

🕒 Создано: 31.01.2026 в 17:47

Обновлено: 31.01.2026 в 17:35

<https://samara.move.ru/objects/9288615968>

**Собственник**

**79179748659,7931895  
7512**

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 71**

**3 150 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 71

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

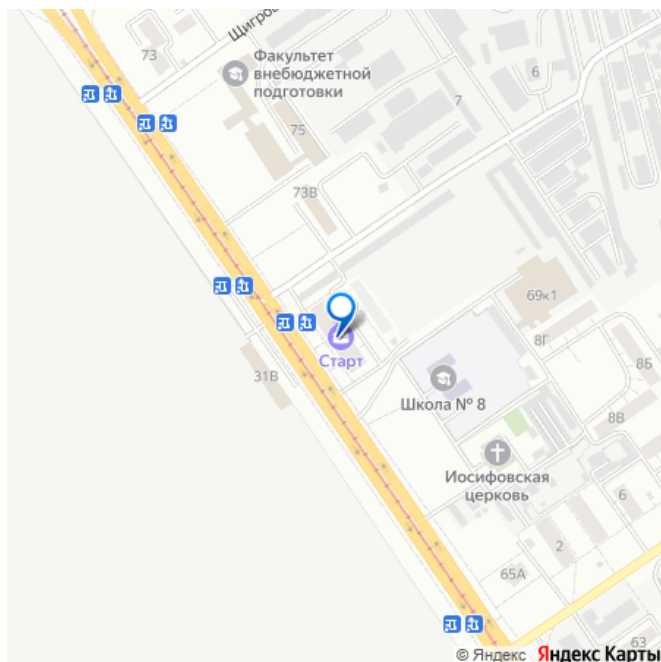
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

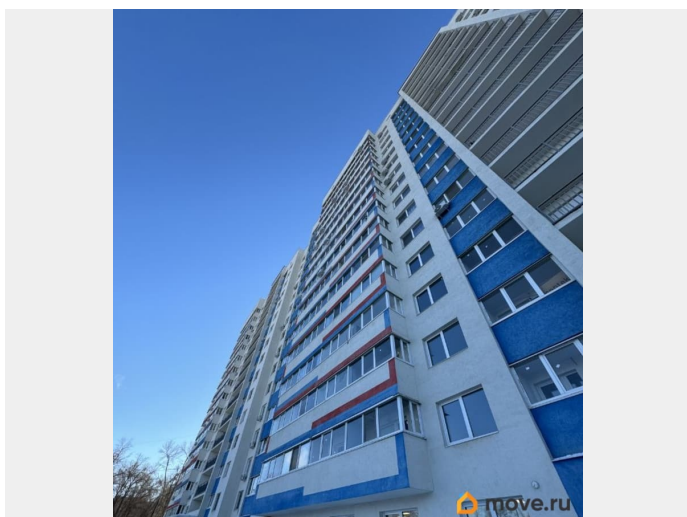
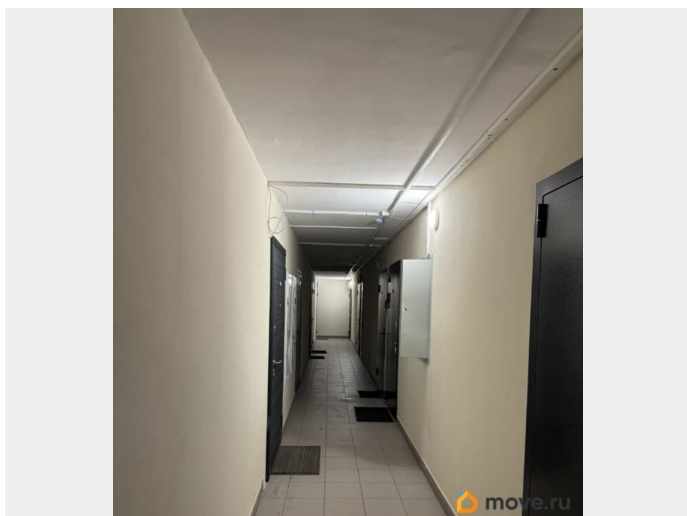
да

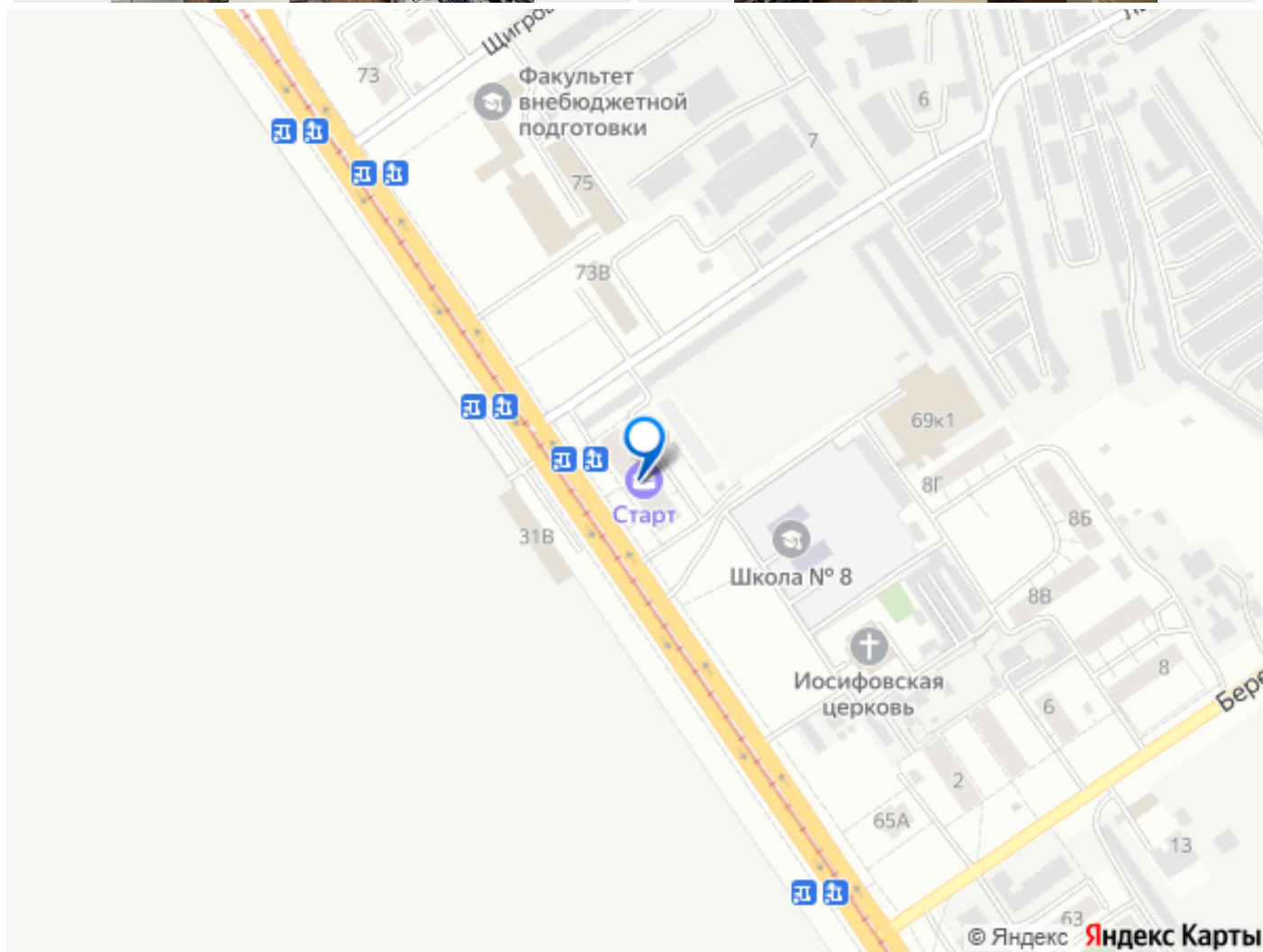
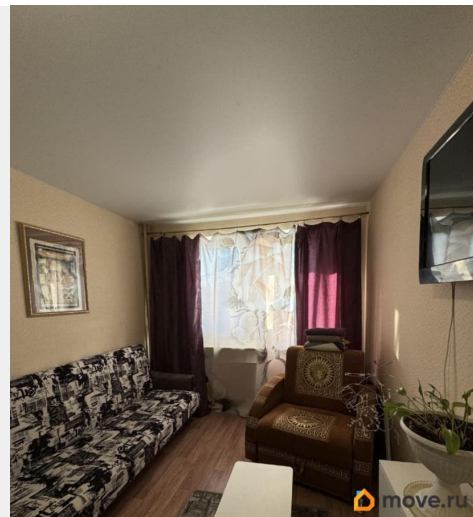
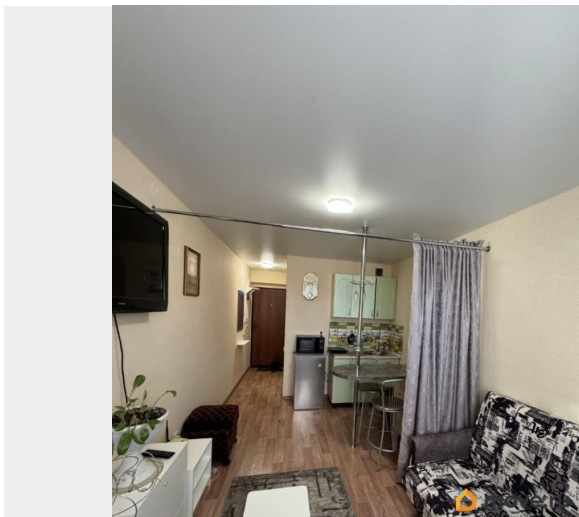
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в Самаре на проспекте Кирова, 71. Квартира расположена на 3-м этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь — 25 кв. м, жилая — 10 кв. м, площадь кухни — 4 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Есть совмещенный санузел и балкон. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу же переехать без дополнительных вложений. Стильная и современная обстановка делает пространство визуально больше и светлее. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много естественного света. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому проблем с местом для автомобиля не будет. В здании установлены пассажирский и грузовой лифты, что удобно для перемещения с покупками или громоздкими предметами. Рядом с домом находятся школы и магазины, что делает этот район удобным для семей с

детьми. До станции метро «Юнгородок» можно пройти пешком за 20 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Продажа осуществляется без обременений, что упрощает процесс оформления. Квартира в собственности, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в новом доме! Любой диалог





Move.ru - вся недвижимость России