

Создано: 17.10.2025 в 21:44

Обновлено: 04.11.2025 в 16:20

<https://samara.move.ru/objects/9285815571>

PRO.РИЭЛТ, PRO.РИЭЛТ

79879391753

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 162**

2 990 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22.3 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

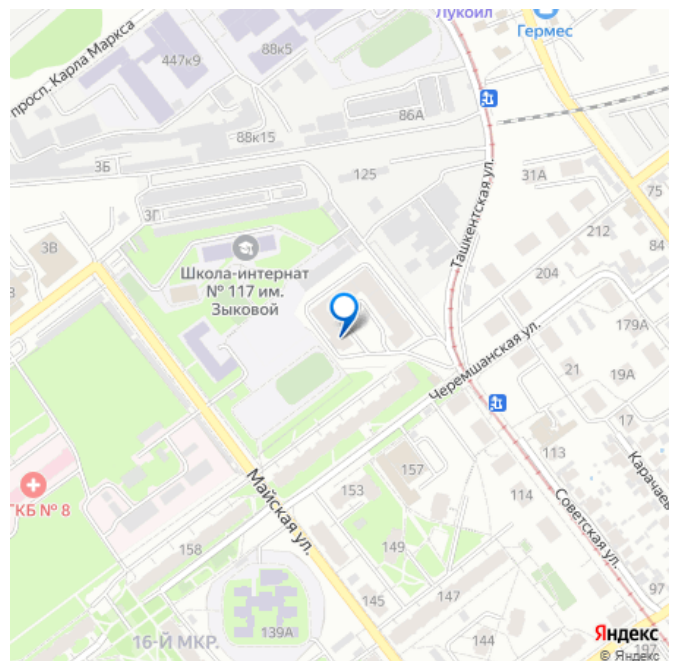
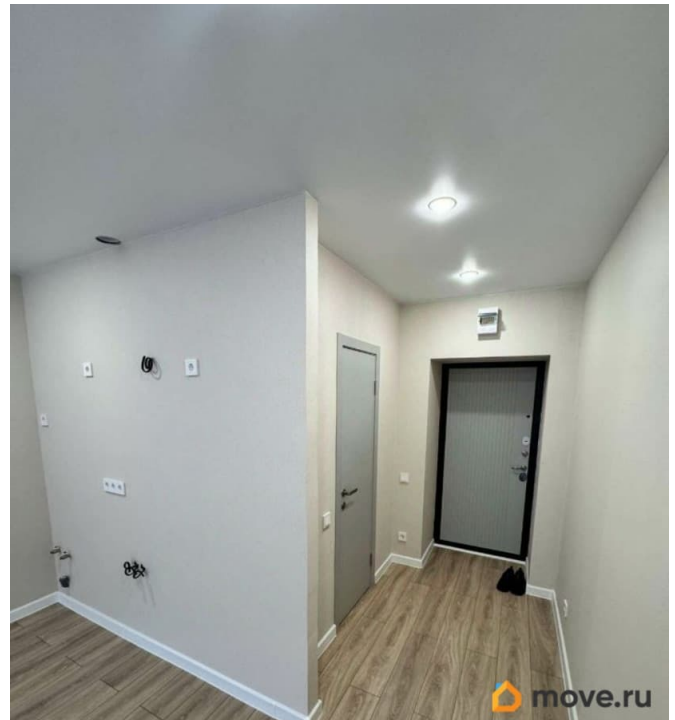
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

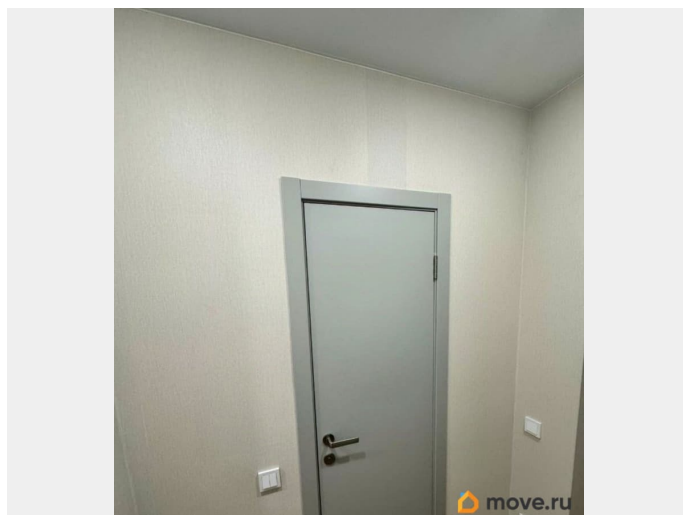
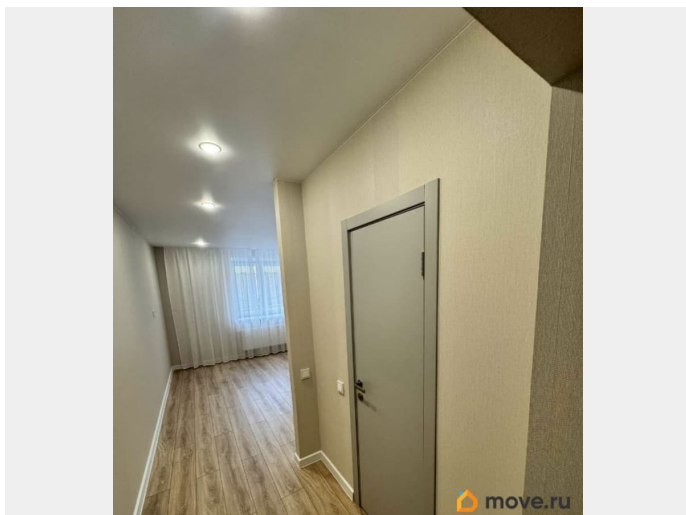
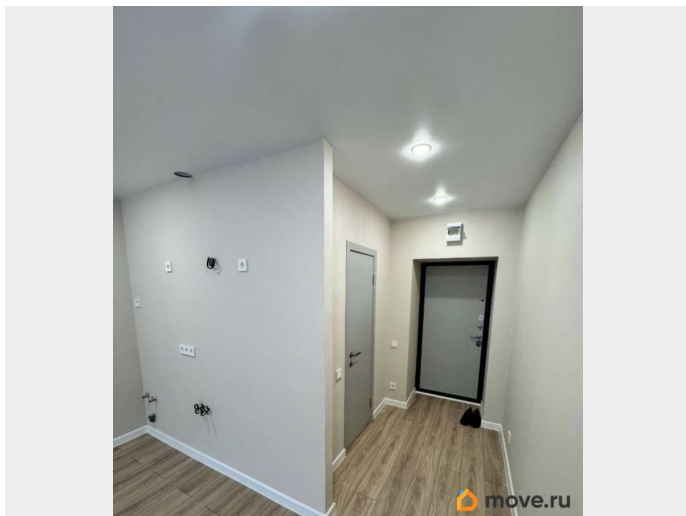
да

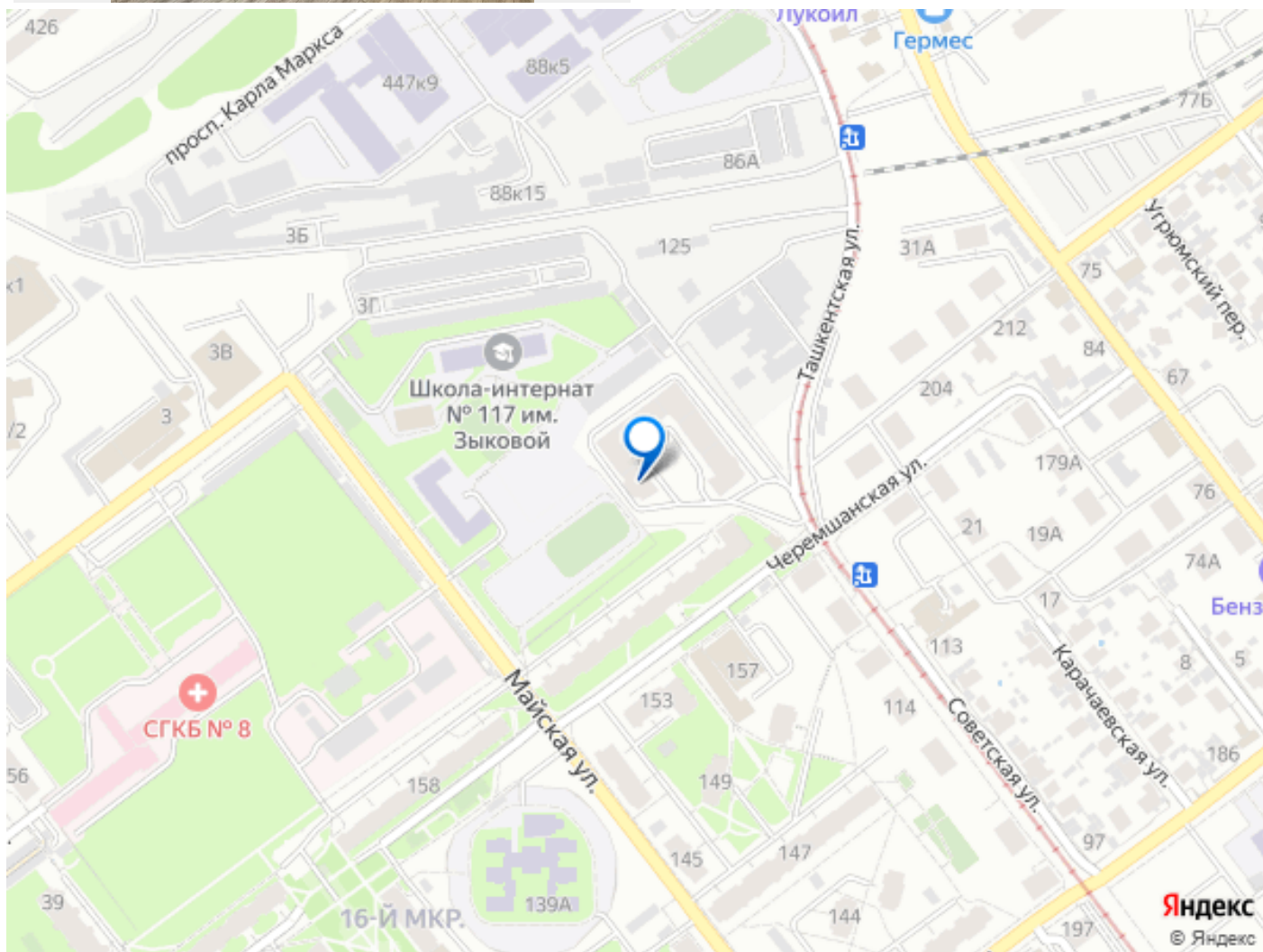
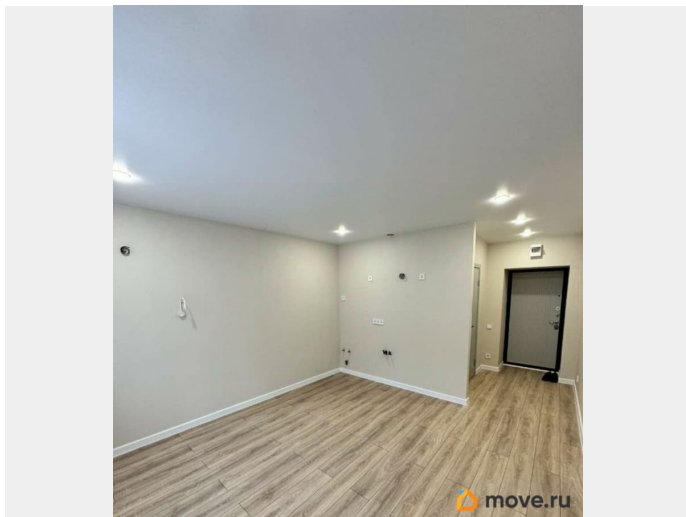
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс КВАРТИРА НА ЗАДАТКЕ ЗВОНИТЕ, ЕСТЬ ДРУГИЕ СТУДИИ В ЭТОМ ЖЕ ДОМЕ Продаётся уютная квартира площадью 22,3 квадратных метров на первом этаже нового кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, Черемшанская улица, 162. Дом построен в 2023 году и состоит из 18 этажей. Статус КВАРТИРА. НЕ ДОЛЯ, НЕ КОМНАТА. Санузел законный, без насоса, стоят счётчики на горячую и холодную воду. 1 взрослый собственник, никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Документы готовы. Подходит ЛЮБАЯ форма оплаты. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома. Безопасность жителей обеспечивает домофон. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Это создаёт дополнительные удобства для комфортной жизни и досуга. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё в новом доме с приятной атмосферой

и всеми условиями для комфортного проживания. Звоните, покажем в удобное время по предварительной договоренности. **НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ В ПОДАРОК ДАРИМ СЕРТИФИКАТ В NOFF НА 50 000 РУБЛЕЙ!**





Move.ru - вся недвижимость России