

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:45

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 03:45

Самарская область, Самара, Южное ш, 13

3 831 800 ₺

Самарская область, Самара, Южное ш, 13

Улица

[шоссе Южное](#)

Квартира

Общая площадь

22.8 м²

Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

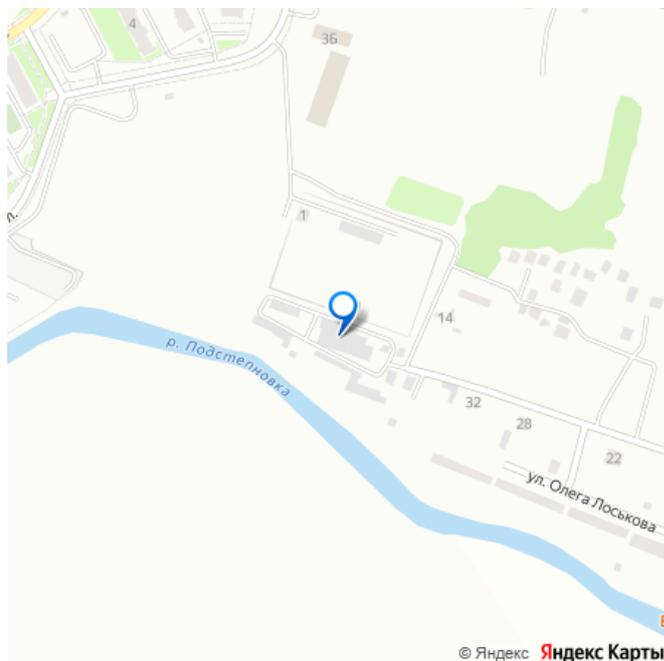
[Квартиры](#)

Описание

СТУДИЯ С УМНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ И ЛОДЖИЕЙ

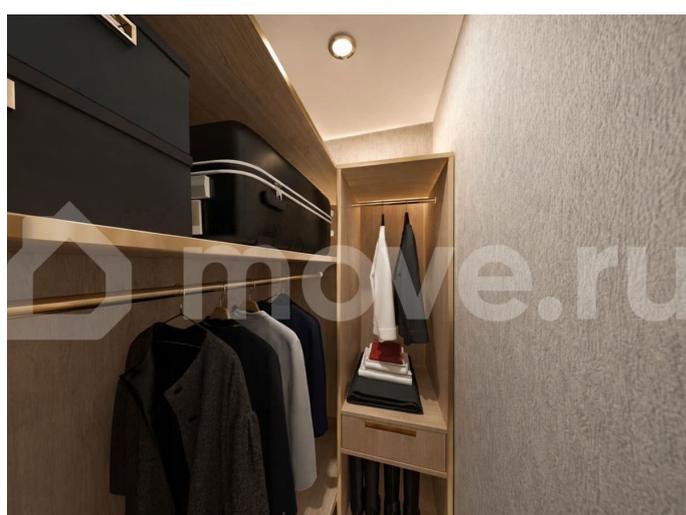
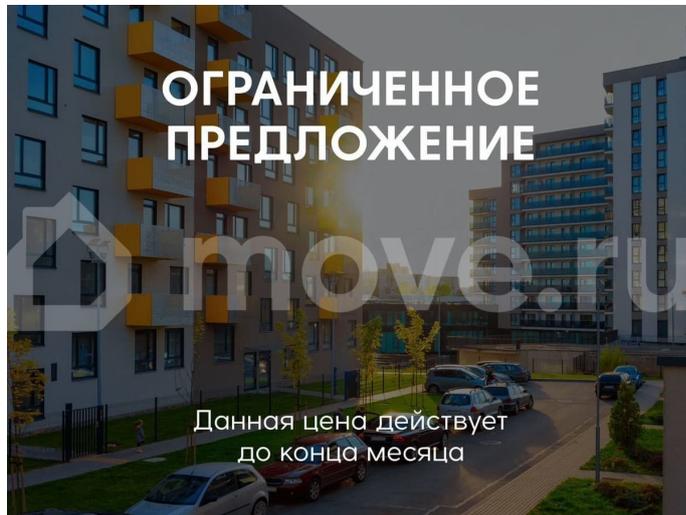
Продуманная планировка для жизни и работы: компактное пространство организовано так, чтобы каждая зона была функциональной и не мешала другой — комфортно для одного человека или как готовое решение под аренду. Жилая зона 7.2 м? — правильная прямоугольная форма, удобно зонировается под отдых и рабочее место Кухня-ниша 5.6 м? — логично отделяется барной стойкой или обеденным столом ? Ниша под гардероб в прихожей —

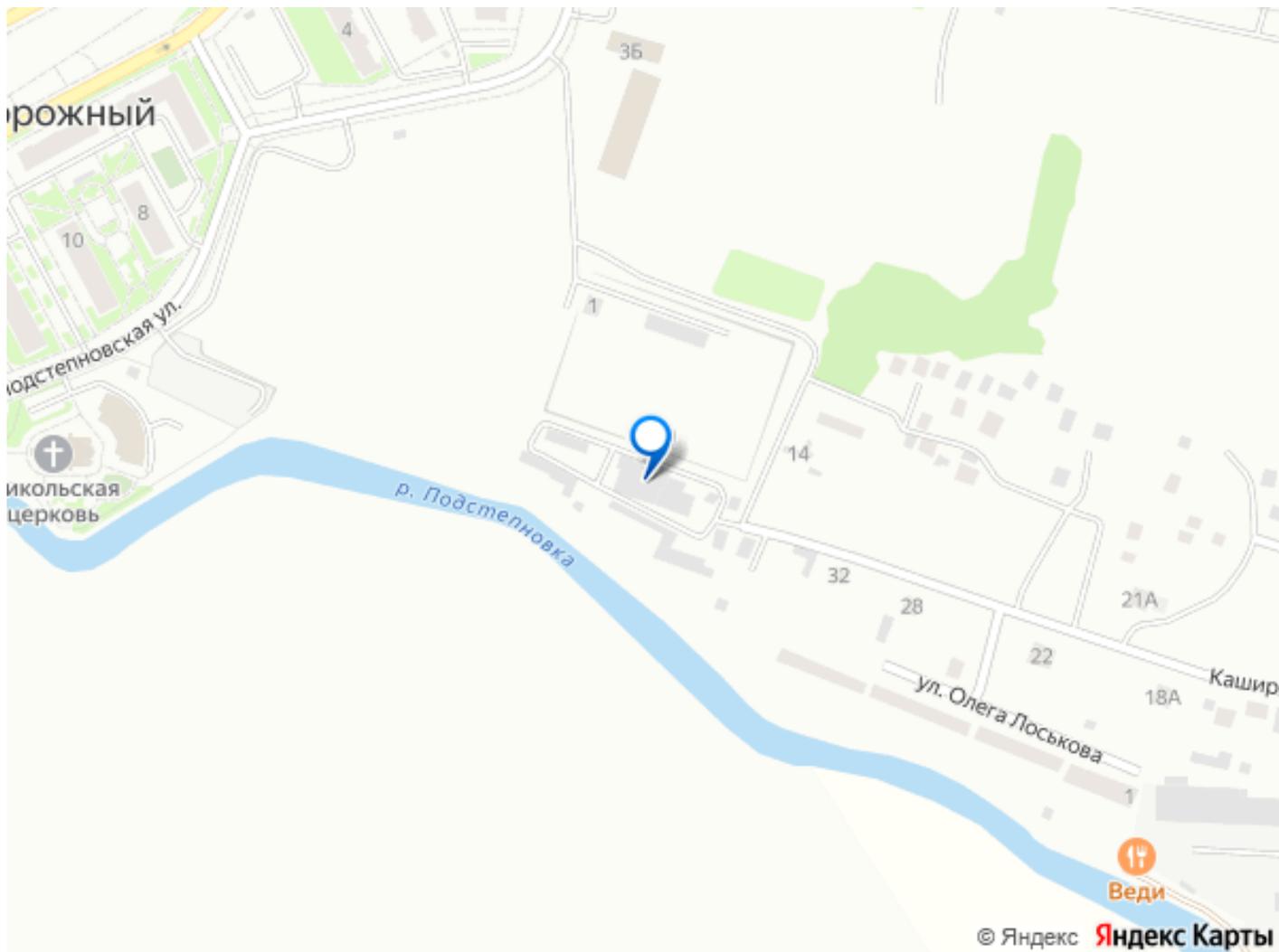
для заметок



порядок без шкафов в жилой зоне
Объединённый санузел — предусмотрено место под стиральную машину ????
Остеклённая лоджия с распашными дверями — дополнительное функциональное пространство
Окна на территорию детского сада — спокойный свет и приватность
Черновая отделка — реализуете собственный дизайн без переделок 22/24 этаж, дом сдан — быстрый выход на сделку
Общая площадь — 24.3 м?: жилая зона 7.2 м? легко вмещает спальное место и рабочую зону, кухня-ниша 5.6 м? удобна для повседневного использования. Благодаря рациональной планировке квартира ощущается больше своей площади. Лоджия расширяет функционал квартиры: в тёплый сезон — кабинет, мини-спортзал или зона отдыха; круглый год — удобное сезонное хранение. С 19-го этажа и выше увеличенная высота потолков 2.76 м добавляет воздуха и света. С радостью отвечу на вопросы, организую показ и помогу с оформлением — прозрачно и по делу. Добавьте в избранное, чтобы не потерять объявление! ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Менеджер: Анастасия
Артикул: RKP-FL9-559
Код заявки: 68421973
Номер объекта: MZX-Q48D1







Move.ru - вся недвижимость России