

Создано: 08.04.2025 в 17:44

Обновлено: 17.02.2026 в 10:11

8 500 000 ₽

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26.65 м²

Этаж

7/37

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

-Предлагается к продаже ВИДОВАЯ квартира-студия в новом современном доме бизнес-класса: ЖК «Баланс Тауэр». -Общая площадь:

<https://samara.move.ru/objects/9288498262>

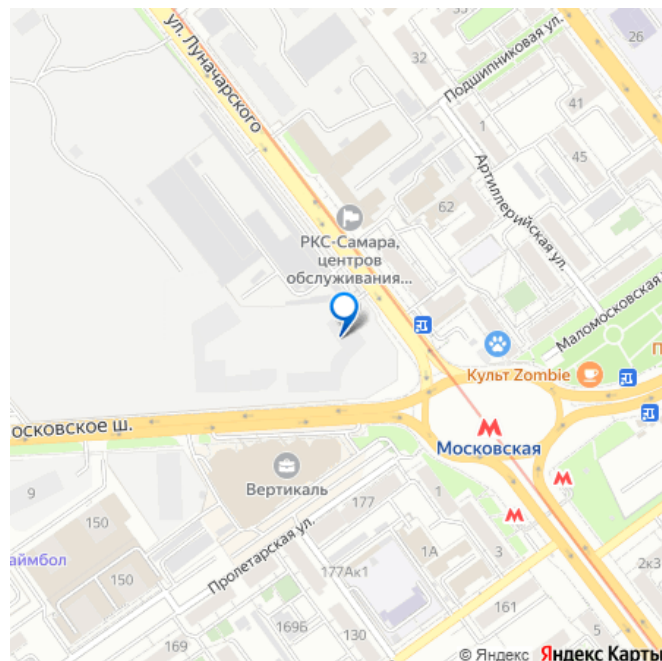
**Агентство недвижимости Ивановой
Дарии, Агентство недвижимости
Ивановой Дарии**

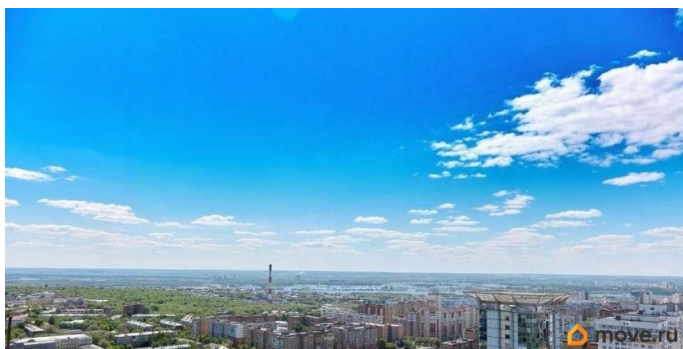
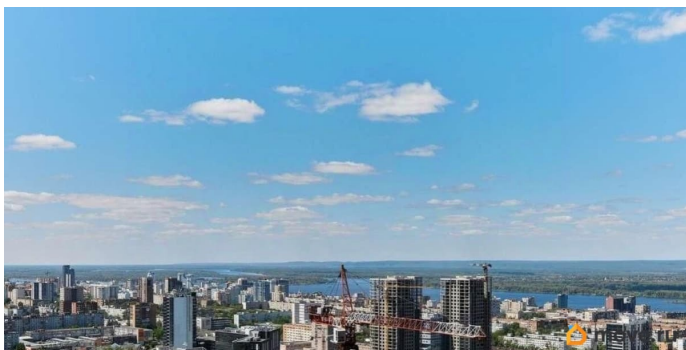
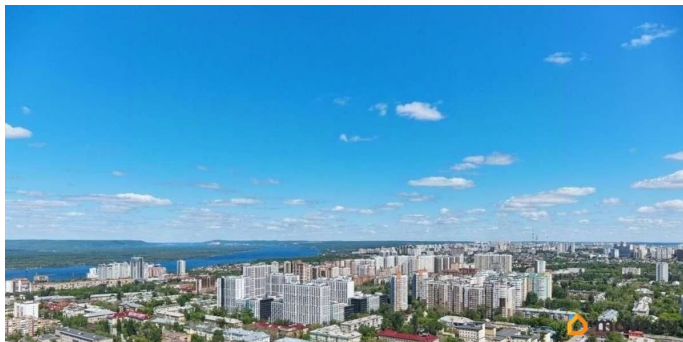
**79871656379, 7987168
1412**

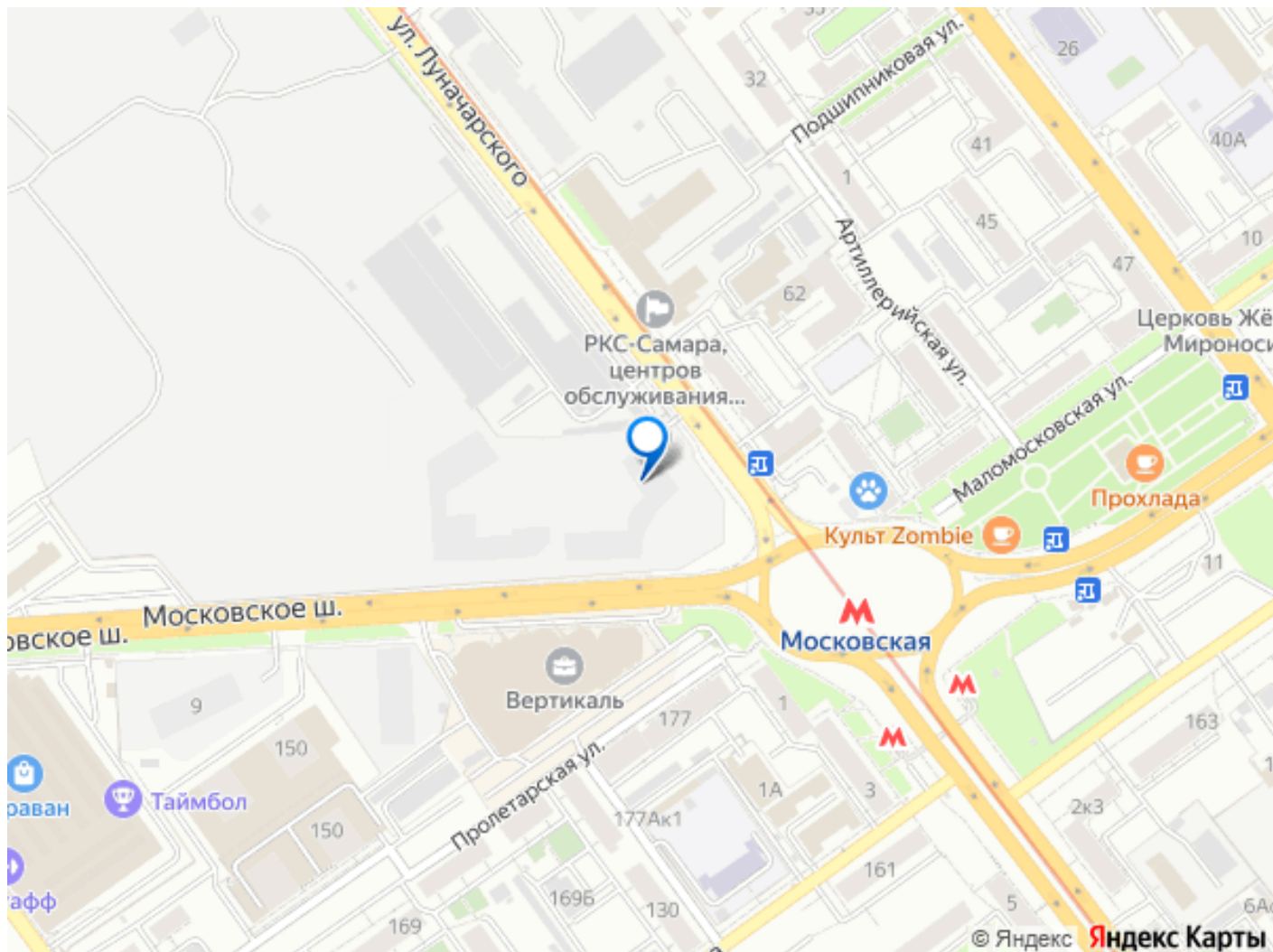
для заметок



26,65 м.кв., жилая: 13.34 м.кв., кухня: 5 м.кв. -
Расположение на 7-м этаже. Вид на Волгу и
Московское шоссе. Высота потолка - 3.5 м. -
Благодаря параметрам данной студии вы
можете реализовать все самые смелые идеи
и сделать модернизированный ремонт! -
Высота потолков позволяет создать
двухуровневую комнату, а вид из окна будет
вызывать у вас восторг! -В Баланс Тауэр вас
ждёт комфортная жизнь на самом высоком
уровне. -Холл для посетителей- можно
комфортно проводить время и отдыхать. -
Смотровая площадка на уровне 128 -ми
метров. -Дом с приватной территорией без
машин. Трёхэтажный паркинг! -Только для
резидентов на территории ЖК будет
усовершенствованная зона отдыха с
озеленением и ландшафтным дизайном. -Три
этажа башен будет занимать коммерческий
бизнес: Рестораны, магазины и свой
спортивный зал! -Отличное
месторасположение в центре Самары! -
Хорошая транспортная развязка, рядом
находится метро Метро Московская. -В
шаговой доступности: Многофункциональный
комплекс «Вертикаль» и «Караван», так же
магазины, аптеки, кафе и тд. -У вас есть
прекрасная возможность жить недалеко от
Волги и наслаждаться красивой, роскошной
жизнью. -Первое здание в Поволжье как
Москва Сити! Не упустите свою возможность!
-Преимущество нашей студии это планировка
и высота потолков- 3.5 м., а так же приятная
цена! -Вариантов с такой планировкой как у
нас в наличии больше нету! Звоните!
Ответим на все интересующие вопросы!
Проектная декларация размещена на сайте:
наш.дом.рф







Move.ru - вся недвижимость России