

🕒 Создано: 09.12.2025 в 15:48

Обновлено: 09.12.2025 в 16:36

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 57**

**3 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 57

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.79 м<sup>2</sup>

Этаж

12/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

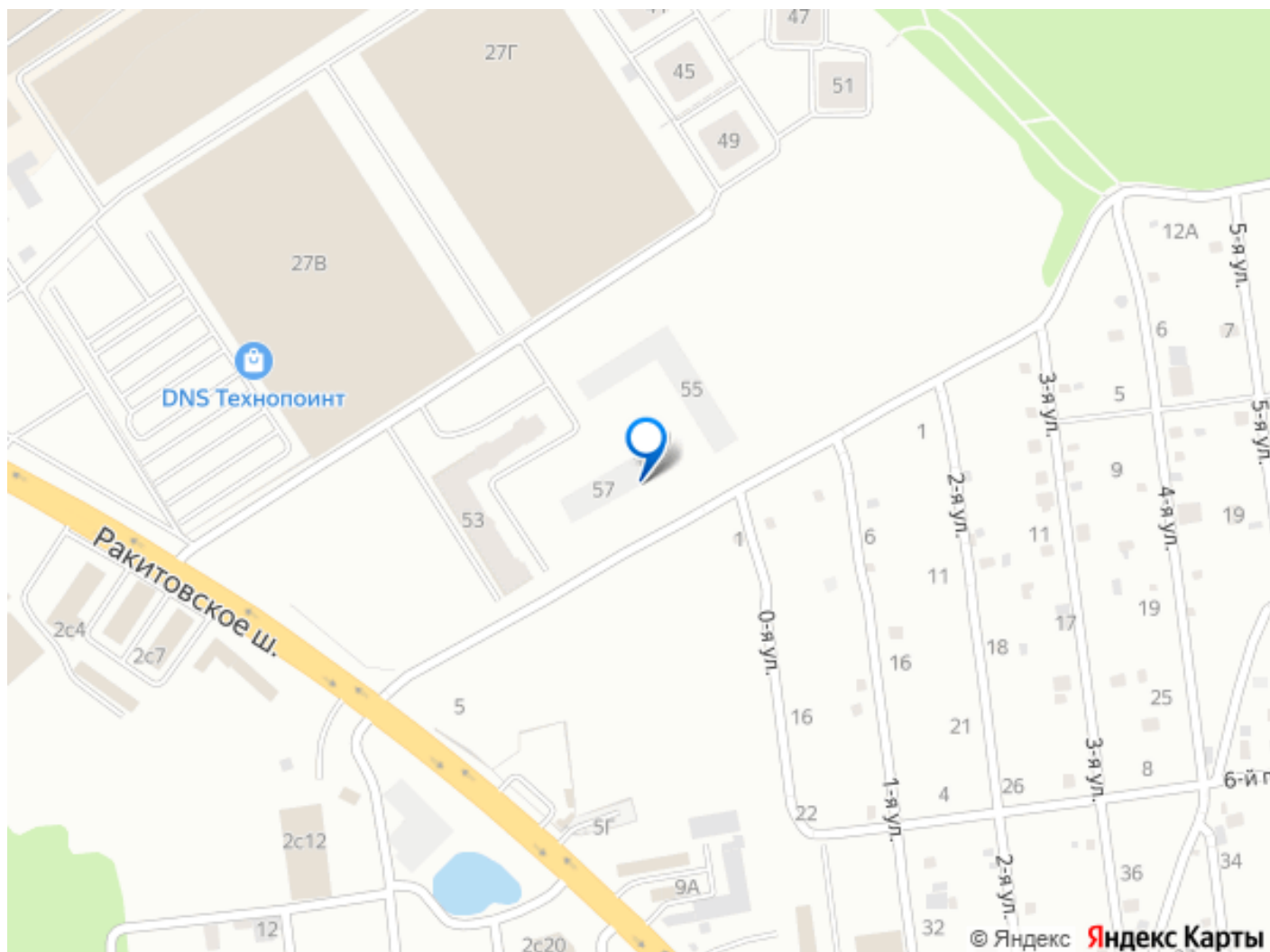
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам ВИДОВУЮ студию с лоджией 22,79 м2 в новом ЖК Московский 12/26 эт. монолитного дома. Перед окнами простор! На юг/юго-запад. Нет вида окна в окна. Предчистовая отделка white box: - ровная чистовая стяжка пола, - выровнены стены, побелка и шпатлевка стен и потолка, - электрика (электрощитов в кв, выводы под розетки, светильники, выключатели), - разведены трубы в ванной и на кухне, - 2х камерные стеклопакеты с отделкой откосов изнутри и установкой подоконной доски. Современный район города с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой (на Московское шоссе/Ракитовское шоссе/Волжское шоссе, выезд на Демократическую). В шаговой доступности: Самарские термы, фитнес клуб, ТРК Letout (ex Московский), Максидом, Metro, супермаркет Пятерочка, Магнит косметик, аптека, множество магазинов, салонов, АЗС. 1 взрослый дольщик. Квартира покупалась напрямую у застройщика. Сдача дома в декабре 2025! Продаем по переуступке.



Move.ru - вся недвижимость России