

🕒 Создано: 18.06.2025 в 10:52

Обновлено: 25.10.2025 в 13:30

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

3 499 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

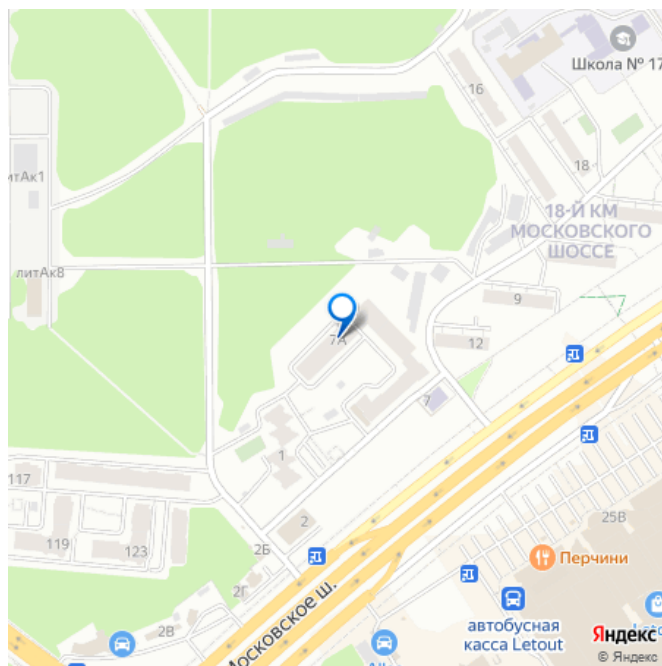
<https://samara.move.ru/objects/9281455303>

Евгений Юрьевич Долошкан, ЭТАЖИ

Самара

79871664452

для заметок



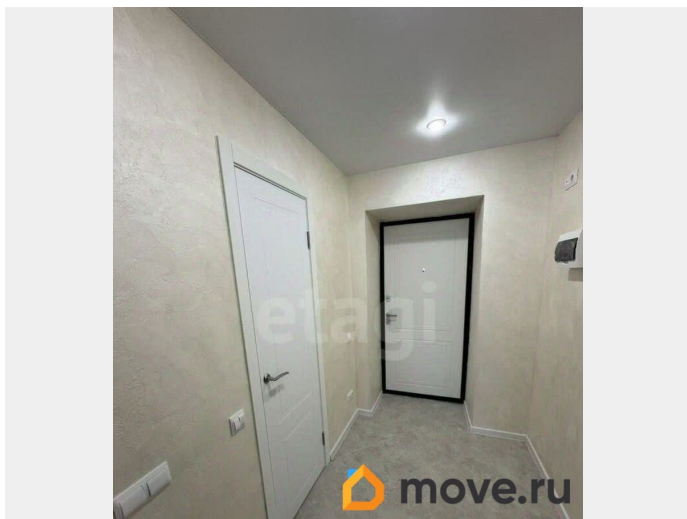
Описание

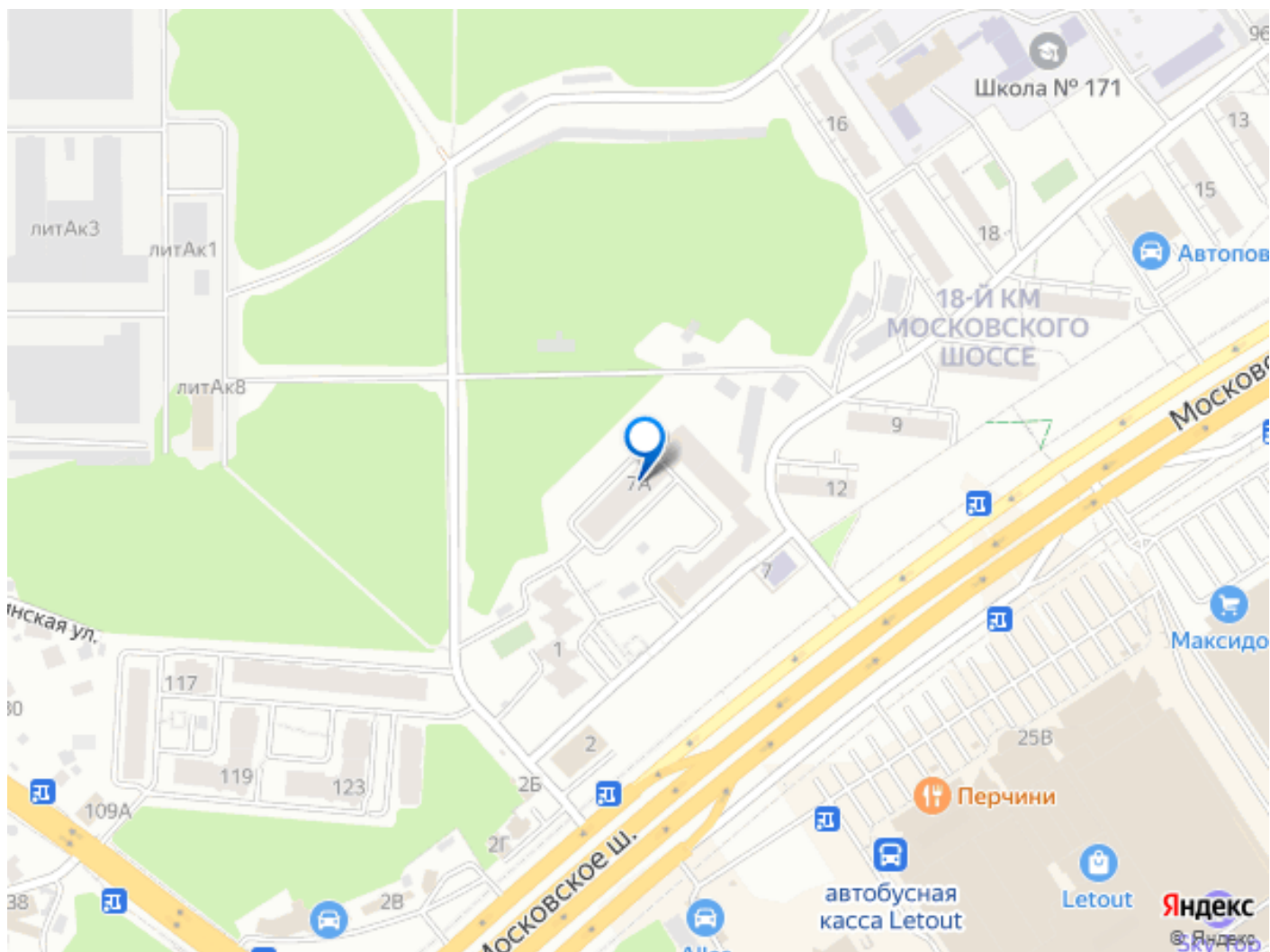
Можно купить в ипотеку по ставке 14,99 !!!

Студия с качественным ремонтом расположена на 14 этаже 17-этажного дома в жилом комплексе на Московском шоссе.

Общая площадь квартиры с учетом лоджии составляет 28 м², жилая — 17,4 м². Дом сдан в конце 2023 года, объект находится в отличном состоянии, без обременений, с одним взрослым собственником и отсутствием зарегистрированных лиц.

Квартира выполнена с продуманной планировкой и современной отделкой. В жилой зоне уложен влагостойкий ламинат 33 класса, в ванной и коридоре — керамогранит, установлены натяжные потолки. Лоджия площадью 3,2 м² застеклена, утеплена и имеет плиточное покрытие. Вся электрика разведена с учетом современных требований: предусмотрены проходные выключатели, предмонтаж для кондиционера и водонагревателя, кабели для интернета и телевидения. Установлены счетчики на воду и тепло. ЖК расположен в развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, торгово-развлекательный комплекс LETOUT, спортивный стадион «Самара-Арена», комплекс «Самарские термы», магазины, школа и детский сад. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Объект подойдет для комфортного проживания или инвестиции — благодаря удачному расположению, качественному ремонту и готовности к заселению. Возможен как собственный переезд, так и сдача в аренду с высокой доходностью. Код пользователя: 171643 Номер в базе: 8872895





Move.ru - вся недвижимость России