

Создано: 09.01.2026 в 20:10

Обновлено: 30.01.2026 в 21:44

Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 4Е

5 700 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Е

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

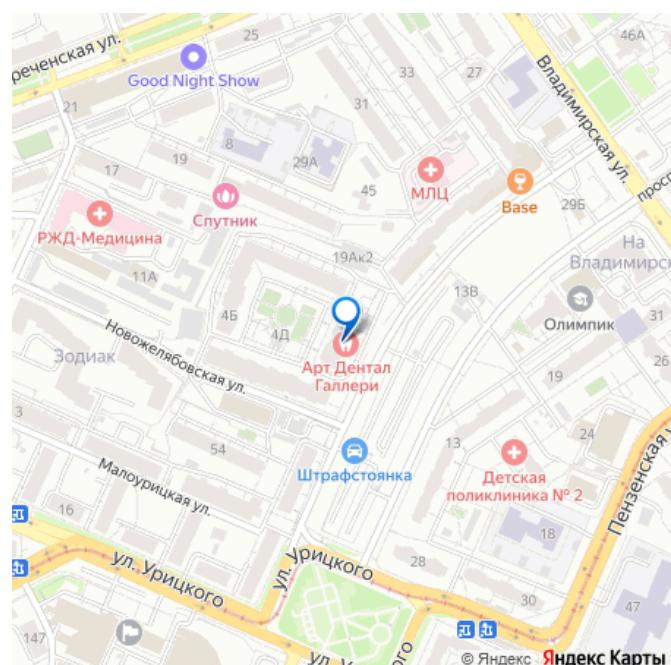
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287876462>

Ксения Блюденова, ПРОФИ-РИЭЛТ

**79179633923, 7917821
8934**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

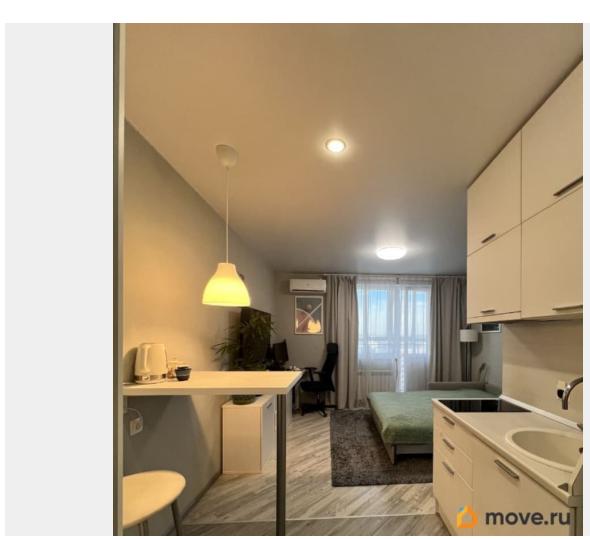
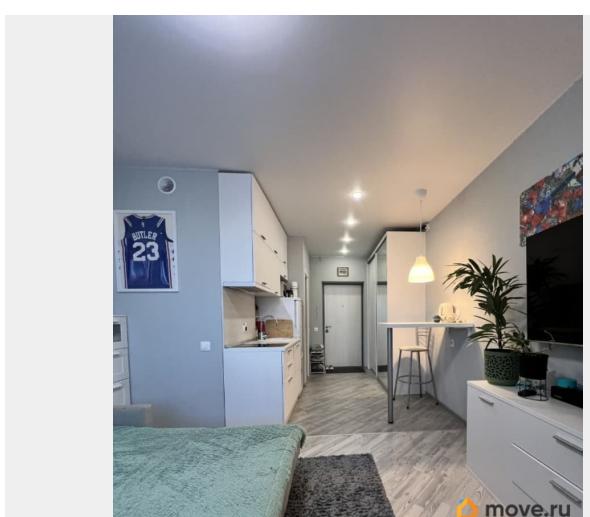
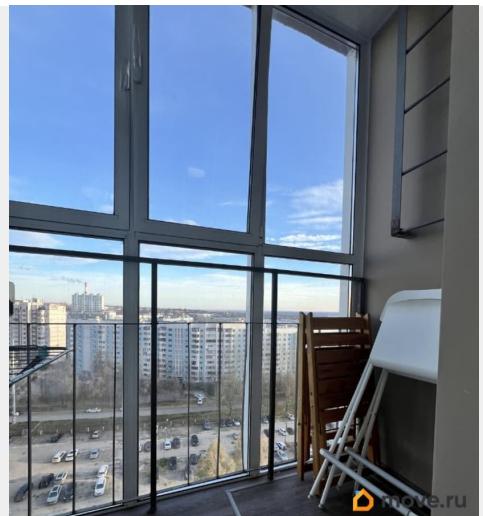
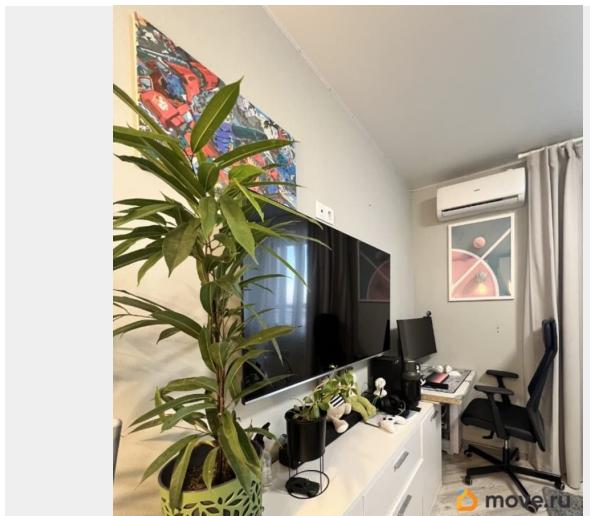
да

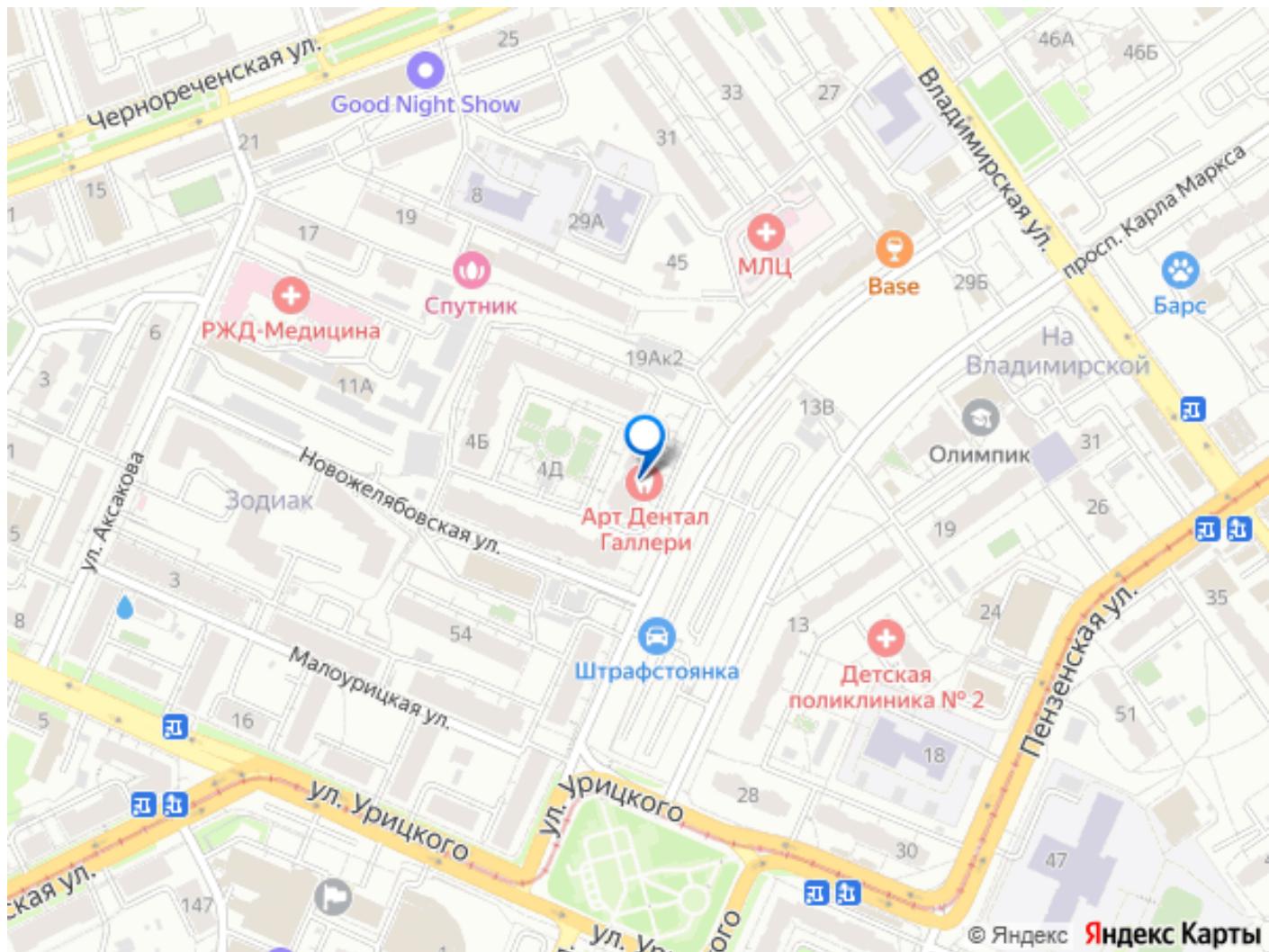
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК «Желябово РФ» - жилой комплекс класса «комфорт», соответствующий ритму современной жизни. Построен с применением современных строительных технологий для максимального комфорта своих жильцов, востребован за счет удобной локации и развитой инфраструктуры. Дом сдан в 2019 г. Продаем квартиру-студию, в которой захочется жить каждому: светлая, в приятной цветовой гамме. Комфортная, удобная планировка (будущим жителям не придется переплачивать за лишние квадратные метры). Цвета и текстуры создают атмосферу уюта и гармонии. Интерьер продуман до мелочей, правильная организация пространства и планировки. Комната с зонированием и выходом на остекленную лоджию с отличными видовыми характеристиками. Комфортная кухонная зона, укомплектованная всей необходимой техникой. Из окон открывается красивый вид на город. Комфортабельный санузел с

отделкой, созданный для вашего удобства
Прихожая с вместительными системами
хранения Идеальный вариант для молодежи,
студентов или под арендный бизнес. Входная
группа в приличном состоянии: подъезд
оснащен грузовым и пассажирскими лифтами
OTIS(скоростные и бесшумные), чистота и
порядок в местах общего пользования,
доброжелательные приличные соседи;
установлено видеонаблюдение в подъезде и
по периметру дома. Благоустроенная
дворовая территория с оборудованными
детскими площадками, есть парковочные
места, подземный паркинг, платная
парковка. В комплексе предусмотрено все,
исходя из потребностей жителей: в шаговой
доступности все необходимые объекты
социальной инфраструктуры:
образовательные учреждения (школы,
детские сады частные и муниципальные),
сетевые магазины(«Пятерочка»), сфера
услуг(салон красоты, стоматология); рядом
Крымская площадь с фонтанами, парк
Щорса(место для совместных семейных
прогулок и отдыха), ж/д вокзал, ТЦ Гудок,
множество супермаркетов. Местоположение
дома, район, этаж, планировка делают
объект привлекательным!! Отличная
транспортная связь: вы можете добраться
практически в любую точку города.
Документы готовы(обременений,
ограничений нет). Звоните- с удовольствием
покажем, рассмотрим любую форму оплаты.
Оформлен задаток!





Move.ru - вся недвижимость России