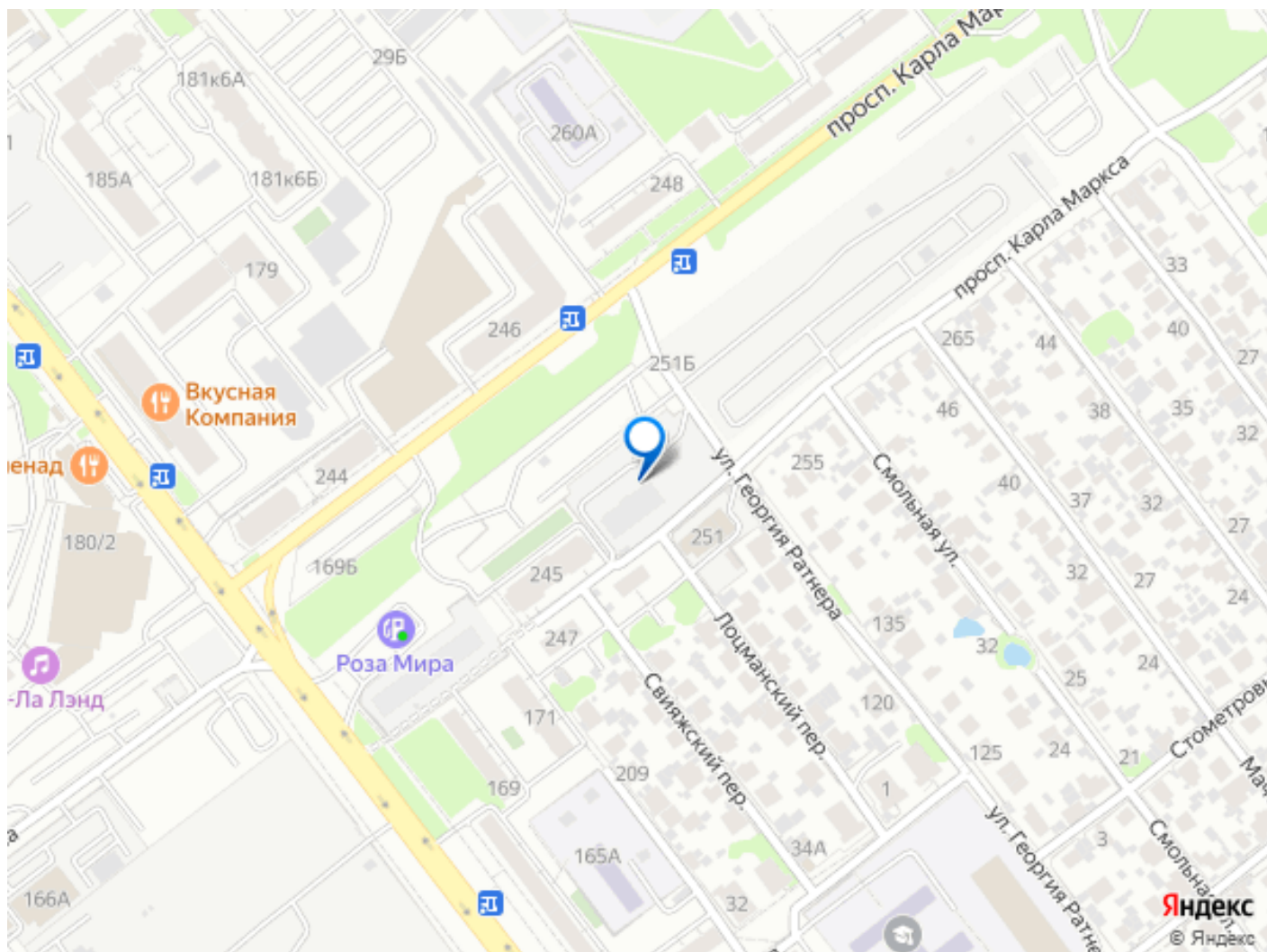
для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира на задатке. Продам студию на 18 этаже 1 секции в ЖК «Комфорт» на пересечении ул. Советской Армии и пр. Карла Маркса (пр. Карла Маркса д.245) с панорамным видом на город. Дом возведен, ведутся фасадные работы! В квартире - стяжка пола, счетчики, автоматически передающие показания в УК, терморегуляторы отопления в каждой квартире, большеформатное остекление, хорошая металлическая входная дверь с декоративной вставкой внутри! ЖК Комфорт - это 24-этажный многоквартирный дом в географическом центре Самары, на пересечении улицы Советской Армии и проспекта Карла Маркса. В доме будет установлено видеонаблюдение по периметру, большеформатное 5-ти камерное остекление 1,80, стяжка пола, автоматизированные счетчики, терморегуляторы отопления в каждой квартире. На 1 этаже ЖК будет обустроена комната для хранения колясок и велосипедов. В шаговой доступности дома - парк Гагарина, ТЦ Парк хаус, магазины, ВУЗы, школы, детские сады и поликлиники. Рядом с домом будет построен многоэтажный паркинг с видеонаблюдением и высококачественной системой контроля доступа. Планируемый срок сдачи - IV кв. 2025. *проектная декларация 63-000806 от 24.05.2023 *разрешение на строительство 63-301000-125-2022 от 05.09.2022



Move.ru - вся недвижимость России