

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:29

Отдел продаж, Группа компаний

«Виктор и Ко»

89251234567

**Самарская область, Самара, ул.
Уральская/Барнаульская/Заусадебная/По
селковая, стр. 1**

3 504 000 ₽

Самарская область, Самара, ул.

Уральская/Барнаульская/Заусадебная/Поселковая, стр. 1

для заметок

Квартира

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

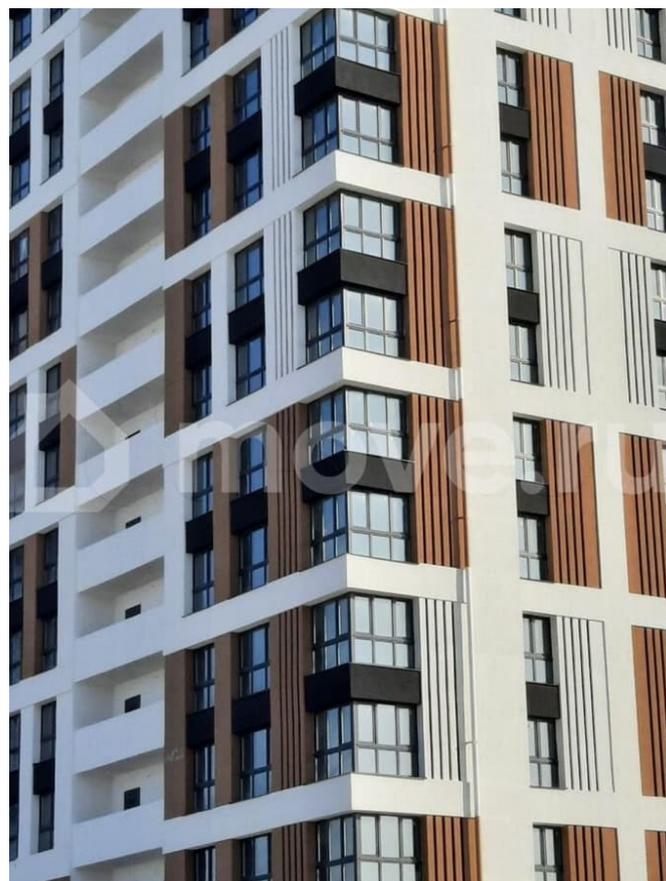
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

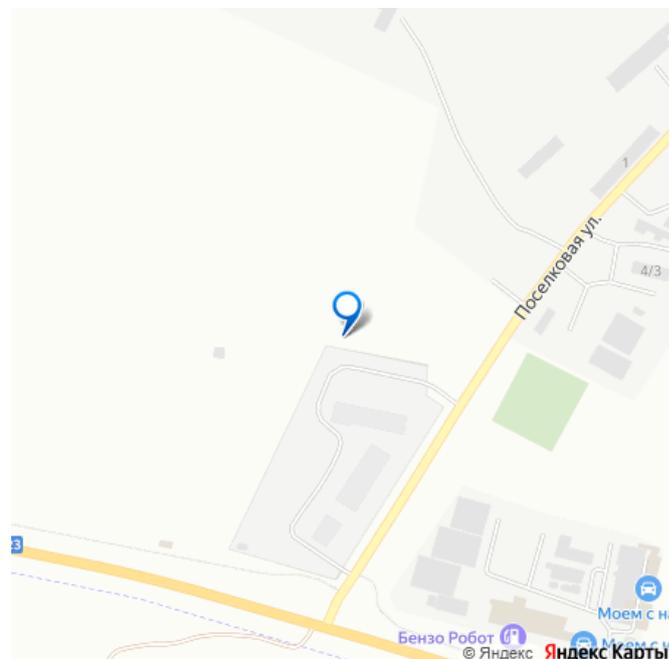
да

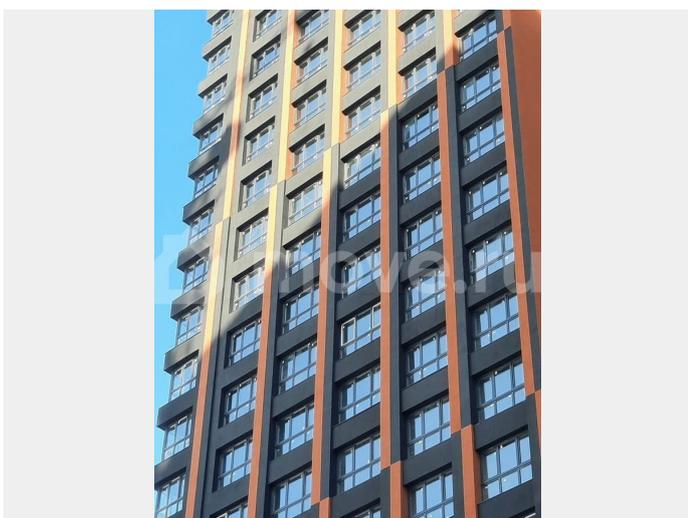
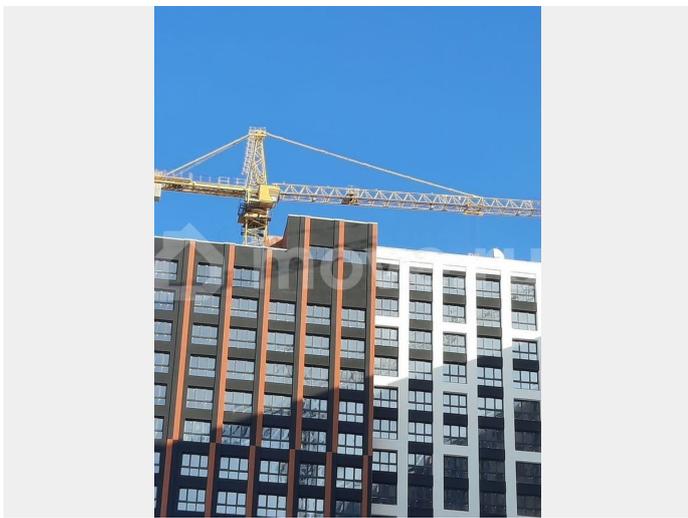
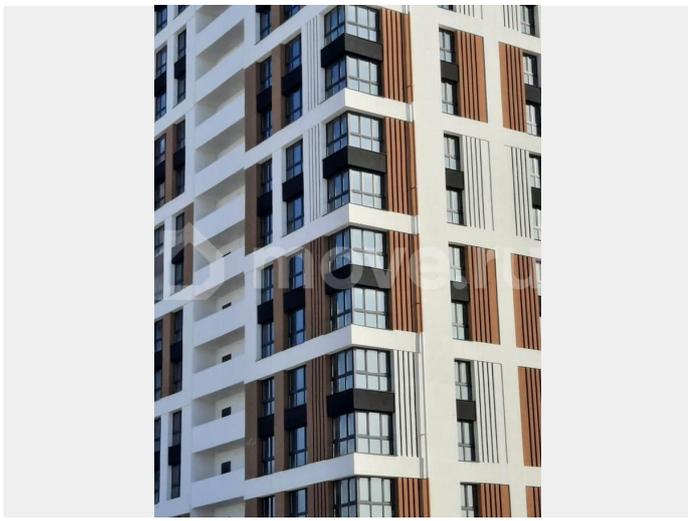


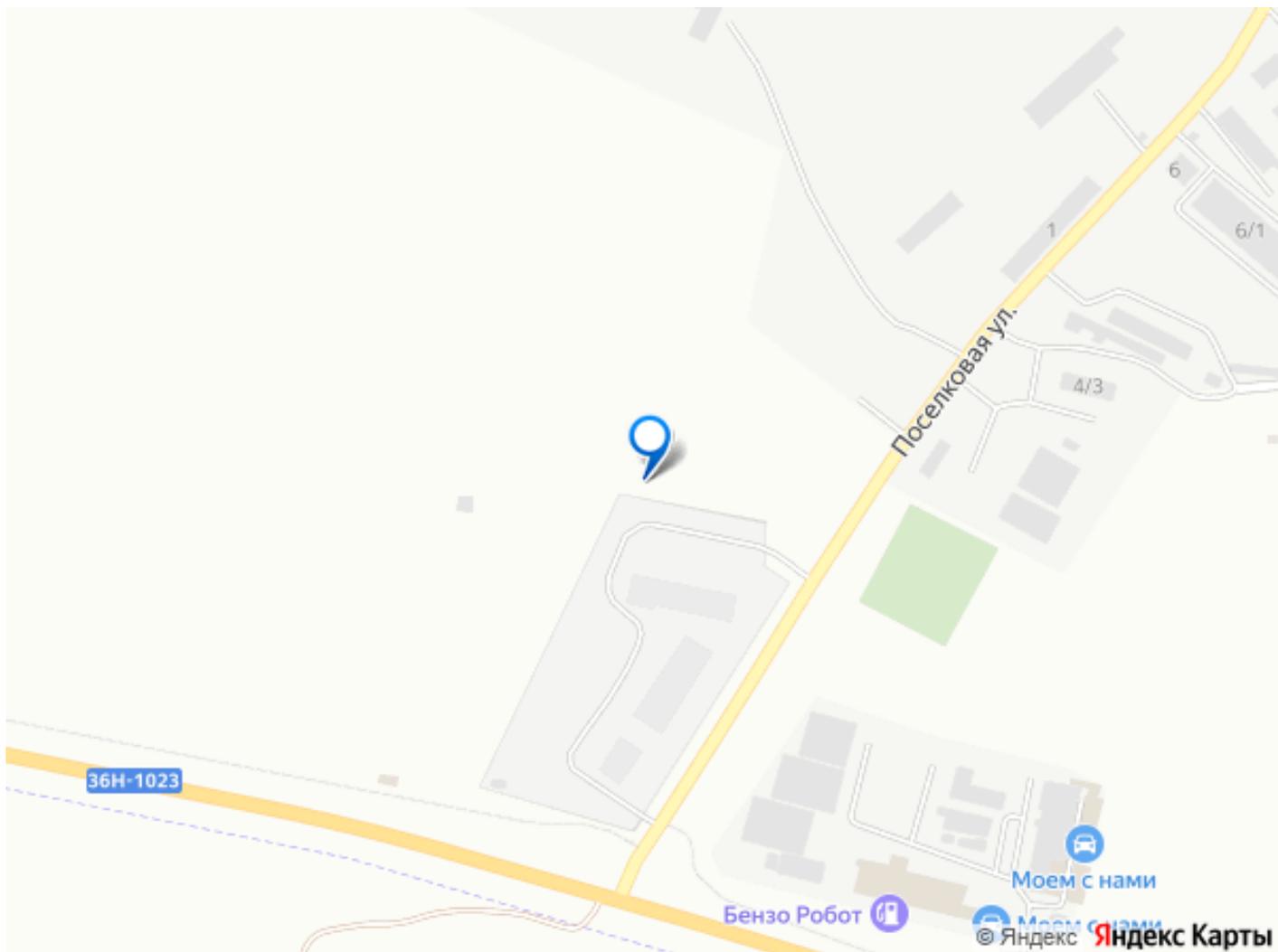
Описание

Внимание! Акционная цена! Уютная студия в новых жилых кварталах «Легенда» на юге Самары от надёжного девелопера «Виктор и Ко». Все квартиры — умные — здесь нет мертвых зон, длинных коридоров, крошечных или слишком больших комнат: все зоны спроектированы для вашей комфортной

жизни. Высота широкоформатных окон - 2,1 м., а потолков - 2,7м. Наши квартиры наполнены светом. Больше витамина «Д» для отличного настроения и крепкого иммунитета, и меньше счета за электричество. В каждом доме - своя котельная. Обеспечит снижение стоимости коммунальных услуг и независимость от внешних отключений отопления. Дворы будут закрыты от машин. Автомобили и пешеходы не помешают друг другу. Коэффициент парковочных мест в 1-й очереди один-к-одному. В следующих очередях - будет построен надземный паркинг. В сердце кварталов предусмотрено строительство муниципальных детских садов и школы. В жилых кварталах «Легенда» реализована концепция 15-ти минутного города. Путь до двух самых крупных торговых центров - «Амбар» и «Метро» займет не более 4-х минут, до исторического и делового центра Самары с удобной транспортной развязкой можно доехать за 20 минут. На первых этажах расположатся магазины у дома, салоны красоты, аптеки. Выезд из территории жилых кварталов возможен через Южный мост и Фрунзенский мост. Жилые кварталы «Легенда» будут активно озеленяться, создавая комфортную среду для жителей. Здесь будут расти клены, рябины, черемухи, жасмин, тамарикс и кизильник. Те, кто устал от «пробок» на дорогах города, получат возможность работать рядом с домом, поскольку поблизости есть социальные и промышленные объекты — детские сады, школы, логистический центр, ТЦ «Амбар» и ТЦ «METRO», автосалоны, заводы «Мягкая кровля» и «Маяк», «РЖД», а это немалое количество рабочих мест. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф







Move.ru - вся недвижимость России