

Галина Кожемяко, САМАРИТ

79333194982

**Самарская область, Самара, улица
Звездная, 11**

1 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Звездная, 11

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

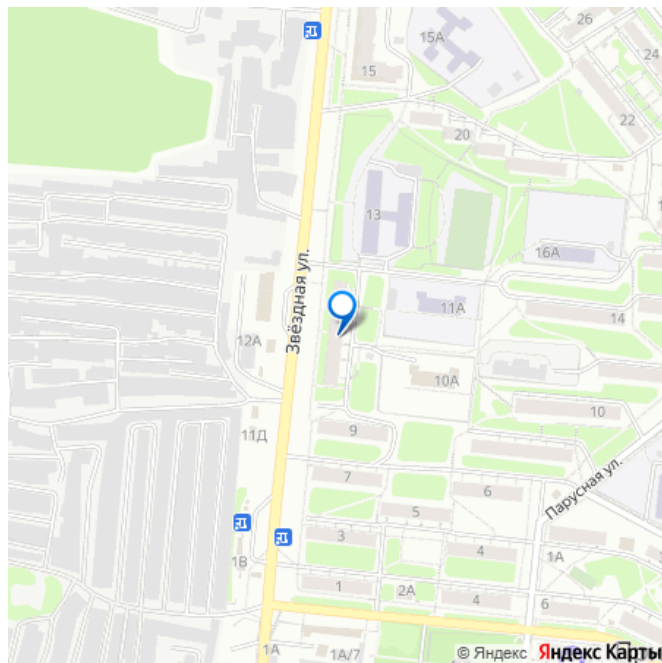
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

ВЗЯТ ЗАДАТОК! ЕСТЬ ПОКУПАТЕЛЬ! Уютная однокомнатная квартира-студия 30.5 кв.м в экологически чистом живописном поселке Прибрежный, находящемся в Красноглинском районе г.Самары. За счёт отсутствия перегородок - в квартире ощущение простора. Во всей квартире стяжка, пол выложен современным красивым керамогранитом, полы не скрипят. Заменены водяные и канализационные коммуникации, установлен новый электрический счетчик. Кухонная зона оборудована кухонным гарнитуром с дорогой газовой плитой Gorenje и мощной вытяжкой (всё остаётся новым владельцам). Под окном в кухонной зоне имеется ниша для хранения продуктов. Всё окна пластиковые, с красивыми рольшторами. Санузел совмещенный, выложен керамической плиткой, вся сантехника в хорошем состоянии, имеется разводка для подключения стиральной машинки. Окна выходят в тихий двор. Установлена металлическая дверь. Дом кирпичный, очень теплый, в подъезде чисто, установлены пластиковые стеклопакеты и новые батареи отопления, пол на этажах и между этажами выложен керамогранитом. Соседи тихие. Поселок Прибрежный - курортная зона г.Самары, расположен в сосновом лесу на берегу Волги, поблизости находятся санатории, базы отдыха, Эко-парк семейного отдыха Маламут-ленд, Мастрюковские озера, где ежегодно проводится Грушинский фестиваль авторской песни. Дом удачно расположен, рядом школа,

школа искусств, детский сад, автобусная остановка, большая Пятёрочка. Поблизости поликлиника, магазины, почта, Сбербанк, дворец культуры, церковь, современный парк им. Овcharова с детскими и спортивными площадками, техникум промышленных технологий, ж/д станция Задельная. Регулярно ходит общественный транспорт из Самары и из Тольятти, городской автобус 79, маршрутка 447, электрички из Самары, из Тольятти, из Жигулевска и Жигулевского моря (остановка станция Задельная). Один взрослый собственник, полная сумма в договоре, рассмотрим все формы оплаты. Звоните, записывайтесь на просмотр. Общая 30,5 кв.м, жилая 25 кв.м

